



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Zamówienie realizowane w ramach Projektu „Modernizacja systemu wodociągowego Miasta Chełm”, Umowa o dofinansowanie nr FENX.02.05-IW.01-0116/24 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021 - 2027 Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, Działanie FENX.02.05 Woda do spożycia.

ROZDZIAŁ 1

AKT UMOWY

KONTRAKT NR

Niniejszy Kontrakt zawarty został w dniu, pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

adres: **ul. Wołyńska 57, 22-100 Chełm, Polska**

zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000062896 prowadzonym przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 49 306 000,00 zł, NIP 563-000-08-72, REGON 110052871, BDO 000000489, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

.....
.....

a

.....
.....

adres:

.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
.....

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby zaprojektowanie i wykonanie Robót budowlanych oraz usunięcie wszelkich wad w tych Robotach dla zadania pn.: „**Modernizacja ujęcia wody Trubaków wraz z budową zbiorników**” zostały wykonane przez Wykonawcę w związku z wyborem Oferty Wykonawcy, złożonej w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych podprogowych Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmie (w wersji obowiązującej od dnia 01.01.2026r.); w trybie przetargu sektorowego, **Zamawiający i Wykonawca postanawiają, co następuje:**

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie im odpowiednio przypisano w Warunkach Kontraktu, o których mowa poniżej.
2. **Następujące** dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - a) Akt Umowy (Rozdział 1 niniejszego Kontraktu);
 - b) Oferta Wykonawcy
 - c) Dane Kontraktowe Warunki Szczególne Kontraktu – CZĘŚĆ A (Rozdział 3 niniejszego Kontraktu)
 - d) Warunki Szczególne Kontraktu – CZĘŚĆ B (Rozdział 3 niniejszego Kontraktu);
 - e) Warunki Ogólne Kontraktu (Rozdział 2 niniejszego Kontraktu);
 - f) Program Funkcjonalno – Użytkowy;
 - g) Dokument Gwarancji Jakości
 - h) inne dokumenty będące częścią Kontraktu (np. harmonogram rzeczowo-finansowy, tabela płatności – o ile są załączane)
3. Przyjmuje się, że treść dokumentów wymienionych w ust. 2 uwzględnia i konsoliduje wszystkie wyjaśnienia i modyfikacje zapytania ofertowego udzielone przed zawarciem Kontraktu. Wszelkie ustalenia z etapu przetargu (zapytanie ofertowe, pytania i odpowiedzi) zostały inkorporowane bezpośrednio do treści tych dokumentów i nie stanowią odrębnego dokumentu interpretacyjnego, a jeżeli nie zostały bezpośrednio przeniesione do treści tych dokumentów również są wiążące dla Wykonawcy, chyba, że Akt Umowy stanowi inaczej
4. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać i ukończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady zgodnie z postanowieniami Kontraktu.
5. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się, że zaprojektuje i wykona Roboty w terminie nie dłuższym niż **19 miesięcy od Daty Rozpoczęcia** zgodnie z **Subklauzulą 8.1** Warunków Szczególnych tj. do dnia:, który oznacza **Czas na Ukończenie** zgodnie **Subklauzulą 8.2.**
 w tym termin wykonania **Kamienia Milowego nr 1 – Część Koncepcyjna** przypada na dzień:
(zgodnie z Subklauzulą 8.15 Warunków Szczególnych),
 a termin wykonania **Kamienia Milowego nr 2 – Część Projektowa Robót** przypada na dzień:
(zgodnie z Subklauzulą 8.15 Warunków Szczególnych)
6. Zamawiający, w zamian za zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie Robót oraz usunięcie w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy:
Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową:
PLN bez VAT
 słownie:PLN bez VAT
 plus podatek VAT w kwociePLN
 słownie:PLN
 co stanowi łącznie wynagrodzenie w wysokości**PLN z VAT**
 słownie:**PLN z VAT**
w tym wartość:
Kamień Milowy nr 1 – Część Koncepcyjna
PLN bez VAT
 słownie:PLN bez VAT
 plus podatek VAT w kwociePLN

słownie:PLN
co stanowi łącznie wynagrodzenie w wysokościPLN z VAT

słownie:PLN z VAT

Kamień Milowy nr 2 – Część Projektowa Robót

.....PLN bez VAT

słownie:PLN bez VAT

plus podatek VAT w kwociePLN

słownie:PLN

co stanowi łącznie wynagrodzenie w wysokościPLN z VAT

słownie:PLN z VAT

Pozostała część wynagrodzenia (Realizacja Robót Budowlanych):

.....PLN bez VAT...

słownie:PLN bez VAT

plus podatek VAT w kwociePLN

słownie:PLN

co stanowi łącznie wynagrodzenie w wysokościPLN z VAT

z zastrzeżeniem, że Zaakceptowana Kwota Kontraktowa posiada charakter ryczałtowy oraz, że dla każdej płatności podatek od towarów i usług zostanie zapłacony według stawki obowiązującej zgodnie z zasadami ustawy o podatku od towarów i usług.

7. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT w trakcie realizacji Kontraktu, wynagrodzenie zostanie odpowiednio skorygowane przez Strony Kontraktu.
8. Zapłaty będą dokonywane w PLN na rachunek Wykonawcy:

.....(nazwa banku, pełny numer rachunku)

Zmiana powyższego rachunku w trakcie realizacji Kontraktu nie stanowi zmiany Kontraktu, jednak wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego.

9. Zamawiający wyznacza Przedstawiciela Zamawiającego w osobie tel. e-mail:
10. Wykonawca wyznacza Przedstawiciela Wykonawcy w osobie tel. e-mail:
11. Zamawiający informuje, że Inżyniera Kontraktu w niniejszym Kontrakcie reprezentuje tel. e-mail:
12. Strony zobowiązują się współpracować ze sobą przy wykonywaniu Kontraktu w celu jej należytej realizacji.
13. Kontrakt został sporządzony w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
14. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:	WYKONAWCA:
<i>Data i Podpis</i>	<i>Data i Podpis</i>
<i>Pieczęć Zamawiającego</i>	<i>Pieczęć Wykonawcy</i>

ROZDZIAŁ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Projektowanie i Roboty oraz usunięcie w nich Wad przez Wykonawcę, będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą przeprowadzone na podstawie Warunków Ogólnych zatytułowanych „**Warunki Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**”. Stowarzyszenie Inżynierów, Doradców i Rzeczoznawców SIDiR, 2. wydanie polskie 2024 z erratą. Tłumaczenie drugiego wydania angielskiego FIDIC 2017 (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils) dostępne pod adresem:

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców

ul. Nowogrodzka 50/54, 00-695 Warszawa

tel.: +48 22 826 16 72, e-mail: biuro@sidir.pl

tel: +48 22 826 16 72, e-mail: ksiegarnia@sidir.pl

Na Warunki Kontraktu składają się: Rozdział 1 „Akt Umowy”, Rozdział 2 „Warunki Ogólne”, które stanowią wyżej wymienione „**Warunki Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**” oraz Rozdział 3 „Warunki Szczególne”, „Dane Kontraktowe Warunki Szczególne”, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych oraz pozostałe dokumenty wskazane w Akcie Umowy.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **Warunki Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi ją, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

Spis treści

ROZDZIAŁ 1	1
AKT UMOWY	1
ROZDZIAŁ 2	5
WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU.....	5
ROZDZIAŁ 3	13
WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU – CZĘŚĆ B.....	13
Klauzula 1 Postanowienia ogólne	13
Subklauzula 1.1 Definicje	13
Subklauzula 1.3 Powiadomienia i inne komunikaty	28
Subklauzula 1.5 Pierwszeństwo dokumentów	29
Subklauzula 1.6 Akt Umowy	30
Subklauzula 1.7 Cesja.....	30
Subklauzula 1.8 Opieka nad dokumentami i ich dostarczanie	30
Subklauzula 1.9 Błędy w Wymaganiach Zamawiającego	31
Subklauzula 1.10 Używanie przez Zamawiającego Dokumentów Wykonawcy	31
Subklauzula 1.10 Prawa autorskie i wdrożenie oprogramowania	31
1.11 Używanie przez Wykonawcę dokumentów Zamawiającego	37
Subklauzula 1.12 Poufność.....	37
Subklauzula 1.13 Zgodność z Prawem.....	37
Subklauzula 1.14 Solidarna odpowiedzialność.....	38
Subklauzula 1.15 [Ograniczenie odpowiedzialności].....	39
Subklauzula 1.16 Odstąpienie od Kontraktu	39
Klauzula 2 Zamawiający.....	39
Subklauzula 2.1 Prawo dostępu do Placu Budowy	39
Subklauzula 2.2 Pomoc.....	40
Subklauzula 2.4 Zapewnienie finansowania przez Zamawiającego	40
Subklauzula 2.5 Dane dotyczące Placu Budowy i elementy odniesienia.....	40
Subklauzula 2.6 Materiały Dostarczane przez Zamawiającego i Sprzęt Zamawiającego	40
Klauzula 3 Inżynier	40
Subklauzula 3.1 Inżynier	40
Subklauzula 3.2 Obowiązki i upoważnienia Inżyniera	40
Subklauzula 3.3 Przedstawiciel Inżyniera	41
Subklauzula 3.4 Delegowanie przez Inżyniera	41

Subklauzula 3.5 Polecenie Inżyniera	41
Subklauzula 3.6 Zastąpienie Inżyniera	42
Subklauzula 3.7 Uzgodnienie lub określenie	42
Subklauzula 3.8 Spotkania.....	44
Klauzula 4 Wykonawca	44
Subklauzula 4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy.....	44
Subklauzula 4.2 Zabezpieczenie Należytego Wykonania	45
Subklauzula 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy	46
Subklauzula 4.4 Podwykonawcy	47
Subklauzula 4.5 Mianowani Podwykonawcy	53
Subklauzula 4.6 Współdziałanie	53
Subklauzula 4.7 Wytyczenie	54
Subklauzula 4.8 Obowiązki BHP	54
Subklauzula 4.9 Systemy Zarządzania Jakością i Weryfikacji Zgodności	55
Subklauzula 4.10 Korzystanie z danych dotyczących Placu Budowy	55
Subklauzula 4.11 Wystarczalność Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.....	56
Subklauzula 4.12. Nieprzewidywalne warunki fizyczne.....	56
Subklauzula 4.13 Prawo przejazdu i urządzenia	56
Subklauzula 4.14 Unikanie zakłócania	57
Subklauzula 4.15 Drogi dojazdowe.....	57
Subklauzula 4.18 Ochrona środowiska.....	57
Subklauzula 4.19 Tymczasowe media.....	59
Subklauzula 4.20 Raporty o postępie prac	59
Subklauzula 4.20 Raporty o postępie prac i Robót.....	59
Subklauzula 4.22 Działania Wykonawcy na Placu Budowy	60
Subklauzula 4.23 Wykopiska archeologiczne i odkrycia geologiczne	60
Dodana Subklauzula 4.24 Rada Budowy i Rada Techniczna	60
Dodana Subklauzula 4.25 Dziennik Budowy	61
Dodana Subklauzula 4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości	61
Dodana Subklauzula 4.27 Istniejąca infrastruktura	62
Dodana Subklauzula 4.28 Zatrudnienie na podstawie Umowy o pracę	62
Klauzula 5 Projektowanie	64
Subklauzula 5.1 Ogólne zobowiązania projektowe	64
Subklauzula 5.2 Dokumenty Wykonawcy	64

Subklauzula 5.3 Zobowiązania Wykonawcy	65
Subklauzula 5.6 Dokumentacja powykonawcza	65
Klauzula 6 Kadra i robotnicy	65
Subklauzula 6.1 Zatrudnianie kadry i robotników	66
Subklauzula 6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia	66
Subklauzula 6.5 Godziny pracy.....	66
Subklauzula 6.6 Pomieszczenia dla kadry i robotników	66
Subklauzula 6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo Personelu.....	66
Subklauzula 6.10 Zapisy Wykonawcy.....	67
Subklauzula 6.12 Kluczowy Personel	67
Dodana Subklauzula 6.13 Zagraniczny personel i robotnicy.....	68
Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo	68
Subklauzula 7.1 Sposób realizacji	68
Subklauzula 7.2 Próbk.....	68
Subklauzula 7.4 Próby prowadzone przez Wykonawcę	69
Subklauzula 7.6 Prace naprawcze.....	69
Subklauzula 7.7 Własność Urządzeń i Materiałów	69
Subklauzula 7.8 Opłaty wydobywcze i inne	69
Dodana Subklauzula 7.9 Materiały z rozbiórki.....	70
Dodana Subklauzula 7.10 Ciągłość pracy SUW podczas realizacji Robót	70
Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie.....	70
Subklauzula 8.1 Rozpoczęcie Robót	70
Subklauzula 8.1 Rozpoczęcie Kontraktu	70
Subklauzula 8.2 Czas na Ukończenie	71
Subklauzula 8.3 Harmonogram.....	72
Subklauzula 8.4 Wczesne ostrzeżenie	74
Subklauzula 8.5 Przedłużenie Czasu na Ukończenie	74
Subklauzula 8.5 Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana wykonania Kamieni Milowych	74
Subklauzula 8.6 Opóźnienie spowodowane przez organy administracji.....	76
Subklauzula 8.7 Tempo pracy.....	76
Subklauzula 8.7 Szybkość postępu prac i Robót.....	77
Subklauzula 8.8 Kary umowne za opóźnienie	77
Subklauzula 8.8 Kary umowne.....	77
Subklauzula 8.10 Konsekwencje zawieszenia przez Zamawiającego	80

Subklauzula 8.11 Płatność za Urządzenia i Materiały po zawieszeniu przez Zamawiającego.....	80
Subklauzula 8.12 Przedłużone zawieszenie.....	80
Dodana Subklauzula 8.14 Kamienie Miłowe.....	80
Dodana Subklauzula 8.15 Niedotrzymanie Kamieni Miłowych.....	80
Subklauzula 9.1 Obowiązki Wykonawcy.....	80
Subklauzula 9.2 Opóźnione Próby.....	81
Subklauzula 9.4 Niepowodzenie Prób Końcowych.....	81
Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego	81
Subklauzula 10.1 Przejęcie Robót i Odcinków	81
Subklauzula 10.2 Przejęcie Części Robót	82
Subklauzula 10.3 Przeszkody w Próbach Końcowych	82
Klauzula 11 Wady po Przejęciu	82
Subklauzula 11.1 Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad.....	82
Subklauzula 11.1 Ukończenie zaległej pracy i usunięcie Wad.....	83
Subklauzula 11.2 Koszt usunięcia wad.....	83
Subklauzula 11.2 Koszt usunięcia Wad.....	83
Subklauzula 11.3 Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad.....	83
Subklauzula 11.4 Nieusunięcie wad	83
Subklauzula 11.4 Nieusunięcie Wad lub niewykonanie zaległych prac	83
Subklauzula 11.5 Usuwanie wad w Robotach poza Placem Budowy	84
Subklauzula 11.5 Usuwanie Wad w Robotach poza Placem Budowy	84
Subklauzula 11.6 Dalsze Próby po usunięciu wad	85
Subklauzula 11.6 Dalsze Próby po usunięciu Wad	85
Subklauzula 11.7 Prawo dostępu po Przejęciu Robót.....	85
Subklauzula 11.8 Badanie przyczyny powstania wad	85
Subklauzula 11.8 Badanie przyczyny powstania Wad	85
Subklauzula 11.9 Świadectwo Wykonania	85
Subklauzula 11.10 Niewypełnione zobowiązania	86
Subklauzula 11.11 Uprzątnięcie Placu Budowy	86
Dodana Subklauzula 11.12 Zobowiązania w Okresie Gwarancji Jakości	86
Dodana Subklauzula 11.13 Rękojmia za Wady.....	87
Klauzula 12 Próby Eksploatacyjne.....	87
Subklauzula 12.1 Procedura Prób Eksploatacyjnych	87
Subklauzula 12.2 Opóźnione Próby.....	87

Subklauzula 12.3 Ponowne Próby	88
Subklauzula 12.4 Niepowodzenie Prób Eksploatacyjnych	88
Klauzula 13 Zmiany i korekty	88
Subklauzula 13.1 Prawo do Zmian	88
Subklauzula 13.2 Inżynieria wartości	94
Subklauzula 13.3 Procedura Zmiany	94
Subklauzula 13.4 Kwoty Warunkowe	96
Subklauzula 13.5 Praca dniówkowa	96
Subklauzula 13.6 Korekty wynikające ze zmian w Prawie	96
Subklauzula 13.7 Korekty wynikające ze zmian w Koszcie	96
Klauzula 14 Cena Kontraktowa i płatność	99
Subklauzula 14.1 Cena Kontraktowa	99
Subklauzula 14.2 Zaliczka	99
Subklauzula 14.3 Występowanie o Przejściowe Płatności	99
Subklauzula 14.4 Wykaz Płatności	101
Subklauzula 14.4 Plan Płatności	101
Subklauzula 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót	102
Subklauzula 14.6 Wystawianie PŚP	102
Subklauzula 14.7 Płatność	102
Subklauzula 14.8 Opóźniona płatność	103
Subklauzula 14.9 Zwolnienie Kwoty Zatrzymanej	103
Subklauzula 14.10 Rozliczenie po Ukończeniu	103
Subklauzula 14.11 Rozliczenie Ostateczne	104
Subklauzula 14.12 Zwolnienie z zobowiązań	104
Subklauzula 14.13 Wystawienie OŚP	104
Subklauzula 14.14 Ustanie odpowiedzialności Zamawiającego	104
Subklauzula 14.15 Waluty płatności	105
Klauzula 15 Odstąpienie przez Zamawiającego	105
Subklauzula 15.1 Wezwanie do naprawienia uchybień	105
Subklauzula 15.2 Odstąpienie z winy Wykonawcy	105
Subklauzula 15.3 Wycena po odstąpieniu z winy Wykonawcy	107
Subklauzula 15.4 Płatność po odstąpieniu z winy Wykonawcy	107
Subklauzula 15.5 Odstąpienie dla potrzeb Zamawiającego	107
Subklauzula 15.6 Wycena po odstąpieniu dla potrzeb Zamawiającego	107

Subklauzula 15.7 Płatność po odstąpieniu dla potrzeb Zamawiającego.....	108
Klauzula 16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę	108
Subklauzula 16.1 Zawieszenie przez Wykonawcę	108
Subklauzula 16.2 Odstąpienie przez Wykonawcę.....	108
Subklauzula 16.3 Obowiązki Wykonawcy po odstąpieniu	109
Subklauzula 16.4 Płatność po odstąpieniu przez Wykonawcę.....	109
Klauzula 17 Piecza nad Robotami i zwolnienie z odpowiedzialności.....	109
Subklauzula 17.1 Obowiązek pieczy nad Robotami.....	109
Subklauzula 17.2 Odpowiedzialność za pieczę nad Robotami	110
Subklauzula 17.3 Prawa własności intelektualnej i przemysłowej	110
Subklauzula 17.4 Zwolnienie z odpowiedzialności przez Wykonawcę	111
Subklauzula 17.5 Zwolnienie z odpowiedzialności przez Zamawiającego.....	111
Subklauzula 17.6 Dzielona odpowiedzialność.....	111
Klauzula 18 Zdarzenia Nadzwyczajne	111
Klauzula 18 Siła Wyższa	111
Subklauzula 18.1 Siła Wyższa	111
Subklauzula 18.2 Powiadomienie o Zdarzeniu Nadzwyczajnym.....	111
Subklauzula 18.2 Powiadomienie o Sile Wyższej	111
Subklauzula 18.3 Obowiązek zminimalizowania opóźnienia.....	112
Subklauzula 18.4 Konsekwencje Zdarzenia Nadzwyczajnego.....	112
Subklauzula 18.4 Konsekwencje Siły Wyższej	112
Subklauzula 18.5 Inna możliwość odstąpienia	112
Subklauzula 18.6 Zwolnienie z wykonania zobowiązań z mocy Prawa	112
Klauzula 19 Ubezpieczenie	112
Klauzula 20 Roszczenia Zamawiającego i Wykonawcy	115
Klauzula 20 Roszczenia Wykonawcy	115
Subklauzula 20.1 Roszczenia	115
Subklauzula 20.1 Roszczenia Wykonawcy.....	116
Klauzula 21 Spory i arbitraż	118
Klauzula 21 Roszczenia Zamawiającego i Rozstrzyganie sporów.....	118
Subklauzula 21.1 Powołanie KUSiR	118
Subklauzula 21.1 Roszczenia Zamawiającego	118
Subklauzula 21.2 Niepowodzenie w wyznaczeniu członka (członków) KUSiR.....	119
Subklauzula 21.2 Rozstrzyganie sporów	119

Subklauzula 21.3 Unikanie Sporów	119
Subklauzula 21.4 Uzyskanie decyzji KUSiR	119
Subklauzula 21.5 Załatwienie polubowne.....	119
Subklauzula 21.6 Arbitraż	119
Usunięto całą treść Subklauzuli 21.6 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.	119
Subklauzula 21.7 Niezastosowanie się do decyzji KUSiR	120
Subklauzula 21.8 Brak KUSiR	120
Dodaje się Klauzulę 22 Obowiązki w ramach wytycznych NFOŚiGW	120
Dodaje się Subklauzulę 22.1 Obowiązki informacyjne i promocyjne (NFOŚiGW).....	120
Dodaje się Subklauzulę 22.2 Zobowiązania Wykonawcy.....	120
Dodaje się Subklauzulę 22.3 Zasada DNSH	121
Dodaje się Subklauzulę 22.4 Trwałość projektu i efekt ekologiczny	121
Dodaje się Subklauzulę 22.5 Kontrole, audyty i dostęp do dokumentów.....	121
Dodatek 122	
Załącznik	122

ROZDZIAŁ 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU – CZĘŚĆ B

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają wskazane w Rozdziale 2 Warunki Ogólne zatytułowane „**Warunki Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**”. Stowarzyszenie Inżynierów, Doradców i Rzeczoznawców SIDiR, 2. wydanie polskie 2024 z erratą. Tłumaczenie drugiego wydania angielskiego FIDIC 2017 (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils).

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

W razie jakiegokolwiek rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie Subklauzulami Warunków Ogólnych Kontraktu i Warunków Szczególnych Kontraktu, będą obowiązywać postanowienia zawarte w Warunkach Szczególnych Kontraktu. Postanowienia Subklauzul w zakresie niezmienionym w Warunkach Szczególnych Kontraktu będą obowiązywać w formie podanej w Warunkach Ogólnych Kontraktu. Postanowienia Subklauzul skreślonych w całości lub w części w Warunkach Szczególnych Kontraktu nie obowiązują w tym zakresie w przedmiotowym Kontrakcie, tj. Strony rezygnują z ich stosowania i nie będą mogły powoływać się na ich brzmienie określone w Warunkach Ogólnych Kontraktu.

Subklauzula 1.1 Definicje

W Subklauzuli 1.1 sprecyzowano następujące definicje lub wprowadzono następujące zmiany:

1.1.1	Zaakceptowana Kwota Kontraktowa	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.1 i zastąpiono ją następującą treścią:</i> Tam, gdzie Warunki Umowy odnoszą się do „Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej” oznacza ona „Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową brutto”. „Zaakceptowana Kwota Kontraktowa brutto” oznacza zawartą w Umowie Cenę Oferty netto (wyrażoną w Walucie Miejskowej, powiększoną o należny podatek od towarów i usług VAT) za wykonanie zobowiązań określonych w Kontrakcie.
1.1.2	Świadectwo Płatności Zaliczki	<i>Niniejszą klauzulę skreśla się jako niemającą zastosowania w Warunkach Szczególnych.</i>
1.1.3	Gwarancja Zwrotu Zaliczki	<i>Niniejszą klauzulę skreśla się jako niemającą zastosowania w Warunkach Szczególnych.</i>
1.1.4	Data Odniesienia	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.4 i zastąpiono ją następującą treścią: „Data Odniesienia” oznacza</i>

		datę wyznaczoną na przedłożenie Oferty w postępowaniu wyboru Wykonawcy
1.1.5	Roszczenie	<i>Na końcu Subklauzuli 1.1.5 usunięto następującą treść:</i> „lub w inny sposób wynikające z lub związane z Kontraktem lub wykonaniem Robót”
1.1.6	Data Rozpoczęcia	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.6 i zastąpiono ją następującą treścią:</i> „ Data Rozpoczęcia ” oznacza datę podpisania Kontraktu przez obie Strony.
1.1.7	System Oceny Zgodności	<i>Na końcu Subklauzuli 1.1.7 dodano następującą treść:</i> Pojęcia „System Oceny Zgodności” lub „System Weryfikacji Jakości” są tożsame.
1.1.9	Kontrakt	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.9 i zastąpiono ją następującą treścią:</i> „Kontrakt” oznacza Umowę podpisaną przez Zamawiającego i Wykonawcę, jako rezultat postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Modernizacja ujęcia wody Trubaków wraz z budową zbiorników” . Na Umowę składają się dokumenty kontraktowe, stanowiące jej integralną część, wymienione w ust. 2 Aktu Umowy. Pojęcia Kontrakt i Umowa są tożsame i używane zamiennie.
1.1.10	Akt Umowy	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.10 i zastąpiono ją następującą treścią:</i> „Akt Umowy” oznacza dokument oznaczony, jako Akt Umowy.
1.1.14	Dokumenty Wykonawcy	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.14 i zastąpiono ją następującą treścią:</i> Tam, gdzie Warunki Umowy odnoszą się do „Dokumentów Wykonawcy” należy czytać jako „Dokumentacja Projektowa i inne Dokumenty Wykonawcy” mogące stanowić Utwory. W skład Dokumentacji Projektowej i innych Dokumentów Wykonawcy wchodzi w szczególności: Projekt budowlany oraz specyfikacje techniczne, projekty wykonawcze o stopniu szczegółowości niezbędnym do prawidłowego wykonania Robót i umożliwiające prawidłową ich weryfikację, przegląd, sprawdzenie lub zatwierdzenie przez

		<p>Inżyniera w tym obliczenia, rysunki, podręczniki, modele, dokumenty o charakterze technicznym i prawnym, kosztorys wymienione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz inne dokumenty niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia, dostarczane przez Wykonawcę według Kontraktu, jak to opisano w Subklauzuli 5.1 [<i>Ogólne zobowiązania projektowe</i>] i Subklauzuli 5.2 [<i>Dokumenty Wykonawcy</i>].</p> <p>Szczegóły dotyczące wykonania, formy i ilości Dokumentów Wykonawcy zawarto w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.</p>
1.1.17	Propozycja Wykonawcy	<p><i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.17 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i></p>
1.1.19	Koszt	<p><i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.19 i zastąpiono ją następującą treścią:</i></p> <p>„Koszt” oznacza: uzasadnione i udokumentowane wydatki, poniesione przez Wykonawcę na Placu Budowy lub poza nim, tylko i wyłącznie w związku z Kontraktem, wraz z narzutami i innymi obciążeniami, ale bez zysku, o ile Koszt ten zalicza się do katalogu kosztów wymienionych poniżej:</p> <p>A. KOSZTY POŚREDNIE:</p> <p>1.KOSZTY OGÓLNE DOSTOSOWANIA SIĘ DO WARUNKÓW KONTRAKTU WYMAGAŃ OGÓLNYCH</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Koszty Zabezpieczenia Należytego Wykonania; b) Koszty ubezpieczeń wymaganych Kontraktem; c) Utrzymanie tablic informacyjnych, przejazdów, objazdów, Czasowej i istniejącej Organizacji Ruchu oraz odcinków dróg użytkowanych do ruchu publicznego, ze wszystkimi czynnościami utrzymaniowymi; d) Koszt zabezpieczania i ochrony Placu Budowy; e) Koszty czasowego zajęcia chodników, pasów drogowych i innych terenów na cele budowy; f) Nadzór archeologiczny, nadzór przyrodniczy, środowiskowy i nadzór autorski (projektant(a)); g) Monitoring budynków, osiadań, drgań; h) Odwodnienie terenu Placu Budowy, w tym

		<p>koszty stałe ponoszone w postaci opłat za zrzut wody;</p> <p>i) Utrzymanie dostępu nieruchomościom przylegającym do Placu Budowy do drogi publicznej.</p> <p>2.KOSZT UTRZYMANIA ZAPLECZA WYKONAWCY</p> <p>a) Koszty utrzymania zaplecza budowy wraz z wyposażeniem (wynajem lub amortyzacja); w tym powierzchni biurowej, kontenerów biurowych, socjalnych, magazynowych, placów składowych, warsztatów, placów parkingowych, laboratorium, dróg technologicznych, tymczasowych przepraw mostowych lub pontonowych.</p> <p>b) Koszt mediów (woda, ścieki bytowe, ogrzewanie, en. elektryczna, Internet, telefony);</p> <p>c) Koszt sprzątania lub dezynfekcji zapleczy budowy, zakup środków czystości;</p> <p>d) Koszty utrzymania wytwórni mas bitumicznych, węzłów betoniarskich, mieszalników kruszyw i stanowisk prefabrykacji; koszt wynajmu lub amortyzacji rusztowań lub konstrukcji wsporczych, deskowań, bocznic, podtorzy, placów składowych, magazynów,</p> <p>e) Koszty ochrony zaplecza Wykonawcy;</p> <p>f) Koszt wynajmu ewentualnych ogrodzeń Placu Budowy;</p> <p>g) Koszty wynajmu lub amortyzacji pracy sprzętu własnego Wykonawcy jak dźwigów, podnośników, sprzętu do robót ziemnych, robót nawierzchniowych, robót betonowych, robót branżowych, robót specjalistycznych, agregatów prądotwórczych</p> <p>h) koszty wywozu odpadów i nieczystości.</p> <p>B. KOSZTY BEZPOŚREDNIE</p> <p>Koszty określone zgodnie z Subklauzulą 3.7 [Uzgodnienie lub określenie] będące następstwem Robót koniecznych do wykonania w wyniku okoliczności określonych w poszczególnych Subklauzulach Warunków Kontraktu.</p>
--	--	--

		Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo wykazać powiązanie danej kategorii Kosztu z Kontraktem. Koszty te podlegają zatwierdzeniu zgodnie z Kontraktem.
1.1.20	Koszt Plus Zysk	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.20 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.21	Kraj	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.21 i zastąpiono ją następującą treścią:</i> Tam, gdzie Warunki Umowy odnoszą się do określenia „Kraj” należy czytać „Rzeczpospolita Polska”.
1.1.22	KUSiR lub Komisja Unikania Sporów i Rozjemstwa	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.22 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.23	Umowa KUSiR	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.23 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.24	Data Ukończenia	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.24 i zastąpiono ją następującą treścią:</i> „Data Ukończenia” oznacza datę, w której całość Robót objętych Kontraktem została ukończona zgodnie z Kontraktem.
1.1.26	Wykaz Pracy Dniówkowej	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.26 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.27	Okres Zgłaszania Wad lub OZW	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.27 i zastąpiono ją następującą treścią:</i> Okres Zgłaszania Wad lub OZW oznacza okres liczony dla całości Robót w zakresie usuwania Wad oraz ukończeniu zaległych prac ujawnionych po Przejęciu Robót oraz wskazanych w Świadectwie Przejęcia do wystawienia Świadectwa Wykonania na podstawie Subklauzuli 11.1 [Ukończenie zaległej pracy i usunięcie Wad] z jakimkolwiek przedłużeniem na podstawie Subklauzuli 11.3 [Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad].
1.1.28	Kary umowne za opóźnienie	Tam, gdzie Warunki Umowy odnoszą się do „Kar umownych za opóźnienie” należy czytać „Kary umowne”. <i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.28 i zastąpiono</i>

		<p><i>ją następującą treścią:</i></p> <p>Kary umowne oznaczają kary umowne, do zapłaty których zobowiązane będą Strony na podstawie Subklauzuli 8.8 [Kary umowne]</p>
1.1.29	Spór	<p><i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.29 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i></p>
1.1.31	Sprzęt Zamawiającego	<p><i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.31 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i></p>
1.1.32	Personel Zamawiającego	<p><i>Na końcu Subklauzuli 1.1.32 dodaje się zdanie o następującej treści:</i></p> <p>Personel Zamawiającego oznacza także Inspektora (Inspektorów) nadzoru inwestorskiego wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie zgodnie z Prawem budowlanym, rzeczoznawców i innych niezbędnych specjalistów powołanych przez Zamawiającego.</p>
1.1.33	Wymagania Zamawiającego	<p><i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.33 i zastąpiono ją następującą treścią:</i></p> <p>Tam, gdzie Warunki Umowy odnoszą się do „Wymagań Zamawiającego” należy rozumieć „Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami”.</p> <p>Program Funkcjonalno-Użytkowy oznacza dokument tak zatytułowany i włączony do Kontraktu, zawierający opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Regulaminami Zamawiającego.</p> <p>Program Funkcjonalno-Użytkowy dla zadania pn. „Modernizacja ujęcia wody Trubaków wraz z budową zbiorników” składa się z części:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Strona tytułowa 2.1 Część Opisowa Ogólna 2.2 Część Opisowa Warunki Wykonania i Odbioru Robót 2.3 Część Opisowa Szczegółowa 3. Część Informacyjna - Załączniki od 1 do 69 <p>Wymagania Zamawiającego stanowią także tak nazwany dokument lub rozdział stanowiący część ogłoszenia o zamówieniu (zapytania o cenę), a także wyjaśnienia Zamawiającego udzielone przed Datą Odniesienia.</p>

1.1.34	Materiały Dostarczane przez Zamawiającego	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.34 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.36	Przedstawiciel Inżyniera	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.36 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.37	Siła Wyższa	<p><i>Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 1.1.37 w brzmieniu „Zdarzenie Nadzwyczajne” i zastąpiono go następującym: „Siła Wyższa”.</i></p> <p><i>W Umowie nie ma zastosowania „Zdarzenie Nadzwyczajne”. W warunkach Umowy określenie „Zdarzenia Nadzwyczajnego” zastępuje się określeniem „Siła Wyższa”.</i></p> <p><i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.37 i zastąpiono ją następującą treścią:</i></p> <p><i>Siła Wyższa oznacza zdarzenie lub okoliczność zdefiniowaną w Subklauzuli 18.1 [Siła Wyższa]</i></p>
1.1.38	Przedłużenie Czasu na Ukończenie	<i>Usunięto odesłanie do Subklauzuli 8.5 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie] i zastąpiono je Subklauzulą 8.5 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana Kamieni Milowych].</i>
1.1.42	Waluta Obca	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.42 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.43	Warunki Ogólne	<p><i>Usunięto następujący fragment treści Subklauzuli 1.1.43:</i></p> <p><i>„publikowane przez FIDIC”</i></p> <p><i>i zastąpiono go następującą treścią:</i></p> <p><i>„publikowane przez Stowarzyszenie Inżynierów, Doradców i Rzeczoznawców SIDiR, 2. wydanie polskie 2024 z erratą. Tłumaczenie drugiego wydania angielskiego FIDIC 2017 (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils).”</i></p>
1.1.46	Joint Venture lub JV	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.46 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.47	Umowa JV	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.47 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.48	Kluczowy Personel	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1. i zastąpiono ją następującą treścią: „Kluczowy Personel” oznacza osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji Kontraktu, wskazane w Ofercie albo</i>

		zaakceptowane przez Zamawiającego na ich miejsce zgodnie z Subklauzulą 6.12 [Kluczowy Personel], względem których dokumenty zamówienia albo Kontrakt określają wymagane kwalifikacje zawodowe, uprawnienia budowlane, doświadczenie albo obowiązek osobistego udziału w realizacji Kontraktu. Informacje na temat Kluczowego Personelu zawarto głównie w Subklauzuli 6.12 Kluczowy Personel. Przez Kluczowy Personel można rozumieć personel, o którym mowa w Subklauzuli 6.8 [Nadzór Wykonawcy].
1.1.49	Prawo	Na końcu Subklauzuli 1.1.49 dodaje się zdanie o następującej treści: Kontrakt będzie realizowany zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej.
1.1.50	List Akceptujący	Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.50 i zastąpiono ją następującą treścią: " List Akceptujący" oznacza zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej Oferty.
1.1.51	Oferta	Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.51 i zastąpiono ją następującą treścią: „Oferta” oznacza dokument zatytułowany „Oferta” złożony przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego na: „Modernizacja ujęcia wody Trubaków wraz z budową zbiorników” wraz z załącznikami.
1.1.52	Waluta Miejskowa	Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.52 i zastąpiono ją następującą treścią: „Waluta Miejskowa” oznacza walutę Kraju – PLN (złoty polski).
1.1.54	miesiąc	Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.54 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.
1.1.57	Powiadomienie o Niezadowoleniu lub PoN	Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.57 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.
1.1.62	Świadectwo Wykonania	Usunięto następującą treść Subklauzuli 1.1.62: „(lub uznane za wystawione)”.
1.1.63	Kara umowna za nieosiągnięcie Parametrów Gwarantowanych	Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.63 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

1.1.64	Zabezpieczenie Należytego Wykonania	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.64 i zastąpiono ją następującą treścią: „Zabezpieczenie Należytego Wykonania” oznacza zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu według Subklauzuli 4.2 [Zabezpieczenie Należytego Wykonania].</i>
1.1.67	Harmonogram	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.67 i zastąpiono ją następującą treścią: „Harmonogram” oznacza dokumenty sporządzone zgodnie z Subklauzulą 8.3 [Harmonogram].</i>
1.1.68	Kwota Warunkowa	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.68 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.69	System Zarządzania Jakością	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.69 i zastąpiono ją następującą treścią: „System Zarządzania Jakością” oznacza program przedsięwzięć niezbędnych dla zapewnienia jakości według Programu Funkcjonalno-Użytkowego.</i>
1.1.73	Wykaz Płatności	<i>Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 14.4 w brzmieniu „Wykaz Płatności” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 14.4 Plan Płatności”.</i>
1.1.74	Wykaz Parametrów Gwarantowanych	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.74 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.75	Wykaz Stawek i Cen	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.75 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.76	Odcinek	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.76 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.</i>
1.1.80	Podwykonawca	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.80 i zastąpiono ją następującą treścią: „Podwykonawca” oznacza podmiot, który zawarł z Wykonawcą umowę w myśl definicji Umowy o podwykonawstwo. Tam, gdzie Warunki Umowy odnoszą się do „Podwykonawcy” należy przez to rozumieć także dalszego Podwykonawcę (z wyłączeniem Subklauzuli 4.4 [Podwykonawcy]).</i>
1.1.82	Roboty Tymczasowe	<i>Na końcu Subklauzuli 1.1.82 dodaje się zdanie</i>

		<i>o następującej treści:</i> „oraz usunięcia wszelkich Wad”.
1.1.83	Dokumenty Ofertowe	<i>Usunięto treść Subklauzuli 1.1.83 rozpoczynając się od wyrazów: „łączone \do Kontraktu” i \zastąpiono ją następującą treścią: „które \zostały włączone do Kontraktu”.</i>
1.1.86	Czas na Ukończenie	<i>Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.86 i zastąpiono ją następującą treścią:</i> „Czas na Ukończenie” oznacza czas na wykonanie Dokumentów Wykonawcy, ukończenie Robót (w zależności od przypadku) łącznie z uzyskaniem dokumentu, dokonania czynności albo doprowadzenie do wystąpienia skutku prawnego wymaganego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane dla zgodnego z prawem rozpoczęcia użytkowania obiektu, jego części albo Robót objętych Kontraktem, w szczególności skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy albo uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – jeżeli są wymagane; w przypadku gdy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego rozpoczęcie użytkowania obiektu, jego części albo Robót objętych Kontraktem nie wymaga ani skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy, ani decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, obowiązek ten uważa się za spełniony z chwilą wykonania przez Wykonawcę wszystkich czynności i przekazania wszystkich dokumentów wymaganych przepisami prawa dla zgodnego z prawem korzystania z przedmiotu odbioru w tym jeżeli wymagane - sporządzenie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, usunięcie robót zaległych i Wad - według Subklauzuli 8.2 [Czas na Ukończenie], w czasie jaki został podany w dokumencie Dane Kontraktowe (z jakimkolwiek przedłużeniem według Subklauzuli 8.5 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana wykonania Kamieni Miłowych]) obliczony od Daty Rozpoczęcia.
1.1.89	Roboty	<i>Na końcu Subklauzuli 1.1.89 dodaje się zdanie o następującej treści:</i> Roboty oznaczają równocześnie budowę i roboty budowlane, zgodnie z Prawem budowlanym.

1.1.90	rok	Usunięto całą treść Subklauzuli 1.1.90 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.
Dodatkowa Subklauzula 1.1.91	Konsorcjum	Poprzez „Konsorcjum” rozumie się, co najmniej dwa podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia publicznego i wspólnie realizujące Kontrakt, które łączy umowa konsorcjum regulująca stosunki wewnętrzne między tymi podmiotami oraz zasady działania wobec Zamawiającego w związku z realizacją Kontraktu.
Dodatkowa Subklauzula 1.1.92	Lider	„Lider” oznacza podmiot reprezentujący Konsorcjum lub ugrupowanie osób wymienionych w Subklauzuli 1.14 [Solidarna odpowiedzialność] i występujący przed Zamawiającym w imieniu tych podmiotów we wszystkich sprawach, chyba że Szczególne Warunki Kontraktu stanowią inaczej.
Dodatkowa Subklauzula 1.1.93	Podmiot Udostępniający Zasoby (PUZ)	„Podmiot Udostępniający Zasoby (PUZ)” oznacza podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
Dodatkowa Subklauzula 1.1.94	Przedstawiciel Zamawiającego	„Przedstawiciel Zamawiającego” oznacza osobę wyznaczoną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą i Inżynierem, w szczególności oznacza, osoby wchodzące w skład Zespołu Kierownika Projektu oraz inne osoby wskazane przez Zamawiającego. Przedstawiciel Zamawiającego, jest uprawniony do przekazywania Wykonawcy oświadczeń, zawiadomień, zatwierdzeń lub decyzji w imieniu Zamawiającego przynajmniej formie elektronicznej. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do poleceń wydanych przez Przedstawiciel Zamawiającego. Zakres upoważnienia Przedstawiciela Zamawiającego zostanie dostarczony w terminie 14 dni od Daty Rozpoczęcia.
Dodatkowa Subklauzula 1.1.95	Umowa o podwykonawstwo	„Umowa o podwykonawstwo” oznacza umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawartą między Wykonawcą, a Podwykonawcą, a

		<p>także między Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami, na mocy, której odpowiednio Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia.</p>
<p>Dodatkowa Subklauzula 1.1.99</p>	<p>Komisja Odbioru Robót</p>	<p>„Komisja Odbioru Robót” oznacza Komisję powołaną przez Zamawiającego celem oceny prawidłowości wykonanych Dokumentów Wykonawcy i robót budowlanych zgodnie z Kontraktem.</p>
<p>Dodatkowa Subklauzula 1.1.100</p>	<p>Wada</p>	<p>„Wada” oznacza każdy przejaw wykonania Przedmiotu Kontraktu lub jego części niezgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym i innymi dokumentami składającymi się na Kontrakt (o których mowa w Akcie Umowy) oraz pozostałymi postanowieniami Kontraktu, obowiązującymi przepisami Prawa, normami technicznymi, a także z zasadami wiedzy technicznej; w tym również jawne lub ukryte właściwości tkwiące w Robotach, Dokumentach Wykonawcy lub w jakimkolwiek ich elemencie powodujące:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) niemożność używania lub korzystania z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem; b) niezgodność wykonania Przedmiotu Umowy z Zobowiązaniem Wykonawcy, o którym mowa w Subklauzuli 5.3 [Zobowiązanie Wykonawcy]; c) zmniejszenie wartości Przedmiotu Kontraktu; d) obniżenie stopnia użyteczności Przedmiotu Kontraktu; e) obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w Przedmiocie Kontraktu; f) usterki w Przedmiocie Kontraktu. <p>Za Wadę uznaje się również niespełnianie przez Przedmiot Kontraktu jakości i parametrów określonych w Gwarancji Jakości, a także wadę prawną.</p>
<p>Dodatkowa Subklauzula 1.1.101</p>	<p>Wada Istotna</p>	<p>„Wada Istotna” oznacza Wadę powodującą (bezpośrednio lub pośrednio) niezdatność Przedmiotu Kontraktu do określonego w Umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej eksploatacji całości lub</p>

		<i>jakiegokolwiek części Przedmiotu Kontraktu.</i>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.102</i>	Wada Nieistotna	<i>„Wada Nieistotna” oznacza Wadę inną niż Wada Istotna (każdą pozostałą Wadę).</i>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.103</i>	Rękojmia za Wady	<p><i>„Rękojmia za Wady” oznacza zobowiązanie Wykonawcy do usunięcia Wad w wykonanym Przedmiocie Kontraktu (m.in. elementy Robót, urządzeń i wyposażenia oraz Dokumenty Wykonawcy) zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, jeżeli Wady te ujawniają się w terminie określonym w dokumencie Dane Kontraktowe.</i></p> <p><i>Okres Rękojmi za Wady rozpoczyna bieg od daty ukończenia Robót wskazanej w Świadectwie Wykonania, po wykonaniu Robót, wykonaniu robót zaległych i usunięciu Wad, jednak nie później niż 45 dni od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia. W odniesieniu do robót zaległych oraz elementów Robót, urządzeń, wyposażenia lub Dokumentów Wykonawcy, których dotyczyły Wady uniemożliwiające wystawienie Świadectwa Wykonania, Okres Rękojmi za Wady rozpoczyna bieg od dnia potwierdzenia przez Inżyniera ich prawidłowego wykonania albo prawidłowego usunięcia Wad.</i></p> <p><i>Dla uniknięcia wątpliwości brak wystawienia Świadectwa Wykonania z przyczyn dotyczących jedynie części Robót nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu Rękojmi za Wady względem pozostałej części Robót wykonanej prawidłowo.</i></p>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.104</i>	Gwarancja Jakości	<p><i>„Gwarancja Jakości” oznacza zobowiązanie Wykonawcy do usunięcia Wad w Dokumentach Wykonawcy i Wad fizycznych rzeczy, to jest elementów Robót oraz urządzeń i wyposażenia, lub do dostarczenia (wymiany) Dokumentów Wykonawcy i rzeczy wolnych od Wad, jeżeli Wady te ujawniają się w ciągu Okresu Gwarancji Jakości określonego w Danych Kontraktowych. Okres Gwarancji Jakości rozpoczyna bieg od daty ukończenia Robót wskazanej w Świadectwie Wykonania, po wykonaniu Robót, wykonaniu robót zaległych i usunięciu Wad.</i></p> <p><i>A w przypadku gdy Świadectwo Wykonania nie</i></p>

		<p>zostanie wystawione w terminie 45 dni od daty wystawienia Świadczenia Przejęcia wyłącznie z przyczyn dotyczących niewykonania określonych robót zaległych albo nieusunięcia określonych Wad, Okres Rękojmi za Wady obowiązują zasady wskazane w Subklauzuli 1.1.98 Rękojnia za Wady. Niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji Jakości, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu Rękojmi za Wady, zdefiniowanej w Subklauzuli 1.1.103 [Rękojnia za Wady], bez względu na odmienne zastrzeżenia w tej kwestii w dokumentach.</p> <p>„Dokument Gwarancji Jakości” oznacza dokument tak zatytułowany wystawiony przez Wykonawcę i podpisany w jego imieniu przez upoważnionego Przedstawiciela Wykonawcy, zgodnie z Subklauzulą 11.12 [Zobowiązania w Okresie Gwarancji Jakości]. Dokument Gwarancji Jakości będzie zgodny ze wzorem stanowiącym integralną część Kontraktu (Załącznik nr 2)</p>
Dodatkowa Subklauzula 1.1.105	Kamień Milowy	„Kamień Milowy” oznacza zakresy Projektowania Wykonawcy, jakie jest zobowiązany wykonać Wykonawca w terminie ustalonym w dokumencie Dane Kontraktowe,
Dodatkowa Subklauzula 1.1.106	Tydzień	„Tydzień” oznacza 7 kolejnych dni.
Dodatkowa Subklauzula 1.1.107	Zaakceptowana Kwota Kontraktowa netto	„Zaakceptowana Kwota Kontraktowa netto” oznacza zawartą w Umowie Cenę Oferty netto (wyrażoną w Walucie Miejskowej, bez podatku od towarów i usług VAT) za wykonanie zobowiązań określonych w Kontrakcie.
Dodatkowa Subklauzula 1.1.108	Plan Płatności	„Plan Płatności” oznacza szacunki płatności sporządzane przez Wykonawcę zgodnie z Subklauzulą 14.4 [Plan Płatności].
Dodatkowa Subklauzula 1.1.109	Tabela Rozliczeniowa (TRoz)	„Tabela Rozliczeniowa (TRoz)” stanowi uszczegółowienie Planu Płatności i służy do celów oszacowania wartości i zaawansowania Robót oraz nie ma żadnego wpływu na Cenę Kontraktową należną na mocy Kontraktu. Wykonawca wykona TRoz na podstawie przedmiaru robót o stopniu szczegółowości nie

		<i>mnieszym niż jak zostało to określone w Załączniku nr 1 Wzór Tabeli Rozliczeniowej (TRoz).</i>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.110</i>	Odsetki	<i>„Odsetki” oznaczają odsetki w wysokości określonej na podstawie art. 481 KC niezależnie od podstawy ich naliczenia.</i>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.111</i>	Regulamin	<i>Regulamin oznacza Regulamin udzielania zamówień sektorowych podprogowych Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmie (obowiązujący od dnia 01.01.2026r.)</i>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.112</i>	Prawo budowlane	<i>„Prawo budowlane” oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ze zmianami oraz przepisy wydane na jej podstawie.</i>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.113</i>	Rada Budowy	<i>„Rada Budowy” oznacza zebranie zwoływane przez Inżyniera lub Zamawiającego w terminach określonych w Subklauzuli 4.24 [Rada Budowy i Rada Techniczna] w celu omówienia Raportu o postępie prac i Robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją prac i Robót objętych Kontraktem.</i>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.114</i>	Rada Techniczna	<i>„Rada Techniczna” oznacza zebranie zwoływane przez Inżyniera lub Zamawiającego w celu omówienia bieżących spraw technicznych związanych z realizacją prac i Robót objętych Kontraktem.</i>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.115</i>	Utwór	<i>„Utwór” oznacza utwór w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych.</i>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.116</i>	Cena Oferty	<i>„Cena Oferty” oznacza cenę wskazaną w Ofercie Wykonawcy i poprawioną przez Zamawiającego na zasadach opisanych w Regulaminie.</i>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.117</i>	NFOŚiGW	<i>NFOŚiGW oznacza Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej</i>
<i>Dodatkowa Subklauzula 1.1.118</i>	Zezwolenie na budowę	<i>Zezwolenie na budowę oznacza zarówno prawomocną decyzję pozwolenia na budowę jak i brak sprzeciwu lub zaświadczenie o braku podstaw do sprzeciwu w następstwie dokonania zgłoszenia budowy lub robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanejw myśl Prawa budowlanego dla robót</i>

		<p>wymagających zgłoszenia. Termin uzyskania Zezwolenia na budowę dotyczy ostatniego z wymaganych dokumentów przez rozpoczęciem wykonywania Robót.</p> <p>Wykonawca będzie miał prawo rozpocząć Roboty nie wymagające pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w przypadku uzyskania części zgód. W takim przypadku Wykonawcę obowiązywać będą takie same zasady jak w przypadku uzyskania kompletu zgód.</p>
<p>Dodatkowa Subklauzula 1.1.119</p>	<p>Protokół konieczności</p>	<p>Protokół konieczności oznacza dokument przygotowany przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego zawierający uzasadnienie dla wykonania robót zamiennych, dodatkowych, zaniechanych, zmian bądź modyfikacji wynikających z zastosowania klauzuli 13 [Zmiany i korekty], zatwierdzony przez Zamawiającego. Protokół konieczności wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego. Zmiany, które mają wpływ na zmianę wysokości Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, terminu, przedmiotu zamówienia, organizacji pracy oraz pozostałe wskazane w Kontrakcie wymagają dla swej ważności sporządzenia Aneksu do Kontraktu. Zamawiający zaznacza, że czas akceptacji Protokołu Konieczności może być uzależniony od zgód NFOŚiGW.</p>

Subklauzula 1.3 Powiadomienia i inne komunikaty

W Subklauzuli 1.3 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto treść pierwszego oraz drugiego akapitu Subklauzuli 1.3 i zastąpiono ją następującą treścią:

O ile nie wskazano w innych postanowieniach Kontraktu inaczej wszelka korespondencja, która ma być przekazywana w związku z realizacją postanowień Kontraktu - w tym wszelkie zatwierdzenia, świadectwa, zgody, opinie, określenia, powiadomienia, wnioski, prośby - będzie przekazywana na piśmie i doręczana:

- (a) osobiście do rąk własnych za potwierdzeniem odbioru lub
- (b) priorytetowym listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub
- (c) pocztą kurierską za potwierdzeniem odbioru lub
- (d) e-mailem.

Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami lub pomiędzy Stroną, a Inżynierem będzie uznana za skutecznie doręczoną:

- (e) przesyłki przekazane osobiście do rąk własnych za potwierdzeniem odbioru - w dniu osobistego doręczenia jej do Inżyniera lub Strony, dla której jest przeznaczona, albo
- (f) przesyłki przesłane pocztą kurierską za potwierdzeniem odbioru lub priorytetowym listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru - w dniu doręczenia jej do Inżyniera lub Strony, dla której jest przeznaczona, albo
- (g) przesyłki wysłane e-mailem - w chwili potwierdzenia odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku doręczenia korespondencji poza zwykłymi godzinami urzędowania (za które przyjmuje się godz. 7:00 - 15:00 w dniach roboczych, to jest od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), uznaje się taką korespondencję za doręczoną w następnym dniu roboczym z rozpoczęciem zwykłych godzin urzędowania.

W przypadku przesłania korespondencji faksem lub e-mailem (z wyłączeniem korespondencji podpisanej podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu), formę pisemną takiej korespondencji należy niezwłocznie przysyłać do Inżyniera lub do Strony, dla której jest przeznaczona, listem poleconym lub osobiście do rąk własnych za potwierdzeniem odbioru lub pocztą kurierską za potwierdzeniem odbioru.

Dane adresowe Stron podane zostały w dokumencie Dane Kontraktowe. Jednakże, jeżeli Strony dadzą powiadomienie o innym adresie, to korespondencja będzie dostarczana na adres wskazany w powiadomieniu.

Jeżeli w Kontrakcie nie wskazano inaczej, wszelkie zwrotne uzgodnienia, zatwierdzenia, odpowiedzi, wyjaśnienia i komunikaty będą przekazywane Stronie oraz Inżynierowi w terminie **7** dni od otrzymania korespondencji. W sprawach szczególnie złożonych termin ten może zostać jednokrotnie przedłużony do **14** dni, pod warunkiem przekazania przed upływem **7** dni informacji o przyczynach przedłużenia i nowym terminie odpowiedzi.

Wszelka korespondencja, dotycząca uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego koniecznych opinii, warunków technicznych, wszelkich uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, decyzji i zgód, prowadzona pomiędzy Wykonawcą, a organami administracji publicznej oraz podmiotami zewnętrznymi będzie przekazywana do wiadomości Zamawiającego.

Usunięto treść ostatniego akapitu Subklauzuli 1.3 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wszelkie wpisy do Dziennika Budowy mogą być dokonywane przez osoby do tego upoważnione i będą traktowane, jako komunikaty dostarczone zgodnie z postanowieniami niniejszej Subklauzuli, pod warunkiem ich potwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego na zasadach wskazanych powyżej. Treści zawarte w Protokołach z Rad Budowy oraz w Protokołach z Rad Technicznych należy również rozumieć, jako komunikat.

Wszelkie Powiadomienia i wszelkie inne komunikaty, o których mowa powyżej, w przypadku, gdy zawierają informacje o przeszkodach w realizacji Kontraktu, będą traktowane, jako wstępne powiadomienia o roszczeniu zgodnie z postanowieniami Subklauzuli 20.1, nawet, jeśli nie zawierają takiego odwołania do Subklauzuli 20.1.

Subklauzula 1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.5 i zastąpiono ją następującą treścią:

Dokumenty tworzące Kontrakt należy traktować, jako wzajemnie się uzupełniające. Kontrakt tworzą dokumenty, które do celów interpretacji będą miały pierwszeństwo zgodnie z kolejnością określoną w Akcie Umowy.

Jeżeli w dokumentach znajdzie się jakaś sprzeczność lub rozbieżność, to Inżynier jest zobowiązany wydać na piśmie wyjaśnienie lub polecenie, zachowując zasadę, że w przypadku sprzeczności postanowień pomiędzy poszczególnymi dokumentami, pierwszeństwo mają postanowienia podane w dokumencie umiejscowionym w podanej kolejności na wyższym miejscu i są zgodne z przepisami.

Jeżeli Strona znajdzie sprzeczność, niejednoznaczność lub rozbieżność w Dokumentach tworzących Kontrakt, Strona ta niezwłocznie powiadomi Inżyniera o ich ujawnieniu.

Subklauzula 1.6 Akt Umowy

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.6 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 1.7 Cesja

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 1.7 w brzmieniu „Cesja” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 1.7 Cesja i zastaw”.

Subklauzula 1.7 Cesja i zastaw

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.7 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wierzytelności wynikające z Kontraktu nie mogą być przedmiotem zastawu lub cesji (przelewu) na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.

W przypadku, gdy Wykonawca występuje jako Konsorcjum, z wnioskiem o wyrażenie zgody na zastaw lub cesję (przelew) jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Kontraktu muszą wystąpić łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum (tj. Lider oraz pozostałe podmioty wspólnie realizujące Kontrakt). Zastaw lub cesja (przelew), po uzyskaniu zgody Zamawiającego, powinna zostać zawarta łącznie przez wszystkich członków Konsorcjum (tj. Lidera oraz pozostałe podmioty).

Zgoda na dokonanie zastawu lub cesji (przelewu) wierzytelności wynikającej z Kontraktu nie zostanie wyrażona, dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia wymagalnych płatności wszystkich Podwykonawców, o których mowa w Subklauzuli 4.4 [Podwykonawcy]. Obowiązek przedstawienia dowodu zaspokojenia wymagalnych płatności na rzecz wszystkich Podwykonawców, o których mowa w Subklauzuli 4.4 [Podwykonawcy], nie dotyczy sytuacji, gdy wierzytelność przelewana będzie bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy, którego wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem cesji (przelewu), do wysokości tego wynagrodzenia.

Subklauzula 1.8 Opieka nad dokumentami i ich dostarczanie

W Subklauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 1.8 treść „zgodnie z Danymi Kontraktowymi” zastępuje się następującą treścią: „zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego”.

W drugim akapicie Subklauzuli 1.8 treść „i Subklauzuli 20.2.3 [Bieżące dane]” zastępuje się następującą treścią: „i Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

W czwartym akapicie Subklauzuli 1.8 treść „wada” zastępuje się następującą treścią: „Wada” oraz treść „wadzie” zastępuje się następującą treścią: „Wadzie” oraz treść „wadę” zastępuje się następującą treścią: „Wadę”

Na końcu Subklauzuli 1.8 dodaje się następującą treść:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia lub inną techniczną dokumentację, jak zostało określone w Wymaganiach Zamawiającego lub jak wymagane jest przez Inżyniera bądź przez Zamawiającego zgodnie z Kontraktem.

Wspomniane dokumenty powinny być przez cały czas dostępne do wglądu w biurze Wykonawcy na Placu Budowy – dla Inżyniera, Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiającego, jak też dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera lub Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego uaktualniania dokumentów w zakresie wymaganym Kontraktem i Prawem.

Subklauzula 1.9 Błędy w Wymaganiach Zamawiającego

W Subklauzuli 1.9 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 1.9 usunięto wyraz „usterkę”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 1.9 treść „w terminie określonym w Danych Kontraktowych (jeżeli nie podano, 42 dni) liczonym od Daty Rozpoczęcia” zastępuje się następującą treścią: „nie później niż 28 dni po tym, kiedy Wykonawca wykrył lub powinien był wykryć przy dochowaniu należytej staranności błąd lub wadę w Wymaganiach Zamawiającego”.

W drugim akapicie Subklauzuli 1.9 usunięto treść: „usterkę”.

W trzecim akapicie w punkcie (a) usunięto wyraz „usterka”.

W trzecim akapicie usunięto punkt (b).

W trzecim akapicie w punkcie (c) usunięto wyraz „usterki”.

W trzecim akapicie usunięto następującą treść:

„(a do celów Subklauzuli 3.7.3 [Terminy], data, w której Inżynier otrzyma Powiadomienie Wykonawcy na podstawie niniejszej Subklauzuli, będzie datą rozpoczęcia biegu terminu na uzgodnienie na podstawie Subklauzuli 3.7.3).”

Usunięto pierwsze zdanie ostatniego akapitu i zastąpiono je następującą treścią: „Jeżeli Wykonawca wykrył błąd lub wadę:”

W ostatnim akapicie usunięto wyrazy „usterka” oraz „usterki”.

W ostatnim akapicie usunięto treść: „Subklauzuli 20.2 [Roszczenia o zapłatę i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”

Subklauzula 1.10 Używanie przez Zamawiającego Dokumentów Wykonawcy

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 1.10 w brzmieniu „Używanie przez Zamawiającego Dokumentów Wykonawcy” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 1.10 Prawa autorskie”.

Subklauzula 1.10 Prawa autorskie i wdrożenie oprogramowania

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.10 i zastąpiono ją następującą treścią:

I. Wykonawca:

- i. przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich Utworów stworzonych przez Wykonawcę lub przekazanych Zamawiającemu w wykonaniu Przedmiotu Kontraktu;*
- ii. zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań i zmian Utworów, na korzystanie z opracowań Utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu zgody na wykonywanie praw zależnych;*
- iii. przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.*

Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa powyżej, następuje w zakresie następujących pól eksploatacji:

- (a) użytkowania Utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich,
- (b) utrwalenia Utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
- (c) zwielokrotniania Utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy Utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- (d) wprowadzania Utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
- (e) sporządzanie na podstawie całości lub części Utworów wszelkiego rodzaju modeli, makiet, zdjęć lub wizualizacji,
- (f) wyświetlania i publicznego odtwarzania Utworu,
- (g) nadawania całości lub wybranych fragmentów Utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
- (h) wymiany nośników, na których Utwór utrwalono,
- (i) wykorzystania w utworach multimedialnych,
- (j) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
- (k) wprowadzania zmian, skrótów,
- (l) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora, oraz
- (m) publicznego udostępniania Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
- (n) udostępnianie przedmiotu Kontraktu podmiotom realizującym świadczenia na rzecz Zamawiającego lub jednostkom kontrolującym i dofinansowującym, w zakresie związanym z przedmiotem Kontraktu, korzystanie z przedmiotu Kontraktu bez ograniczeń, w tym przez włączenie w całości lub w części do innych opracowań, także przez inne podmioty wykonujące świadczenie na rzecz Zamawiającego.

Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa powyżej, następuje z chwilą wydania Zamawiającemu całości lub części Utworu, bez ograniczeń, co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy. W ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się zapewnić, że Twórca Utworów objętych postanowieniami Kontraktu upoważni Zamawiającego lub inne podmioty przez Zamawiającego wskazane, do wykonywania w imieniu Twórcy Utworów osobistych praw autorskich, zgodnie z art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych w szczególności w zakresie:

- sprawowania nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów,
- dokonywania wszelkich zmian w Utworach w tym tych, które są uzasadnione potrzebą optymalizacji przyjętych rozwiązań dotyczących inwestycji,
- decydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów.

Jednocześnie Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się zapewnić, że **Twórca Utworów złoży oświadczenie**, iż nie będzie wykonywał autorskich praw osobistych do Utworów objętych postanowieniami Kontraktu, we wskazanym powyżej zakresie, w stosunku do Zamawiającego, jego licencjohorców lub osób

trzecich działających na zlecenie Zamawiającego.

Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do Utworów stworzonych przez Wykonawcę lub przekazanych Zamawiającemu w wykonaniu Przedmiotu Umowy oraz zapewnia, że **Twórca Utworów upoważni** do wykonywania osobistych praw autorskich Zamawiającego lub inne podmioty wskazane przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy Wykonawca nie posiada praw i upoważnień, o których mowa powyżej, Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się i gwarantuje nabycie tych praw i upoważnień w zakresie i momencie pozwalającym Wykonawcy na wykonanie zobowiązań umownych w zakresie praw autorskich.

Wykonawca oświadcza, że prawa, o których mowa powyżej nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy.

Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a Utwory prześle Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

Z chwilą przejścia autorskich praw majątkowych do poszczególnych Utworów na Zamawiającego, Zamawiający nabywa własność egzemplarzy tych Utworów i własność nośników, na których zostały utrwalone.

Przeniesienie praw autorskich do Utworów na wszystkich wskazanych powyżej polach eksploatacji oraz przeniesienie własności egzemplarzy Utworów i nośników, na których zostały utrwalone, następuje w ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Niezależnie od innych postanowień Umowy, w przypadku podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjodawców jakichkolwiek roszczeń wynikających z naruszenia ich autorskich praw majątkowych lub osobistych praw autorskich do Utworów lub ich części, praw zależnych, bądź też innych praw na dobrach niematerialnych, Wykonawca zwolni Zamawiającego lub jego licencjodawców z jakiegokolwiek odpowiedzialności wynikającej z takich roszczeń oraz pokryje wszelkie koszty, opłaty, odszkodowania, zadośćuczynienia, w tym koszty pomocy prawnej poniesione przez Zamawiającego lub jego licencjodawców w związku z takimi roszczeniami.

W przypadku, w którym w wyniku: (i) nieprawdziwości oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w Umowie; lub (ii) podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjodawców, roszczeń, o których mowa powyżej; lub (iii) wad prawnych Utworów, w wyniku czego Zamawiający lub licencjodawcy nie będą mogli wykonywać uprawnień określonych w Umowie, Wykonawca na własny koszt uzyska od osób uprawnionych uprawnienia umożliwiające mu wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy lub na własny koszt zapewni, aby osoby trzecie dysponujące prawami do Utworów przeniosły na Zamawiającego lub jego licencjodawców wszelkie prawa oraz udzieliły wszelkich zgód, zezwoleń i upoważnień w zakresie takim jak określony w Umowie.

W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania jej przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiającemu, według jego uznania, przysługuje prawo do nabycia autorskich praw majątkowych i uzyskania praw i zezwoleń w powyższym zakresie, do Utworów, w tym nieukończonych Utworów, do których praw nie nabył przed takim odstąpieniem lub wygaśnięciem.

W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania jej przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający, sam lub z pomocą osób trzecich, może ukończyć Roboty, w tym Dokumenty Wykonawcy, w oparciu o Utwory. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek ze zobowiązań, o których mowa w niniejszej Subklauzuli, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich szkód poniesionych przez

Zamawiającego z tego tytułu.

Zamawiający udziela Wykonawcy niewyłącznej licencji na czas wykonywania Kontraktu w celu niezbędnym do realizacji Robót, do korzystania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej z Wymagań Zamawiającego oraz materiałów dołączonych do zapytania ofertowego, które stanowią Utwory, na poniższych polach eksploatacji:

- (a) użytkowania Utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
- (b) utrwalenia Utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blu-ray, pendrive, itd.),
- (c) zwielokrotniania Utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy Utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- (d) wprowadzania Utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
- (e) wyświetlania i publicznego odtwarzania Utworu,
- (f) nadawania całości lub wybranych fragmentów Utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
- (g) nadawania za pośrednictwem satelity,
- (h) reemisji,
- (i) wymiany nośników, na których Utwór utrwalono,
- (j) wykorzystania w utworach multimedialnych,
- (k) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
- (l) wprowadzania zmian, skrótów,
- (m) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora, oraz
- (n) publicznego udostępniania Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wprowadzania zmian do utworów zawartych w Wymaganiach Zamawiającego oraz materiałach dołączonych zapytania ofertowego wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania Kontraktu.

Wykonawca pozostaje uprawniony do udzielenia sublicencji po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. Postanowienia niniejszej Subklauzli dotyczące udzielenia licencji stosuje się odpowiednio do udzielenia sublicencji.

Dla uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, że postanowienia Kontraktu należy interpretować w sposób zapewniający nabycie całości praw autorskich przez Zamawiającego w najszerszym możliwym zakresie. *Subklauzula 17.3 [Prawa do własności intelektualnej i przemysłowej]* nie ma zastosowania do *Subklauzuli 1.10 [Prawa autorskie]*.

II. Wymagania licencyjne dla systemu SCADA i oprogramowania

1.10.1. Postanowienia ogólne

Zamawiający wymaga, aby oferowany system SCADA do automatyzacji ujęcia wody oraz stacji uzdatniania wody był objęty licencją spełniającą wszystkie wymagania określone w niniejszym rozdziale. Wymagania licencyjne zostały określone w celu zapewnienia ciągłości działania infrastruktury krytycznej, ochrony interesów Zamawiającego oraz zgodności z zasadami uczciwej konkurencji. Zamawiający dopuszcza rozwiązania różnych producentów, o ile spełniają one wymagania funkcjonalne oraz licencyjne określone w dokumentach zamówienia.

1.10.2. Rodzaj, charakter i niewypowiadalność licencji

Zamawiający wymaga, aby system SCADA oraz oprogramowanie systemowe były objęte licencją bezterminową (perpetualną), uprawniającą do nieograniczonego czasowo korzystania z systemu. Licencja musi zachowywać ważność po zakończeniu okresu gwarancji oraz po zakończeniu ewentualnej umowy serwisowej. Strony ustalają, że udzielona licencja jest nieodwołalna i niewypowiadalna przez Wykonawcę lub licencjodawcę (producenta oprogramowania). W przypadku, gdyby zapis o niewypowiadalności okazał się nieskuteczny w świetle prawa, Strony przyjmują, że licencja zostaje udzielona na czas oznaczony 50 lat. Niedopuszczalne są rozwiązania, w których działanie systemu uzależnione jest wyłącznie od licencji czasowych, subskrypcyjnych lub abonamentowych. System powinien działać niezależnie od wsparcia technicznego. Po zakończeniu okresu gwarancji lub wsparcia technicznego system SCADA musi działać w pełnym zakresie funkcjonalnym.

Brak aktywnej umowy serwisowej nie może powodować w szczególności:

- (a) ograniczenia funkcjonalności systemu,
- (b) blokady archiwizacji danych procesowych i alarmowych,
- (c) blokady mechanizmów alarmowania i raportowania,
- (d) przerwania komunikacji z urządzeniami obiektowymi (sterownikami, analizatorami).

1.10.3. Zakres licencji

Licencja musi obejmować wszystkie komponenty niezbędne do prawidłowej pracy systemu, w tym co najmniej:

- (a) serwer SCADA (produkcyjny),
- (b) środowisko inżynierskie / konfiguracyjne,
- (c) stanowiska operatorskie (lokalne i zdalne),
- (d) archiwizację danych procesowych i alarmowych,
- (e) mechanizmy alarmowania i raportowania.

Licencja nie może zawierać ukrytych, opcjonalnych lub dodatkowo płatnych modułów niezbędnych do realizacji funkcji opisanych w Wymaganiach Zamawiającego.

1.10.4. Ograniczenia ilościowe i rezerwa rozbudowy

Jeżeli system SCADA jest licencjonowany w oparciu o parametry ilościowe (np. liczba zmiennych/tagów, punktów pomiarowych, sterowników, stanowisk operatorskich), wszystkie limity muszą być jednoznacznie określone przez Wykonawcę. Licencja musi uwzględniać rezerwę rozwojową nie mniejszą niż 25% w stosunku do parametrów wymaganych na dzień odbioru systemu. Rozbudowa systemu w ramach posiadanych licencji nie może wymagać ponoszenia dodatkowych kosztów licencyjnych. Zamawiający powinien posiadać prawo do rozbudowy i brak uzależnienia od jednego wykonawcy. Zamawiający musi posiadać prawo do rozbudowy, modyfikacji i utrzymania systemu SCADA w przyszłości. Dokupienie licencji lub rozszerzeń musi być możliwe u dowolnego podmiotu posiadającego autoryzację producenta

systemu, a nie wyłącznie u Wykonawcy realizującego zamówienie. Niedopuszczalne są zapisy licencyjne powodujące uzależnienie Zamawiającego od jednego wykonawcy (vendor lock-in).

1.10.5. Prawa do danych i konfiguracji

Zamawiający zachowuje pełne i nieograniczone prawa do wszystkich danych generowanych przez system SCADA, w tym danych procesowych, historycznych, alarmowych i raportowych. Dane muszą być możliwe do eksportu w powszechnie stosowanych, otwartych formatach (np. CSV, SQL). Zamawiający musi otrzymać pełny dostęp do konfiguracji systemu SCADA, umożliwiający samodzielne wprowadzanie zmian lub zlecanie ich innemu uprawnionemu podmiotowi.

1.10.6. Przenoszalność licencji i następstwo prawne

Licencja musi być przypisana do Zamawiającego, a nie do konkretnego wykonawcy lub sprzętu. Zamawiający musi mieć prawo do przeniesienia licencji na inny serwer lub sprzęt w przypadku awarii, modernizacji lub wymiany infrastruktury IT. Niedopuszczalne jest stosowanie rozwiązań trwale blokujących licencję do jednego urządzenia bez możliwości jej przeniesienia. Strony ustalają, że Zamawiający ma prawo do przeniesienia licencji oraz uprawnień wynikających z Gwarancji na następców prawnych lub inne podmioty powstałe w skutek przekształceń, podziału lub łączenia Zamawiającego bez ponoszenia dodatkowych opłat i bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy.

1.10.7. Klucze licencyjne

Zamawiający dopuszcza licencjonowanie programowe. Stosowanie fizycznych kluczy sprzętowych (dongli) jest dopuszczalne wyłącznie pod warunkiem zapewnienia alternatywnej formy licencjonowania na wypadek awarii lub utraty klucza.

1.10.8. Aktualizacje i bezpieczeństwo

W okresie gwarancji Zamawiający musi mieć zapewniony dostęp do aktualizacji i poprawek systemu, w tym poprawek bezpieczeństwa. Licencja obejmuje wszelkie nowe wersje i aktualizacje oprogramowania Systemu (tzw. updates i upgrades), które zostaną wydane przez producenta w okresie gwarancji i rękojmi. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu udzielenia licencji na wskazane powyżej nowe wersje. Po zakończeniu gwarancji aktualizacje mogą być realizowane w ramach odrębnej umowy serwisowej, bez utraty prawa do korzystania z systemu.

1.10.9. Pola eksploatacji (Wymogi Prawa Autorskiego)

Licencja lub przeniesienie praw autorskich do dedykowanych elementów oprogramowania obejmuje następujące pola eksploatacji:

- (a) trwałego lub czasowego zwielokrotniania oprogramowania w całości lub w części jakąkolwiek metodą i w jakiegokolwiek formie, w tym wprowadzania do pamięci komputera, serwera, sieci wirtualnej;
- (b) tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakiegokolwiek innych zmian w oprogramowaniu (modyfikacje, rekonfiguracja), które są konieczne do jego wykorzystania zgodnie z przeznaczeniem;
- (c) wykorzystania na dowolnej liczbie stanowisk operatorskich i urządzeń mobilnych w ramach przedsiębiorstwa Zamawiającego; (d) archiwizacji i tworzenia kopii zapasowych.

1.10.10. Kod źródłowy i zabezpieczenie na wypadek upadłości

W celu zabezpieczenia możliwości nieprzerwanego korzystania z oprogramowania Systemu przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania kodów źródłowych wszelkich

dedykowanych aplikacji, skryptów i konfiguracji stworzonych na potrzeby tego Kontraktu. W przypadku oprogramowania standardowego (komercyjnego), Wykonawca zapewni mechanizm depozytu kodu (escrow) lub zagwarantuje w inny skuteczny sposób, że Zamawiający nabywa prawo do modyfikacji konfiguracji bez udziału Wykonawcy. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do korzystania z kodu źródłowego na potrzeby własne związane z usuwaniem błędów oraz modyfikacją w przypadku upadłości, likwidacji Wykonawcy lub faktycznego zaprzestania prowadzenia działalności.

III. Wymagania licencyjne ogólnie

Wykonawca zapewni, że całe oprogramowanie dostarczone w ramach Kontraktu będzie objęte ważnymi, legalnymi i oryginalnymi licencjami, umożliwiającymi jego użytkowanie przez Zamawiającego zgodnie z przeznaczeniem systemu. Niedopuszczalne jest stosowanie licencji testowych, czasowych, edukacyjnych, demonstracyjnych lub przeznaczonych do użytku niekomercyjnego, jako licencji docelowych. Licencje muszą umożliwiać Zamawiającemu nieograniczone użytkowanie systemu w zakresie eksploatacyjnym, w tym pracę ciągłą, a jeżeli jest wymagane wykonywanie kopii zapasowych. Wykonawca przekaze Zamawiającemu komplet dokumentów potwierdzających legalność licencji, w tym klucze aktywacyjne (jeżeli są, lub ścieżkę do kluczy jeżeli wymagane), certyfikaty licencyjne lub inne równoważne dowody prawa do użytkowania. Licencje muszą umożliwiać spełnienie wymagań w zakresie cyberbezpieczeństwa, w tym zgodności z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami branżowymi. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw autorskich lub licencyjnych związanych z dostarczonym oprogramowaniem. Subklauzula

1.11 Używanie przez Wykonawcę dokumentów Zamawiającego

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.11 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 1.12 Poufność

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.12 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca ujawni wszystkie takie poufne i inne informacje, jakich Inżynier lub Zamawiający może rozsądnie wymagać w celu sprawdzenia, czy Wykonawca stosuje się do Kontraktu.

Dotyczy to w szczególności danych o zatrudnionym Personelu Wykonawcy oraz Podwykonawcach i dalszych Podwykonawcach.

Zamawiający oraz Inżynier zobowiązuje się do zachowania poufności informacji oznaczonych przez Wykonawcę jako „poufne”, z poniższym zastrzeżeniem.

Wykonawca oświadcza, że jest świadomy, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902 ze zm.) i podlegają udostępnieniu na zasadach określonych w tej ustawie.

Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie przez Zamawiającego osobom trzecim treści Umowy oraz danych identyfikujących Wykonawcę zawartych w niniejszej Umowie w zakresie niezbędnym do realizacji zasady jawności finansów publicznych oraz dostępu do informacji publicznej. Ograniczenie jawności może dotyczyć wyłącznie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca złożył skuteczne zastrzeżenie i wykazał zasadność ich utajnienia zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp.

Subklauzula 1.13 Zgodność z Prawem

W Subklauzuli 1.13 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto całą treść podpunktu (a) i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich decyzji, warunków (np. warunków przyłączenia – o ile wymagane), postanowień i uzgodnień niezbędnych do realizacji niniejszego Kontraktu w tym wymienionych w Wymaganiach Zamawiającego. Zgody obejmą również uzyskanie przez Wykonawcę wszelkich pozwoleń (w tym: na przewóz, przewóz przez granicę), zezwoleń na pracę personelu Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, uzyskanie i/lub przeniesienie niezbędnych licencji na Zamawiającego. Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego **decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach** i będzie ponosił odpowiedzialność za jej ważność, możliwość wykorzystania w postępowaniach zmierzających do uzyskania decyzji pozwalających na rozpoczęcie i realizację robót budowlanych, jak również za jej wady. Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego **decyzję pozwolenie wodno-prawne** dla Projektowania i Robót wskazanych w Wymaganiach Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania niezbędnych wniosków, załączników do wniosków w celu procedowania potrzebnych dokumentów. Wykonawca oprócz szczegółowo wymienionych decyzji zobowiązany będzie do uzyskania w imieniu Zamawiającego **prawomocnej zgody na prowadzenie robót budowlanych/pozwolenia na budowę** oraz uzyskanie dokumentu, dokonanie czynności albo wystąpienie skutku prawnego wymaganego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane dla zgodnego z prawem rozpoczęcia użytkowania obiektu, jego części albo Robót objętych Kontraktem, w szczególności skutecznego **zawiadomienia o zakończeniu budowy albo uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie** – jeżeli są wymagane. W przypadku gdy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego rozpoczęcie użytkowania obiektu, jego części albo Robót objętych Kontraktem nie wymaga ani skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy, ani decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, obowiązek ten uważa się za spełniony z chwilą wykonania przez Wykonawcę wszystkich czynności i przekazania wszystkich dokumentów wymaganych przepisami prawa dla zgodnego z prawem korzystania z przedmiotu odbioru w tym jeżeli wymagane - sporządzenie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej.

W podpunkcie (b) usunięto następującą treść: „chyba, że zaniedbanie jest spowodowane niewykonaniem przez Zamawiającego postanowień Subklauzuli 2.2 [Pomoc]”.

Usunięto całą treść podpunktu (c) oraz (d) i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca będzie zobowiązany przekazać Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających, że osoby skierowane do realizacji zamówienia i przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie spełniają wymagania określone w Prawie budowlanym:

(a) w terminie **7** dni od daty zawarcia Kontraktu – osoby przewidziane na etapie projektowania, oraz

(b) w terminie **7** dni przed rozpoczęciem Robót – osoby przewidziane na etapie realizacji Robót.

Usunięto całą treść akapitu drugiego, trzeciego i czwartego Subklauzuli 1.13.

Subklauzula 1.14 Solidarna odpowiedzialność

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 1.14 w brzmieniu „Solidarna odpowiedzialność” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 1.14 Solidarna odpowiedzialność i reprezentacja w przypadku Konsorcjum”.

Subklauzula 1.14 Solidarna odpowiedzialność i reprezentacja w przypadku Konsorcjum

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.14 i zastąpiono ją następującą treścią:

Jeżeli Wykonawcę stanowi Konsorcjum to:

- (a) wszyscy członkowie Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialni wobec Zamawiającego za wykonanie Kontraktu,
- (b) Lider jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz Wykonawcy oraz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum we wszystkich sprawach, z zastrzeżeniem wymagań wynikających z Subklauzuli 1.7 [Cesja i zastaw] lub Subklauzuli 14.7 [Płatność]. Upoważnienie to nie może zostać odwołane przez cały czas trwania Kontraktu bez zgody Zamawiającego,

w przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie, zobowiązane są one do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania Kontraktu, łącznie z Okresem Gwarancji Jakości i Okresem Rękojmi za Wady co nastąpi później, z wyłączeniem przypadku sukcesji prawnej, wstępując w prawa i obowiązki, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy,

Subklauzula 1.15 [Ograniczenie odpowiedzialności]

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.15 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 1.16 Odstąpienie od Kontraktu

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.16 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Klauzula 2 Zamawiający

Subklauzula 2.1 Prawo dostępu do Placu Budowy

W Subklauzuli 2.1 wprowadza się następujące zmiany:

W trzecim akapicie Subklauzuli 2.1 usunięto treść: „Subklauzuli 20.2 [Roszczenia o zapłatę i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”

W trzecim akapicie Subklauzuli 2.1 usunięto treść: „i/lub żądania zapłaty Kosztu Plus Zysk.”

W czwartym akapicie Subklauzuli 2.1 usunięto treść: „i/lub żądania zapłaty Kosztu Plus Zysk.”

Na końcu Subklauzuli 2.1 dodaje się akapit o treści:

Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu, w dniu przekazania mu prawa dostępu do Placu Budowy kopie dokumentów wymaganych ustawą Prawo budowlane zgodnie z art. 41 ust.4a tej ustawy, które Wykonawca złożył w stosownym urzędzie celem rozpoczęcia Robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Jeżeli nie ustalono inaczej w Wymaganiach Zamawiającego, Wykonawca może uzyskać od Zamawiającego zgodę na wejście na Plac Budowy przed uzyskaniem prawa dostępu do Placu Budowy. Wniosek o wyrażenie takiej zgody zostanie przedłożony Zamawiającemu, z kopią do Inżyniera przynajmniej na 3 dni roboczych przed wejściem. Zgoda taka dotyczyć będzie w szczególności przypadku, kiedy Wykonawca prowadził będzie inwentaryzację oraz inne badania niezbędne do wykonania przedmiotu Kontraktu. Działania Wykonawcy podczas przebywania na Placu Budowy nie mogą prowadzić do zakłócenia normalnej pracy Ujęcia Trubaków i Stacji Uzdatniania Wody zgodnie z Wymaganiami

Zamawiającego. Jeżeli badania Wykonawcy doprowadzą do uszkodzenia mienia Zamawiającego lub zmiany warunków gruntowych (np. wykopy), Wykonawca zobowiązany będzie do przywrócenia poprzedniego stanu chyba, że Strony uzgodnią inaczej.

Subklauzula 2.2 Pomoc

Usunięto całą treść Subklauzuli 2.2 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 2.4 Zapewnienie finansowania przez Zamawiającego

Usunięto całą treść Subklauzuli 2.4 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 2.5 Dane dotyczące Placu Budowy i elementy odniesienia

W Subklauzuli 2.5 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 2.5 na końcu pierwszego zdania dodaje się treść: o ile jest w ich posiadaniu. Strony zgodnie potwierdzają, że wszelkie dane dotyczące Placu Budowy będące w posiadaniu Zamawiającego w Dacie Odniesienia zostały zawarte w Wymaganiach Zamawiającego.

Skreśla się drugie zdanie z pierwszego akapitu Subklauzuli 2.5.

W drugim akapicie Subklauzuli 2.5 skreśla się wyrazy „zostaną określone w Wymaganiach Zamawiającego lub wydane Wykonawcy w drodze Powiadomienie Inżyniera” i zastępuje wyrazami: „Wykonawca pozyska we własnym zakresie”.

Subklauzula 2.6 Materiały Dostarczane przez Zamawiającego i Sprzęt Zamawiającego

Usunięto całą treść Subklauzuli 2.6 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Klauzula 3 Inżynier

Subklauzula 3.1 Inżynier

W Subklauzuli 3.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie usunięto: „Zamawiający wyznaczy Inżyniera, który” i zastąpiono je następującą treścią: „Inżynier”.

Usunięto akapit drugi, trzeci, czwarty i piąty Subklauzuli 3.1 i zastąpiono je następującą treścią:

Inżynier jest osobą wyznaczoną i upoważnioną do działania w ramach Kontraktu w zakresie i w sposób określony w Kontrakcie.

Subklauzula 3.2 Obowiązki i upoważnienia Inżyniera

W Subklauzuli 3.2 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto drugie i trzecie zdanie z trzeciego akapitu Subklauzuli 3.2 rozpoczynające się od wyrazów „Jeżeli od Inżyniera wymaga się, aby...” i zastąpiono je następującą treścią:

Inżynier jest zobowiązany uzyskać pisemne uzgodnienie Zamawiającego przed wydaniem rozstrzygnięcia w poniższym zakresie:

- (a) wydanie Polecenia Inżyniera na podstawie Subklauzuli 3.5 [Polecenie Inżyniera] – w zakresie Poleceń skutkujących zwiększeniem wartości Robót;*
- (b) zmiany lub usunięcia osoby na podstawie Subklauzuli 6.8 [Nadzór Wykonawcy] oraz Subklauzuli 6.9 [Personel Wykonawcy];*

- (c) wydanie polecenia zawieszenia całości lub części Robót na podstawie Subklauzuli 8.9 [Zawieszenie przez Zamawiającego];
- (d) wydanie Polecenia Zmiany na podstawie Subklauzuli 13.1 [Prawo do Zmian] lub Subklauzuli 13.2 [Inżynieria wartości];
- (e) wydanie polecenia wynikającego z Subklauzuli 13.3 [Procedura Zmiany];
- (f) rozstrzygnięcie roszczenia na podstawie Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy];
- (g) wydawania Powiadomienia na podstawie Subklauzuli 15.1 [Wezwanie do naprawienia uchybień].
- (h) Rozstrzygnięcie Inżyniera będzie przekazane Wykonawcy wraz z pisemnym uzgodnieniem Zamawiającego, zgodnie z Kontraktem.

Na końcu czwartego zdania z trzeciego akapitu Subklauzuli 3.2 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje następująca treść: „chyba, że konieczność dalszych ograniczeń będzie wynikała ze zmiany prawa wytycznych obowiązujących przy wdrażaniu funduszy unijnych lub wymagań Instytucji Finansującej (NFOŚiGW).”

Usunięto całą treść czwartego akapitu Subklauzuli 3.2 rozpoczynającego się od wyrazów: „Jednakże, w wypadku, gdy Inżynier korzysta.....”.

W akapicie piątym Subklauzuli 3.2 usuwa się następującą treść: „Przedstawiciela Inżyniera”.

Na końcu Subklauzuli 3.2 dodaje się następującą treść:

Niezależnie od obowiązku uzyskania pisemnego uzgodnienia Zamawiającego, w zakresie określonym w niniejszej Subklauzuli, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo: życia, Robót lub na sąsiednią nieruchomość jest on uprawniony, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia niebezpieczeństwa. Wykonawca ma obowiązek zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie.

Subklauzula 3.3 Przedstawiciel Inżyniera

Usunięto całą treść Subklauzuli 3.3 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 3.4 Delegowanie przez Inżyniera

W Subklauzuli 3.4 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu Subklauzuli 3.4 skreśla się wyraz „okazjonalnie”.

Po pierwszym zdaniu pierwszego akapitu Subklauzuli 3.4 dodaje się następującą treść:

Do asystentów Inżyniera zalicza się Inspektorów nadzoru inwestorskiego działających w poszczególnych branżach, wyznaczonych do inspekcji i/lub dokonywania prób poszczególnych pozycji Urządzeń i/lub Materiałów oraz robót budowlanych.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 3.4 w podpunkcie (a) skreśla się wyraz „i/lub” oraz skreśla się w całości podpunkt (b).

Na końcu Subklauzuli 3.4 dodaje się następującą treść:

Asystenci Inżyniera, według rozumienia niniejszej Subklauzuli, będą również pełnić obowiązki Inspektorów nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 25, art. 26 i art. 27 ustawy Prawo budowlane.

Subklauzula 3.5 Polecenie Inżyniera

W Subklauzuli 3.5 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu ostatniego akapitu Subklauzuli 3.5 po wyrazie „Inżynierowi” dodaje się „i Zamawiającemu”.

Na końcu ostatniego akapitu dodaje się następującą treść: „Powiadomienie Inżyniera, o którym mowa powyżej zostanie przekazane również do wiadomości Zamawiającego.”

Subklauzula 3.6 Zastąpienie Inżyniera

W Subklauzuli 3.6 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 3.6 skreśla się „42 dni” i zastępuje „14 dni” oraz skreśla się wyraz „nazwie” oraz skreśla się wyraz „adresie”.

Skreśla się drugi i trzeci akapit Subklauzuli 3.6.

W ostatnim akapicie Subklauzuli 3.6 skreśla się „i nazwą, adresem” oraz skreśla się „do czasu zaakceptowania zastępstwa przez Wykonawcę lub wyznaczenia innego zastępcy zgodnie z niniejszą Subklauzulą”.

Subklauzula 3.7 Uzgodnienie lub określenie

W Subklauzuli 3.7 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się pierwszy akapit Subklauzuli 3.7.

W drugim akapicie skreśla się słowo: „następująca” i zastępuje je treścią: „określona w Subklauzuli 3.7.1 i 3.7.2”.

Subklauzula 3.7.1 Konsultacje w celu osiągnięcia uzgodnienia

W Subklauzuli 3.7.1 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto całą treść Subklauzuli 3.7.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

Inżynier przeprowadzi konsultacje z każdą ze Stron wspólnie lub osobno i będzie zachęcał do dyskusji między Stronami w celu osiągnięcia uzgodnienia. Inżynier rozpocznie taką konsultację nie później niż w terminie **7** dni od daty otrzymania od Wykonawcy wymaganych dokumentów dotyczących sprawy, a w przypadku Roszczenia, Inżynier rozpocznie taką konsultację nie później niż **10** dni od daty otrzymania od Wykonawcy pełnego szczegółowego Roszczenia. Inżynier uzgodni ze Stronami termin konsultacji i poinformuje Strony o terminie i miejscu spotkania. Bieg terminu na przeprowadzenie konsultacji rozpocznie się od daty pierwszego spotkania Inżyniera z każdą ze Stron wspólnie lub osobno. Inżynier zakończy konsultacje w terminie **14** dni od daty ich rozpoczęcia lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony. Inżynier każdorazowo po przeprowadzonej konsultacji przekaze Stronom protokół z konsultacji.

Subklauzula 3.7.2 Określenie Inżyniera

W Subklauzuli 3.7.2 wprowadza się następujące zmiany:

Po pierwszym akapicie dodaje się następującą treść:

*W przypadku Roszczenia, Inżynier w terminie **14** dni od dnia rozpoczęcia konsultacji zgodnie z Subklauzulą 3.7.1 [Konsultacje w celu osiągnięcia uzgodnienia], lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony, przekaze Zamawiającemu propozycję określenia dla Roszczenia wraz ze szczegółowym uzasadnieniem w celu uzyskania pisemnego uzgodnienia Zamawiającego.*

Zamawiający w ciągu **14** dni od daty przekazania przez Inżyniera propozycji określenia dla Roszczenia, podejmie decyzję dotyczącą Roszczenia, przekazując ją Inżynierowi wraz z uzasadnieniem. W przypadku niekompletnej dokumentacji bądź potrzebnych pisemnych informacji Zamawiający jest uprawniony do żądania od Inżyniera lub Wykonawcy dalszych niezbędnych informacji w celu wydania decyzji dotyczącej Roszczenia. Przedstawienie żądania przez Zamawiającego każdorazowo zawiesza bieg 14 – dniowego terminu do dnia przedstawienia żądanych przez Zamawiającego dokumentów. Bieg terminu ulega wznowieniu, po otrzymaniu przez Zamawiającego żądanych dokumentów.

W przypadku Polecenia Zmiany, Inżynier w terminie **14** dni od dnia rozpoczęcia konsultacji ze Stronami zgodnie z Subklauzulą 3.7.1 [*Konsultacje w celu osiągnięcia uzgodnienia*], lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony, przekaże Zamawiającemu propozycję określenia dla Polecenia Zmiany wraz z projektem Polecenia Zmiany w celu uzyskania pisemnego uzgodnienia Zamawiającego.

Zamawiający w ciągu **14** dni od daty przekazania przez Inżyniera propozycji określenia dla Polecenia Zmiany wraz z projektem Polecenia Zmiany, podejmie decyzję dotyczącą Polecenia Zmiany, przekazując ją Inżynierowi. W przypadku niekompletnej dokumentacji bądź potrzebnych pisemnych informacji Zamawiający jest uprawniony do żądania od Inżyniera lub Wykonawcy dalszych niezbędnych informacji w celu akceptacji Polecenia Zmiany. Przedstawienie żądania przez Zamawiającego każdorazowo zawiesza bieg 14 – dniowego terminu do dnia przedstawienia żądanych przez Zamawiającego dokumentów. Bieg terminu ulega wznowieniu, po otrzymaniu przez Zamawiającego żądanych dokumentów.

Termin Inżyniera na wydanie Powiadomienia o określeniu, o którym mowa w Subklauzuli 3.7.3, biegnie od dnia otrzymania przez Inżyniera decyzji Zamawiającego.

Subklauzula 3.7.3 Terminy

W Subklauzuli 3.7.3. wprowadzono następujące zmiany:

Usunięto całą treść Subklauzuli 3.7.3. i zastąpiono ją treścią:

Inżynier da Powiadomienie o określeniu:

- (a) w przypadku Roszczenia w terminie **7** dni od daty, w której Zamawiający uzgodni propozycję określenia Inżyniera dla Roszczenia zgodnie z Subklauzulą 3.7.2 [*Określenie Inżyniera*];
- (b) w przypadku Polecenia Zmiany w terminie **4** dni od daty, w której Zamawiający uzgodni propozycję określenia Inżyniera dla Polecenia Zmiany zgodnie z Subklauzulą 3.7.2 [*Określenie Inżyniera*];
- (c) w przypadku innej sprawy niż Roszczenie lub Polecenie Zmiany w terminie **7** dni lub w innym terminie zaproponowanym przez Inżyniera i zaakceptowanym przez obie Strony, od daty otrzymania wszystkich wymaganych przez Inżyniera dokumentów dotyczących sprawy.

Subklauzula 3.7.4 Skutek uzgodnienia lub określenia

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 3.7.4 w brzmieniu „Skutek uzgodnienia lub określenia” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 3.7.4 Skutek określenia”.

Subklauzula 3.7.4 Skutek określenia

W Subklauzuli 3.7.4. wprowadzono następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 3.7.4 skreśla się wyrazy: „Subklauzulą 21 [Spory i arbitraż]” i zastępuje je treścią: „Klauzulą 21 [Roszczenia Zamawiającego i Rozstrzyganie sporów]”.

W pierwszym oraz drugim akapicie Subklauzuli 3.7.4 skreśla się wyrazy: „uzgodnienie lub”.

W akapicie trzecim skreśla się wyrazy „uzgodnieniu lub ustaleniu” i zastępuje wyrazem „określeniu”.

W pierwszym zdaniu akapitu czwartego, skreśla się wyrazy „uzgodnienia lub”. W zdaniu drugim akapitu

czwartego skreśla się dwukrotnie wyrazy „uzgodnienie lub”.

Subklauzula 3.7.5 Niezadowolenie z określenia Inżyniera

Usunięto całą treść Subklauzuli 3.7.5 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 3.8 Spotkania

Usunięto całą treść Subklauzuli 3.8 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Klauzula 4 Wykonawca

Subklauzula 4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W pierwszym akapicie Subklauzuli 4.1 usuwa się następującą treść: „Wykonawca zrealizuje Roboty zgodnie z Kontraktem” i zastępuje się treścią: „Wykonawca zaprojektuje, zrealizuje i ukończy Roboty zgodnie z Kontraktem oraz usunie wszelkie Wady w Robotach”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 4.1 usuwa się następującą treść: „Wymaganiach Zamawiającego” i zastępuje treścią: „Kontrakcie”.

W drugim akapicie Subklauzuli 4.1 usuwa się następującą treść: „Wymaganiach Zamawiającego” i zastępuje treścią: „Kontrakcie”.

W czwartym akapicie Subklauzuli 4.1 po wyrazach „działań i czynności” usuwa się wyraz „Wykonawcy” i zastępuje się go następującą treścią: „prowadzonych na Placu Budowy”.

Na końcu Subklauzuli 4.1 dodaje się następującą treść:

Inne zobowiązania Wykonawcy:

- (a) Wykonawca jest zobowiązany uzyskać, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania Umowy zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego i Kontraktem. Jeżeli podmiotem wydającym takie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody jest Zamawiający to jest on zobowiązany przekazać je Wykonawcy w terminie **14** dni od daty przekazania przez Wykonawcę wszystkich wymaganych dokumentów koniecznych do rozpatrzenia przedmiotowego wniosku.
- (b) Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach na prowadzenie prac na poszczególnych elementach Robót i umożliwi wystawiającym je instytucjom inspekcję przebiegu Robót. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić tym instytucjom udział w badaniach i procedurach sprawdzających, jednakże udział właściwych instytucji w przedmiotowych badaniach i procedurach sprawdzających nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.
- (c) Wykonawca zobowiązany jest - przed rozpoczęciem Robót wynikających z projektu budowlanego - wykonać drogi technologiczne ograniczające ilość zjazdów z Placu Budowy na drogi publiczne i umożliwiające transport Materiałów po Placu Budowy. Wykonawca, w czasie prowadzonych Robót, będzie utrzymywał wszelkie niezbędne drogi technologiczne i dojazdowe do Placu Budowy. W tym celu, zobowiązany jest również do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych Materiałów.
- (d) Czynności na Placu Budowy - każdorazowo Wykonawca poinformuje Inżyniera o działaniach, których podjęcie może spowodować utrudnienia dla społeczności lokalnej, takich jak: przekładanie, odcięcie lub zamknięcie dróg, wodociągów, kanalizacji, elektryczności, gazu lub innych mediów

użyteczności publicznej, czasowa zmiana organizacji ruchu, transporty ponadnormatywne. Wykonawca powiadomi Inżyniera na piśmie nie później niż na, **14** dni przed planowanym przystąpieniem do tych Robót.

- (e) W przypadku gdy do realizacji przedmiotu Kontraktu konieczne jest usunięcie kolizji z urządzeniem obcym w rozumieniu art. 4 pkt 2 b ustawy o drogach publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia tych kolizji, zgodnie z warunkami wydanymi przez gestora sieci i na warunkach wynikających z Umowy o usunięcie kolizji zawartej pomiędzy Zamawiającym, a gestorem sieci. W przypadku naliczenia Zamawiającemu przez gestora sieci kary umownej, za zwłokę w usunięciu kolizji, zwłokę w wykonaniu instalacji odbiorczej lub zwłokę w dostarczeniu przez Wykonawcę wymaganych dokumentów, w terminach wskazanych w umowie z gestorem sieci, Zamawiający odpowiednio obciąży kwotą naliczonej kary umownej Wykonawcę poprzez wystawienie wezwania do zapłaty wraz z notą księgową z terminem płatności wynikającym z wezwania do zapłaty wraz notą księgową wystawionym przez gestora sieci.

Subklauzula 4.2 Zabezpieczenie Należytego Wykonania

Usunięto całą treść Subklauzuli 4.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

Strony zgodnie potwierdzają, iż przed zawarciem Kontraktu Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania w wysokości określonej w dokumencie Dane Kontraktowe. Zabezpieczenie Należytego Wykonania służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Kontraktu, może również służyć pokryciu zobowiązań określonych w Subklauzuli 4.4 [Podwykonawcy].

Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł na rzecz Zamawiającego Zabezpieczenie Należytego Wykonania, w wysokości 5% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, tj. zł (słownie zł:00/100).

Zabezpieczenie Należytego Wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.

Beneficjentem Zabezpieczenia Należytego Wykonania umowy jest Zamawiający.

Koszty Zabezpieczenia Należytego Wykonania umowy ponosi Wykonawca.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenia Należytego Wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w całym Okresie Rękojmi za Wady wskazanym w Danych Kontraktowych. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia Należytego Wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

Jeśli Zabezpieczenie Należytego Wykonania będzie wniesione w formie innej niż w pieniądzu, to Wykonawca będzie samodzielnie, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego, przedłużał ważność Zabezpieczenia, aż do upływu terminów określonych w Kontrakcie, przedkładając dokument potwierdzający przedłużenie ważności nie później niż na 30 dni przed upływem ważności aktualnego Zabezpieczenia. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży ważności Zabezpieczenia lub nie wniesie nowego Zabezpieczenia, zgodnie z niniejszą Subklauzulą, najpóźniej na 30 dni przed upływem ważności Zabezpieczenia, wówczas Zamawiający jest uprawniony do dokonania wypłaty pełnej kwoty z

Zabezpieczenia. Uzyskana kwota zostanie zatrzymana w pieniądzu tytułem Zabezpieczenia Należytego Wykonania.

Kwota w wysokości zł (słownie złotych: 00/100) stanowiąca 70% zabezpieczenia zostanie zwrócona (zwolnion(a) Wykonawcy, w terminie do 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane wskazanego w Świadectwie Wykonania.

Na poczet roszczeń w Okresie Rękojmi ustala się zabezpieczenie na poziomie 30% Zabezpieczenia Należytego Wykonania umowy tj. zł (słownie złotych: 00/100).

Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu Rękojmi za Wady zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie Okresu Rękojmi za Wady.

Zabezpieczenie Należytego Wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Kontrakcie.

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do wykorzystania środków z Zabezpieczenia Należytego Wykonania także na poczet kosztów wykonania Robót lub innych świadczeń przez inny podmiot na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze) oraz na poczet zwrotu kwot zapłaconych przez Zamawiającego bezpośrednio Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom zgodnie z Subklauzulą 4.4 [Podwykonawcy].

Subklauzula 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

W Subklauzuli 4.3 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 4.3 po wyrazach „Przedstawiciela Wykonawcy” dodaje się następującą treść: „w osobie innej niż Kierownik budowy”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 4.3 skreśla się wyrazy „z wyłączeniem prawa do wyznaczenia zastępstwa dla Przedstawiciela Wykonawcy”

W drugim akapicie Subklauzuli 4.3 skreśla się wyrazy „w głównej dziedzinie inżynierii stosowanej do Robót i będzie biegłe posługiwał się językiem komunikacji określonym w Subklauzuli 1.4 [Prawo i Język].”

Po drugim akapicie Subklauzuli 4.3 dodaje się następującą treść: Przedstawiciel Wykonawcy jest wskazany przez Wykonawcę w Akcie Umowy. W przypadku zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia tej zmiany w terminie 14 dni przed jej dokonaniem, w uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec skróceniu.

Skreśla się trzeci akapit Subklauzuli 4.3.

W czwartym akapicie Subklauzuli 4.3 usuwa się następującą treść: „wyznaczenie zastępcy będzie traktowane jako wyznaczenie tymczasowe do czasu zaakceptowania przez Zamawiającego osoby zastępcy lub wyznaczenia innego zastępcy” i zastępuje się treścią: „zastępca zostanie wyznaczony”.

W siódmym akapicie Subklauzuli 4.3 usuwa się następującą treść: „, z wyjątkiem:

upoważnienia do wydawania i odbierania Powiadomień i innych komunikatów na podstawie Subklauzuli 1.3 [Powiadomienia i inne komunikaty] oraz

(b) upoważnienia do odbierania poleceń na podstawie Subklauzuli 3.5 [Polecenia Inżyniera],”.

Usunięto ósmy akapit Subklauzuli 4.3.

Na końcu Subklauzuli 4.3 dodaje się następującą treść:

Przedstawiciel Wykonawcy i osoby, na które delegowane są jego pełnomocnictwa, funkcje i upoważnienia zobowiązane są biegłe posługiwać się językiem polskim w mowie i w piśmie. Jeśli zgodnie z ustaleniami Inżyniera taka sytuacja nie ma miejsca, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić przez cały czas pracy tłumacza dysponującego zarówno wiedzą ogólną jak i wiedzą techniczną w zakresie tłumaczenia.

Przedstawiciel Wykonawcy (o ile posiada do tego stosowne upoważnienie) lub Wykonawca deleguje uprawnienia na Kierownika budowy w zakresie niezbędnym do działania w imieniu i na rzecz Wykonawcy Kontraktu.

Subklauzula 4.4 Podwykonawcy

Usunięto całą treść Subklauzuli 4.4 i zastąpiono ją następującą treścią:

I. Wymagania ogólne

- 1) Wykonawca może realizować Umowę za pośrednictwem Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców zgodnie z niniejszymi Warunkami Kontraktu i zgodnie z Ofertą,
- 2) Strony zgodnie potwierdzają, iż przed zawarciem Kontraktu, Wykonawca podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców, dalszych Podwykonawców oraz ich przedstawicieli, biorących udział w realizacji Kontraktu, o ile były znane na tym etapie. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego i Inżyniera o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Kontraktu, a także przekazać informacje na temat nowych Podwykonawców, z uwzględnieniem postanowień niniejszej Subklauzuli.
- 3) Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
- 4) Wykonawca będzie koordynował, nadzorował i kontrolował pracę Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, tak aby realizacja Kontraktu przebiegała bez zakłóceń.
- 5) W przypadku rozwiązania lub odstąpienia przez którąkolwiek ze stron Umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o tym zdarzeniu, przeprowadzenia inwentaryzacji Robót wykonanych przez danego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oraz przedłożenia jej Inżynierowi do zatwierdzenia lub sporządzenia protokołu rozbieżności.
- 6) W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (Konsorcjum), Umowy o podwykonawstwo, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.
- 7) W przypadku, w którym Wykonawcą jest Konsorcjum każdy z członków Konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców uregulowane przez Zamawiającego.
- 8) Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie powierzy Podwykonawcom innych Robót niż wskazane w Umowie o podwykonawstwo, zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem tej Kontraktu.
- 9) W przypadku projektów umów oraz Umów o podwykonawstwo sporządzonych w języku obcym projekty te oraz Kontraktu należy przedkładać Zamawiającemu wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 10) Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej Subklauzuli stanowi

podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z Placu Budowy. Niniejsze postanowienie nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego określonych w Warunkach Kontraktu.

II. Przedkładanie i akceptacja Umów o podwykonawstwo

- 1) W przypadku, gdy Wykonawca posiada zawartą Umowę z podwykonawcą w dniu zawarcia Umowy z Zamawiającym, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię w terminie 3 dni roboczych od Daty Rozpoczęcia. W razie stwierdzenia niezgodności lub rozbieżności z zapisami niniejszej Subklauzuli, Wykonawca i Podwykonawca zobowiązani będą dostosować umowę na zasadach niniejszego paragrafu.
- 2) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji Kontraktu, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tego Kontraktu, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Kontraktu.
- 3) Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi do Wykonawcy oraz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu Kontraktu:
 - (a) niespełniającej wymagań określonych w punkcie III niniejszej Subklauzuli lub w przypadku, gdy proponowany Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca podlega wykluczeniu w związku z treścią złożonego oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych; lub
 - (b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
- 4) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu Umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu Kontraktu przez Zamawiającego. Zamawiający ma prawo w terminie wcześniejszym niż 14 dni złożyć oświadczenie o braku zastrzeżeń.
- 5) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- 6) Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza do Wykonawcy oraz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, sprzeciw do Umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w podpunkcie 3.
- 7) Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w wyżej wymienionym terminie, uważa się za akceptację Kontraktu przez Zamawiającego. Zamawiający ma prawo w terminie wcześniejszym niż 14 dni złożyć oświadczenie o braku sprzeciwu.
- 8) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu oraz w

przypadku dalszego Podwykonawcy także Wykonawcy, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości niższej niż 0,5% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto z tym zastrzeżeniem, że wartość ta nie przekroczy kwoty 50 000 złotych (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

- 9) W przypadku stałej współpracy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą lub Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą na danym Umowy obowiązek przedstawienia Umowy o podwykonawstwo powstaje z chwilą przekroczenia sumy kolejnych Umów o podwykonawstwo progu 50 000 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
- 10) W przypadku, o którym mowa w podpunkcie 8 i 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę oraz Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę i wzywa Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tej Umowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy tego wezwania, pod rygorem wystąpienia o zapłatę Kary umownej.
- 11) Powyższą procedurę stosuje się odpowiednio do zmian Umowy o podwykonawstwo.

III. Wymagania dotyczące Umów o podwykonawstwo

1. Umowa o podwykonawstwo, musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - (a) oznaczenia stron Umowy,
 - (b) zakresu Umowy,
 - (c) wartości wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wraz z warunkami przewidującymi zmianę wynagrodzenia,
 - (d) terminu płatności, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, za wykonanie zleconych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług,
 - (e) zasad płatności i sposobu rozliczenia, umożliwiającym ocenę zaawansowania wykonanych robót budowlanych, usług lub dostaw. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może wnioskować o rozliczenie wykonanych robót budowlanych, usług lub dostaw, co najmniej raz w miesiącu,
 - (f) waloryzacji z uwzględnieniem postanowień Subklauzuli 13.7 [*Korekty wynikające ze zmian w Koszcie*],
 - (g) terminu realizacji wraz z warunkami przewidującymi zmianę terminu oraz
 - (h) bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - (i) obowiązku realizacji płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.),
 - (j) zasad i warunków dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy w związku z realizacją umowy o podwykonawstwo następuje dalsze powierzenie przetwarzania tych danych, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (RODO)..

Powyższe informacje nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa.

2. Postanowienia Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, dostawy, roboty wykonywane na Placu Budowy, będą uwzględniały poniższe założenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy:
 - (a) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca biorący udział w realizacji usług oraz dostaw zapozna

się z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Instrukcją Bezpiecznego Wykonywania Robót (IBWR) opracowaną przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót oraz instrukcją bezpieczeństwa pracy. Podwykonawca biorący udział w realizacji Robót zapozna się z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz opracuje IBWR zgodną z Wymaganiami Zamawiającego, IBWR przygotowana przez Podwykonawcę robót podlega zatwierdzeniu przez Wykonawcę o ile nie przygotuje jej Wykonawca;

- (b) realizacja robót, usług i dostaw będzie odbywać się z uwzględnieniem środków bezpieczeństwa określonych wytycznymi Wykonawcy oraz obowiązującymi przepisami prawa tak, aby personel nie pracował w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych;
- (c) Umowa o podwykonawstwo będzie określać wzajemne zobowiązania stron w zakresie utrzymywania wszelkich urządzeń zabezpieczających, socjalnych oraz sprzętu i odpowiedniej odzieży dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego;
- (d) strony Umowy o podwykonawstwo zobowiązane są do zapewnienia bezpiecznej eksploatacji sprzętu (maszyn, urządzeń, narzędzi), w szczególności poprzez wyposażenie sprzętu w urządzenia ostrzegawcze oraz zapewnienie obsługi sprzętu przez osoby posiadające uprawnienia wymagane Prawem;
- (e) wszystkie prace w sąsiedztwie i pod liniami energetycznymi będą prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz Wymaganiami Zamawiającego;

3. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, usługi i dostawy nie może zawierać postanowień:

- (a) określających karę umowną za nieterminowe wykonanie zobowiązania przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, jako karę za opóźnienia, kary takie można określać jedynie, jako kary za zwłokę;
- (b) przewidujących, iż łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przekroczy 20% wartości netto wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy;
- (c) przewidujących nieograniczony katalog kar umownych poprzez ogólne wskazanie, iż w związku z naruszeniem jakiegokolwiek postanowienia umownego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę – przewiduje się kary umowne w określonej procentowo oznaczonej wysokości;
- (d) rozszerzających katalog kar umownych, które mogą być nałożone na Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w stosunku do zakresu ustalonego w Kontrakcie zawartym pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą;
- (e) ustalających kary umowne dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w wysokości wyższej niż wysokość tożsamyh kar przewidzianych w Kontrakcie zawartym pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą wyrażonych w kwotach (PLN);
- (f) ustalających kary umowne dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w wyższej wysokości wyrażonej w procentach niż wysokość wyrażona w procentach tożsamyh kar przewidzianych w Kontrakcie zawartym pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;

- (g) w przypadku, gdy Umowa podwykonawcza będzie rozliczana ryczałtowo, wyłączających możliwość dochodzenia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego na drodze sądowej;
- (h) uprawniających Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę do dokonania potrącenia swoich niewymagalnych wierzytelności;
- (i) na mocy których Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zrzeka się roszczeń od Wykonawcy o wypłatę odszkodowania, odsetek lub dodatkowego wynagrodzenia za wykonanie dodatkowych robót lub robót zamiennych.

4. Niezależnie od zakazów określonych w pkt 3, Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może ponadto zawierać postanowień:

- (a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Inżyniera odbioru wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę robót, od wystawienia przez Inżyniera Przejściowego Świadectwa Płatności obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę lub od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
- (b) warunkujących Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu Zabezpieczenia Należytego Wykonania na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego w tym odbioru innych robót, które nie były przedmiotem Kontraktu podwykonawczej;
- (c) nakazujących Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, bez możliwości jej zamiany na gwarancje bankową/ubezpieczeniową lub inną formę przewidzianą w przepisach Prawa, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych;
- (d) przewidujących, iż właściwy do rozstrzygania sporów wynikających z Umowy podwykonawczej będzie sąd, w tym polubowny, z siedzibą poza Rzeczpospolitą Polską;
- (e) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę uprawnienia do dochodzenia roszczeń od analogicznego uprawnienia przysługującego Wykonawcy w Warunkach Kontraktu w związku z tymi samymi okolicznościami;
- (f) zobowiązujących Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę do przejęcia ogółu ryzyk i odpowiedzialności, jakie obciążają Wykonawcę zgodnie z Kontraktem;
- (g) na mocy, których z datą zawarcia Umowy podwykonawczej, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zrzeka się względem Wykonawcy uprawnienia do dochodzenia roszczeń dotyczących Placu Budowy;
- (h) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę przedłużenia terminu realizacji Umowy podwykonawczej od przedłużenia przez Zamawiającego Czasu na Ukończenie dla danego asortymentu robót;
- (i) przewidujących termin krótszy niż 14 dni na złożenie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę powiadomienia o roszczeniu;
- (j) rozszerzających odpowiedzialność Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na zasadzie ryzyka za szkody powstałe na budowie, za działania lub zaniechania Wykonawcy lub innych podmiotów, w szczególności rozszerzających odpowiedzialność Podwykonawcy lub dalszego

Podwykonawcy za szkody na obiektach budowlanych powstałe po zakończeniu robót przez siebie lub dalszego Podwykonawcę, z zastrzeżeniem przypadków, gdy odpowiedzialność na zasadzie ryzyka wynika z przepisów Prawa, w tym Kodeksu cywilnego;

- (k) wprowadzających okres dłuższy niż 60 dni na złożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę oświadczenia o odstąpieniu od Umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, licząc od dnia zaistnienia przesłanki do odstąpienia od Kontraktu;
- (l) przewidujących zabezpieczenie należytego wykonania roszczeń wynikających z rękojmi i gwarancji, jakości w formie zatrzymania wynagrodzenia podwykonawcy, takie zabezpieczenie może być ustanowione wyłącznie jako kaucja gwarancyjna.

Dodatkowo Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty musi zawierać postanowienie przewidujące, że w przypadku ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania roszczeń wynikających z rękojmi lub gwarancji, jakości w formie kaucji gwarancyjnej, kaucja gwarancyjna nie stanowi wynagrodzenia, którego płatność została odroczone w czasie.

IV. Bezpośrednia zapłata

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w podpunkcie 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
- 3a. Zapłata następuje w walucie, w której rozliczany jest Kontrakt zawarty pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Wykonawca w uwagach nie może powoływać się na potrącenia roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy niezwiązane z realizacją Umowy o podwykonawstwo.
5. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag we wskazanym terminie, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,

Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z Zabezpieczenia Należytego Wykonania lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.

Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania opisanego powyżej.

W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca zwraca Zamawiającemu całość wypłaconego wynagrodzenia.

V. Wymagania dotyczące Podmiotu Udostępniającego Zasoby

1. Zamawiający zastrzega, iż zakres prac i Robót, do wykonania, których zobowiązał się Podmiot Udostępniający Zasoby w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, nie może być realizowany przez innych Podwykonawców, z wyjątkiem Podwykonawców PUZ.
2. Przed przystąpieniem do wykonania prac i Robót, o których mowa w podpunkcie 1, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć Umowę o Podwykonawstwo z PUZ, spełniającą wymagania określone w niniejszej Subklauzuli, z zastrzeżeniem, iż zakres robót budowlanych wynikający z tej Umowy o Podwykonawstwo musi odpowiadać, co najmniej zakresowi Robót, do wykonania, których PUZ zobowiązał się w celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu.
3. Jeżeli Wykonawca planuje dokonać rezygnacji albo zmiany PUZ, to inny PUZ lub Wykonawca samodzielnie musi wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż PUZ, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wobec innego PUZ nie mogą zachodzić podstawy wykluczenia.
4. W celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami proponowanego innego PUZ, o którym mowa powyżej w pkt. 3, w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tym PUZ gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnianych zasobów oraz oceny braku podstaw wykluczenia, Zamawiający żąda przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów takich samych jak określone w zapytaniu ofertowym dla PUZ.

Subklauzula 4.5 Mianowani Podwykonawcy

Usunięto całą treść Subklauzuli 4.5 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 4.6 Współdziałanie

W Subklauzuli 4.6 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 4.6 usunięto następującą treść: „Wymaganiami Zamawiającego” i zastąpiono ją: „Kontraktem”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 4.6 po wyrazach: „mogą obejmować” dodaje się wyrazy: „w szczególności”.

W czwartym akapicie Subklauzuli 4.6 usunięto następującą treść: „Subklauzuli 20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono treścią: „Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”

W czwartym akapicie Subklauzuli 4.6 usunięto następującą treść: „i/lub żądania zapłaty takiego Kosztu Plus Zysk”.

Na końcu Subklauzuli 4.6 dodaje się następującą treść:

Wykonawca zobowiązuje się, przy udziale Zamawiającego, do współpracy z innymi wykonawcami (np. sieci światłowodowej itp.). W przypadku wystąpienia sytuacji mogących wpłynąć na opóźnienia wykonania robót budowlanych, Strony podejmą rozmowy i ustalenia wspólnego współdziałania w celu realizacji swoich prac i zaspokojenia ewentualnych roszczeń.

Subklauzula 4.7 Wytyczenie

Usunięto całą treść Subklauzuli 4.7 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca jest odpowiedzialny za poprawne usytuowanie wszystkich części Robót.

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną zgodnie z Prawem budowlanym oraz innymi przepisami Prawa. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona na własny koszt i dostarczy Zamawiającemu inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

Subklauzula 4.8 Obowiązki BHP

W Subklauzuli 4.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na początku Subklauzuli 4.8 dodaje się zdanie o następującej treści:

Wykonawca opracuje i dostarczy Inżynierowi i Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodny z wymaganiami art. 21a ustawy Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, nie później niż **3** dni przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych na Placu Budowy.

Usunięto następującą treść podpunktu (c): „inspektora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy” i zastąpiono ją następującą treścią: „koordynatora ds. BHP”

Usunięto następującą treść podpunktu (f): „zapewniał ogrodzenie, oświetlenie, bezpieczny dostęp, ochronę i dozór” i zastąpiono ją następującą treścią: „zabezpieczał Plac Budowy, w tym zapewniał oświetlenie, ogrodzenie, bezpieczne ciągi piesze, ochronę i dozór.”

Na końcu pierwszego akapitu Subklauzuli 4.8 dodaje się podpunkty (h) i (i) o następującej treści:

- (h) podejmował wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót, aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegał wszystkich tyczących się przepisów przeciwpożarowych, oraz
- (i) odpowiadał za bezpieczeństwo, utrzymanie oznakowania pionowego i poziomego oraz utrzymanie nawierzchni w stanie zapewniającym bezpieczne prowadzenie ruchu, również odśnieżanie w okresach zimowych dróg technologicznych znajdujących się na Placu Budowy oraz odcinków wykorzystywanych na potrzeby Czasowej Organizacji Ruchu.

Usunięto drugi akapit Subklauzuli 4.8.

W akapicie trzecim i czwartym wyrazy: „Instrukcja BHP” i wyraz: „Instrukcja” zastąpiono wyrazami „plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (Plan BIOZ).

Usunięto treść akapitu piątego Subklauzuli 4.8 i zastąpiono ją następującą treścią:

„Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku Inżyniera niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu **24** godzin od tego wydarzenia na Placu Budowy lub w związku z prowadzonymi Robotami. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.”

Na końcu Subklauzuli 4.8 dodaje się następującą treść:

W przypadku nieprzestrzegania zasad bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia zawartych w niniejszej

Subklauzuli, Wymaganiach Zamawiającego oraz w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Kar umownych określonych w Subklauzuli 8.8 *[Kary umowne]* punkt I podpunkt (o).

Wykonawca wykona na własny koszt Projekt Czasowej Organizacji Ruchu o ile będzie wymagany. Wykonawca odpowiada za opracowanie Projektu Czasowej Organizacji Ruchu na czas wykonywania Robót wraz z uzyskaniem opinii Inżyniera dla wyżej wskazanego Projektu (przed złożeniem do zarządcy drogi) oraz uzyskaniem związanych z nim zezwoleń. Wykonawca odpowiada również za realizację organizacji ruchu na czas wykonywania Robót. Wykonawca przedłoży Inżynierowi zatwierdzony przez zarządcę drogi Projekt Czasowej Organizacji Ruchu w terminie najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem danej części Robót. Rozpoczęcie danej części Robót nie będzie możliwe przed przedłożeniem przez Wykonawcę zatwierdzonego Projektu Czasowej Organizacji Ruchu.

Subklauzula 4.9 Systemy Zarządzania Jakością i Weryfikacji Zgodności

Subklauzula 4.9.1 System Zarządzania Jakością

Usunięto pierwszy i drugi akapit Subklauzuli 4.9.1 i zastąpiono je następującą treścią:

W terminie **21** dni od Daty Rozpoczęcia Wykonawca przygotuje i przedłoży Inżynierowi System Zarządzania Jakością, do zaopiniowania w zakresie zgodności z Warunkami Kontraktu.

System Zarządzania Jakością będzie podlegał uzupełnieniu i uaktualnieniu w zależności od etapu realizacji.

System Zarządzania Jakością będzie w szczególności zawierał:

- (a) procedury zarządzania jakością podczas projektowania,
- (b) procedury obiegu informacji,
- (c) procedury zarządzania jakością na Placu Budowy, w tym w zakresie prac prowadzonych w okresie zimowym,
- (d) struktury organizacyjne dla wdrożenia procedur zarządzania jakością,
- (e) instrukcję zarządzania jakością, w tym w zakresie prac prowadzonych w okresie zimowym,
- (f) procedury wykazujące, że wszyscy Podwykonawcy Robót spełniają wymagania zarządzania jakością; oraz
- (g) harmonogram wykonywania badań sprawdzających uwzględniający wymagania zawarte w szczegółowych specyfikacjach technicznych, wraz ze wskazaniem potencjału sprzętowego laboratorium Wykonawcy oraz jego personelu.

Wykonawca dostosuje ilość badań sprawdzających do przyjętych rozwiązań oraz postępu prac i Robót.

Inżynier lub Zamawiający będą uprawnieni do kontroli stosowania Systemu Zarządzania Jakości. W przypadku niewywiązywania się z założeń określonych w Systemie Zarządzania Jakością, Zamawiającemu przysługiwać będą uprawnienia określone w Subklauzuli 21.1 *[Roszczenia Zamawiającego]*.

W ostatnim akapicie Subklauzuli 4.9.1 usunięto ostatnie zdanie o treści: Jeżeli Wykonawcę stanowi JV, obowiązek ten dotyczy każdego członka JV.”.

Subklauzula 4.10 Korzystanie z danych dotyczących Placu Budowy

W Subklauzuli 4.10 wprowadza się następujące zmiany:

Po pierwszym akapicie Subklauzuli 4.10 dodano następującą treścią:

Informacje o Placu Budowy będące w posiadaniu Zamawiającego zawarte zostały w Wymaganiach Zamawiającego. Pozostałe dane Wykonawca uzyska we własnym zakresie i własnym staraniem, z zastrzeżeniem zachowania przez Wykonawcę prawa do przedłużenia Czasu na Ukończenie lub dodatkowej płatności, zgodnie z Warunkami Kontraktu, o ile dane pozyskane przez Wykonawcę po Dacie Odniesienia będą miały wpływ na Czas na Ukończenie lub wynagrodzenie Wykonawcy.

Subklauzula 4.11 Wystarczalność Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej

W Subklauzuli 4.11 wprowadza się następujące zmiany:

W ostatnim zdaniu Subklauzuli 4.11 usunięto następującą treść: „właściwej realizacji Robót” i zastąpiono treścią: „projektowania, realizacji i ukończenia Robót oraz usunięcia wszelkich Wad”.

Subklauzula 4.12. Nieprzewidywalne warunki fizyczne

Subklauzula 4.12.1 Powiadomienie Wykonawcy

W Subklauzuli 4.12.1 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie (a) Subklauzuli 4.12.1 na końcu podpunktu, po przecinku dodaje się następująca treść: „jednak nie później niż **28** dni od daty wykrycia warunków fizycznych lub **14** dni od kiedy Wykonawca powinien był się dowiedzieć przy dołożeniu należytej staranności”.

Subklauzula 4.12.2 Inspekcja i badanie przez Inżyniera

W Subklauzuli 4.12.2 wprowadza się następujące zmiany.

W pierwszym zdaniu Subklauzuli 4.12.2 skreśla się wyrazy: „i badania”.

Subklauzula 4.12.4 Opóźnienie i/lub Koszt

W Subklauzuli 4.12.4 wprowadza się następujące zmiany:

W Subklauzuli 4.12.4 usunięto treść: „Subklauzuli 20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

W Subklauzuli 4.12.4 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się zgodnie z zasadami ujętymi w Subklauzuli 13.1 [Prawo do Zmian].”

Subklauzula 4.12.5 Uzgodnienie lub określenie opóźnienia i/lub Koszt

W Subklauzuli 4.12.5 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 4.12.5 usunięto treść: „na podstawie Subklauzuli 20.2.5 [Uzgodnienie lub określenie]”.

W drugim akapicie w ostatnim zdaniu Subklauzuli 4.12.5 usunięto wyraz: „może”.

W trzecim akapicie Subklauzuli 4.12.5 usunięto treść: „Subklauzuli 20.2.4 [Pełne szczegółowe Roszczenie]” i zastąpiono treścią: „Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

Subklauzula 4.13 Prawo przejazdu i urządzenia

W Subklauzuli 4.13 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu Subklauzuli 4.13 dodaje się następującą treść:

Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych na własny koszt, dokona inwentaryzacji fotograficznej i opisowej obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dróg, tras dostępu i urządzeń obcych na Placu Budowy, jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. O terminie przeprowadzenia inwentaryzacji Wykonawca powiadomi Inżyniera i gestorów lub zarządców takich dróg lub urządzeń obcych lub obiektów budowlanych. Z czynności inwentaryzacji sporządza się protokół. Inżynier dokona weryfikacji protokołu, a w przypadku braku zastrzeżeń, co do jego

treści zatwierdzi taką inwentaryzację. Podmiotom i osobom zawiadomionym, a nieobecnym przy wykonaniu inwentaryzacji Wykonawca przesyła kopię protokołu. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt utrzymać istniejący stały dostęp do wszystkich nieruchomości położonych na terenach przyległych do Placu Budowy przez cały okres trwania Robót. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń o przedłużenie Czasu na Ukończenie lub dodatkowego Kosztu z tego tytułu.

Subklauzula 4.14 Unikanie zakłócania

W Subklauzuli 4.14 wprowadza się następujące zmiany:

W Subklauzuli 4.14 po podpunkcie (b) dodaje się następującą treść:

Jeżeli zamknięcie dostępu do drogi publicznej jest wymagane Kontraktem, to takie zamknięcie wymaga uprzedniej zgody Inżyniera. Wykonawca nie zamknie dostępu do drogi do czasu uzyskania akceptacji Inżyniera. Wykonawca w terminie **14** dni przed zamknięciem dostępu do drogi jest zobowiązany przedłożyć Inżynierowi swoją propozycję dotyczącą sposobu wykonania Robót oraz czasu potrzebnego na ich wykonanie. Inżynier jest zobowiązany udzielić odpowiedzi w terminie najpóźniej **7** dni od otrzymania powiadomienia.

Wykonawca będzie ponosił koszty zapewnienia dostępu, na zasadach nie gorszych niż dotychczas, oraz koszty jego utrzymania właścicielom nieruchomości lub innym podmiotom uprawnionym do korzystania z nieruchomości. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń o przedłużenie Czasu na Ukończenie lub dodatkowego Kosztu z tego tytułu.

Subklauzula 4.15 Drogi dojazdowe

W Subklauzuli 4.15 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim akapicie w podpunkcie (b) po wyrazach „wymagane pozwolenia odnośnych władz na użytkowanie takich tras, znaków i drogowskazów” dodaje się następującą treść:

Wykonawca, przed rozpoczęciem korzystania z tras dostępu, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu wykazu tras dostępu oraz oświadczeń o zawarciu porozumień lub zgód z innymi zarządcami dróg w zakresie korzystania z tych dróg przez Wykonawcę, jak również przez - wykonujących na jego rzecz czynności - Podwykonawców.

W drugim akapicie po podpunkcie (e) dodaje się podpunkt (f) o następującej treści:

(f) Wykonawca, zobowiązany jest do przeprowadzenia oceny stanu technicznego istniejących dróg publicznych znajdujących się w najbliższym otoczeniu inwestycji oraz w dalszej odległości, które są wykorzystywane do transportu technologicznego oraz objazdów dla ruchu publicznego przed rozpoczęciem Robót i po ich zakończeniu. Wykonawca będzie mógł transportować Materiały i wyposażenie wyłącznie po drogach, których stan został zinwentaryzowany w powyższy sposób.

Przez transport technologiczny należy rozumieć transport materiałów, urządzeń lub elementów instalacji realizowany w związku z wykonaniem Robót, który ze względu na swoje parametry techniczne, w szczególności masę całkowitą, naciski osi, wymiary, gabaryty lub sposób przewozu, wykracza poza standardowe warunki dopuszczalne dla ruchu drogowego i wymaga uzyskania odrębnych zezwoleń, uzgodnień, organizacji ruchu lub zastosowania środków zabezpieczających infrastrukturę drogową. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki transportu technologicznego, w tym za uszkodzenia infrastruktury drogowej oraz za uzyskanie wymaganych zezwoleń, uzgodnień i decyzji administracyjnych.

Usunięto treść ostatniego akapitu Subklauzuli 4.15.

Subklauzula 4.18 Ochrona środowiska

W Subklauzuli 4.18 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu Subklauzuli 4.18 dodaje się następującą treść:

Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z całego Placu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego oraz wziąć odpowiedzialność za zobowiązania prywatnoprawne oraz publicznoprawne, które mogą obciążać Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska naturalnego, a gdyby zwolnienie Zamawiającego z obowiązku świadczenia nie było możliwe, Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszelkie finansowe skutki jakie wynikną dla Zamawiającego z naruszeń przepisów z zakresu ochrony środowiska w związku z działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu na jego żądanie w terminie wskazanym w piśmie ale nie dłuższym niż **14** dni wykazu posiadanych pozwoleń, umów oraz wszelkich potwierdzeń zgodności działań z obowiązującymi przepisami z zakresu wskazanego w Subklauzuli.

Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca opracuje i przedłoży Inżynierowi do akceptacji Plan minimalizacji oddziaływania Robót na środowisko, zieleni i otoczenie (Plan DNSH dla realizacji Robót). Wykonawca jest zobowiązany realizować Roboty zgodnie z tym Planem przez cały okres wykonywania Kontraktu oraz aktualizować go każdorazowo w razie zmiany technologii, organizacji robót, lokalizacji zaplecza lub wystąpienia nowych ryzyk środowiskowych.

Plan minimalizacji oddziaływania Robót na środowisko, zieleni i otoczenie (Plan DNSH dla realizacji Robót), obejmie co najmniej:

- a) środki minimalizujące wpływ Robót na bioróżnorodność i ekosystemy, stosownie do wymagań zasady DNSH, decyzji administracyjnych oraz OPZ;
- b) zasady ochrony drzew, krzewów i zieleni przeznaczonych do zachowania, w tym wyznaczenie stref ochronnych, zabezpieczenie pni, koron i systemów korzeniowych oraz zasady prowadzenia robót ziemnych w pobliżu zieleni;
- c) zasady organizacji pracy maszyn, urządzeń i środków transportu w sposób ograniczający emisję spalin, hałasu i pyłu, w tym zakaz pozostawiania pojazdów i maszyn na zbędnym biegu jałowym oraz obowiązek wyłączania silników podczas postojów, jeżeli nie jest to niezbędne ze względów technologicznych lub bezpieczeństwa;
- d) zasady tankowania, magazynowania paliw, olejów i innych substancji mogących zanieczyścić grunt lub wody, w tym obowiązek zapewnienia na terenie budowy odpowiednich sorbentów, materiałów chłonnych oraz zestawów do neutralizacji i usuwania wycieków;
- e) procedury postępowania w przypadku wycieku paliwa, oleju lub innych substancji niebezpiecznych, wraz z obowiązkiem niezwłocznego zabezpieczenia miejsca zdarzenia, użycia sorbentów, usunięcia zanieczyszczonego gruntu lub innych materiałów oraz poinformowania Inżyniera i Zamawiającego;
- f) zasady gospodarowania odpadami, materiałami z rozbiórki oraz urobkiem, z uwzględnieniem zapobiegania zanieczyszczeniom i hierarchii postępowania z odpadami;
- g) sposób dokumentowania i kontroli realizacji środków minimalizujących oddziaływanie Robót na środowisko, w tym dokumentację fotograficzną, wpisy do Dziennika Budowy oraz wskazanie osoby odpowiedzialnej po stronie Wykonawcy za wdrażanie Planu.

Uporczywe albo rażące naruszanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Planu minimalizacji

oddziaływania Robót na środowisko, zieleni i otoczenie (Plan DNSH dla realizacji Robót), w szczególności w zakresie ochrony drzew i zieleni, zapobiegania zanieczyszczeniom, stosowania sorbentów i środków do usuwania wycieków, ograniczania zbędnej pracy silników maszyn i pojazdów na biegu jałowym, gospodarowania odpadami lub zabezpieczenia gruntu i wód przed zanieczyszczeniem, stanowi nienależyte wykonywanie Kontraktu.

W takim przypadku Inżynier lub Zamawiający może wezwać Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia naruszeń oraz wdrożenia działań naprawczych w wyznaczonym terminie.

Bezskuteczny upływ wyznaczonego terminu albo ponowne stwierdzenie takich naruszeń uprawnia Zamawiającego do skorzystania z uprawnień przewidzianych w Kontrakcie, w szczególności do:

- (i) wstrzymania wykonywania całości albo części Robót do czasu usunięcia naruszeń z winy Wykonawcy,
- (ii) zlecenia wykonania odpowiednich działań zabezpieczających lub naprawczych na koszt i ryzyko Wykonawcy,
- (iii) potrącenia kosztów i szkód z należności Wykonawcy albo zaspokojenia ich z Zabezpieczenia Należytego Wykonania,
- (iv) uznania takiego działania za nienależyte wykonywanie Kontraktu przy stosowaniu Subklauzuli 15.1 [Wezwanie do poprawy] oraz, w razie spełnienia przesłanek określonych w Kontrakcie, Subklauzuli 15.2 [Odstąpienie z winy Wykonawcy].

Dla uniknięcia wątpliwości, odpowiedzialność Wykonawcy na podstawie niniejszej Subklauzuli nie wyłącza jego odpowiedzialności za naruszenie przepisów Prawa ani za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.

Subklauzula 4.19 Tymczasowe media

Usunięto całą treść Subklauzuli 4.19 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca jest zobowiązany własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do Placu Budowy, a następnie ponosić koszty zużycia elektryczności, wody, gazu i innych potrzebnych Wykonawcy mediów lub innych usług.

Subklauzula 4.20 Raporty o postępie prac

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 4.20 w brzmieniu „Raporty o postępie prac” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 4.20 Raporty o postępie prac i Robót”.

Subklauzula 4.20 Raporty o postępie prac i Robót

W Subklauzuli 4.20 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto całą treść pierwszego akapitu Subklauzuli 4.20 i zastąpiono ją następującą treścią:

Tygodniowe oraz miesięczne raporty o postępie prac i Robót będą przygotowane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i przedkładane Inżynierowi oraz Zamawiającemu w następujących terminach i formie:

- (i) **tygodniowe raporty** – należy przekazać e-mailem w dniu następnym po okresie, którego dany raport dotyczy (nie wymaga się przesyłania tygodniowych raportów w formie pisemnej), oraz
- (ii) **miesięczne raporty** – należy przekazać e-mailem oraz w formie pisemnej w terminie 5 dni od ostatniego dnia okresu, którego dany raport dotyczy, po jednym egzemplarzu dla Inżyniera oraz Zamawiającego.

W przypadku, gdy Wykonawca rozpocznie Roboty w drugiej połowie miesiąca, wówczas pierwszy

miesięczny raport złożyć w terminie 5 dni po upływie kolejnego miesiąca. Raport ten będzie obejmował okres od początku realizacji.

W drugim akapicie Subklauzuli 4.20 skreśla się wyraz „raport” i w to miejsce wstawia się wyrazy „miesięczny raport” oraz w podpunktach ((a) i (h) skreśla się wyrazy „pracy” i w to miejsce wstawia się wyrazy „prac i Robót”.

W drugim akapicie Subklauzuli 4.20 w podpunkcie (f) usunięto następującą treść: „Subklauzuli 20.2.1 [Powiadomienie o Roszczeniu]” i zastąpiono: „Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”

Na końcu Subklauzuli 4.20 dodaje się podpunkty (i), (j), (k) i (l) o następującej treści:

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która powinna obejmować wszystkie okoliczności mogące mieć wpływ na jej wysokość;*
- (j) zestawienie Podwykonawców;*
- (k) opis działań Wykonawcy w zakresie ochrony środowiska oraz działań wynikłych z zaleceń nadzoru przyrodniczego i środowiskowego; oraz*
- (l) zestawienie Podmiotów Udostępniających Zasoby oraz opis udziału wszystkich zasobów Podmiotów Udostępniających Zasoby w trakcie realizacji Umowy zgodnie z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.*

Usuwa się ostatni akapit Subklauzuli 4.20 rozpoczynający się od treści: „Jednakże jakiegokolwiek...”.

Subklauzula 4.22 Działania Wykonawcy na Placu Budowy

W Subklauzuli 4.22 wprowadza się następujące zmiany:

W ostatnim zdaniu drugiego akapitu Subklauzuli 4.22 po wyrazach: „Wykonawca niezwłocznie” dodaje się następującą treść: „, w terminie uzgodnionym z Inżynierem,”.

W trzecim akapicie Subklauzuli 4.22 po wyrazie: „Niezwłocznie” dodaje się następującą treść: „, w terminie uzgodnionym z Inżynierem,”.

Usunięto całą treść ostatniego zdania trzeciego akapitu Subklauzuli 4.22 i zastąpiono ją następującą treścią:

Jednakże Wykonawca będzie mógł za zgodą Zamawiającego, zachować na Placu Budowy podczas Okresu Zgłaszania Wad takie Dobra, jakie będą potrzebne do wypełnienia przez Wykonawcę jego zobowiązań według Kontraktu.

Subklauzula 4.23 Wykopaliska archeologiczne i odkrycia geologiczne

W Subklauzuli 4.23 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu akapitu drugiego Subklauzuli 4.23 po wyrazach „takiego znaleziska,” dodaje się następującą treść: „jednak nie później niż 28 dni od daty odkrycia takiego znaleziska,”.

W ostatnim akapicie Subklauzuli 4.23 usunięto następującą treść: Subklauzuli 20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono treścią: „Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

Dodana Subklauzula 4.24 Rada Budowy i Rada Techniczna

Po przekazaniu przez Wykonawcę miesięcznego raportu o postępie prac i Robót lub w terminie określonym przez Inżyniera lub Zamawiającego, na Placu Budowy lub w innym uzgodnionym przez Strony miejscu, odbywać się będą z udziałem Inżyniera i Przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy zebrania Rady Budowy w celu omówienia Raportu o postępie prac i Robót oraz omówienia problemów związanych

z realizacją prac i Robót objętych Kontraktem. Wykaz problemów stanowiących zagrożenie dla prawidłowej, zgodnej z zakładanymi terminami realizacji inwestycji, każdorazowo, w terminie najpóźniej na 7 dni przed planowanym zebraniem Rady Budowy, zostanie przez Wykonawcę dostarczony Inżynierowi oraz Zamawiającemu. W zebraniach Rady Budowy, według własnego uznania może brać udział Przedstawiciel Zamawiającego, a także inne osoby, których udział będzie konieczny lub pożądany zdaniem Inżyniera.

W ciągu 3 dni od dnia, w którym odbyło się zebranie Rady Budowy i Rady Technicznej, Inżynier przekaze Przedstawicielowi Wykonawcy celem uzgodnienia, protokół z odbytego zebrania Rady.

Inżynier ma obowiązek zorganizowania i poinformowania zaproszonych osób o terminie i miejscu zebrania Rady Budowy i Rady Technicznej.

Zamawiający, Inżynier lub Wykonawca mogą zażądać zwołania dodatkowego spotkania w celu omówienia problemów związanych z realizacją prac i Robót objętych Kontraktem. Powiadomienie o terminie spotkania powinno być na piśmie dostarczone zainteresowanym co najmniej 3 - dniowym wyprzedzeniem i powinno zawierać uzasadnienie zwołania spotkania.

Dodana Subklauzula 4.25 Dziennik Budowy

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Placu Budowy i zabezpieczony przez Kierownika Budowy, który będzie także odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego.

Wpisów do Dziennika Budowy mogą dokonywać tylko osoby do tego uprawnione.

Przedstawiciel Wykonawcy lub Kierownik budowy zobowiązani są bezzwłocznie zgłosić Inżynierowi wszelkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez uprawnione osoby, nie będące reprezentantami Zamawiającego, Wykonawcy lub Inżyniera.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań Subklauzuli 1.3 [*Powiadomienia i inne Komunikaty*], chyba że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wpisy do Dziennika Budowy lub cały Dziennik Budowy mogą być kopiowane przez którąkolwiek ze Stron, wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron i poświadczane za zgodność u Kierownika budowy lub Inspektora Nadzoru. Wpisy takie mogą być wykorzystywane jako dowody uzasadniające roszczenia zgodnie z Subklauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*] lub Subklauzulą 21.1 [*Roszczenia Zamawiającego*].

Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie Dziennika Budowy (także kolejnych – o ile wymagane) w imieniu Zamawiającego.

Dodana Subklauzula 4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na własny koszt w zakresie realizowanych Robót, jest zobowiązany podejmować wszelkie racjonalne środki zapobiegawcze wymagane zasadami rzetelnej praktyki budowlanej oraz aktualnymi okolicznościami, aby zabezpieczyć nieruchomości, drogi i inne budowle i urządzenia sąsiadujące z Placem Budowy i znajdujące się na nich budynki przed jakimikolwiek oddziaływaniami wynikającymi z działań lub zaniechań Wykonawcy, w tym w szczególności przed hałasem, kurzem, błotem, wibracjami oraz uszkodzeniami.

Wykonawca zobowiązuje się, że zwolni Zamawiającego z obowiązku jakichkolwiek świadczeń z tytułu jakichkolwiek szkód wyrządzonych komukolwiek w związku z wykonywaniem Kontraktu.

Dodana Subklauzula 4.27 Istniejąca infrastruktura

Wykonawca jest zobowiązany zaznaczyć się z istniejącą infrastrukturą, w szczególności z umiejscowieniem wszystkich dróg, rowów odwadniających, kanalizacją, odwodnieniem, linii i słupów telefonicznych, linii i słupów energetycznych, kabli, światłowodów, wodociągów, gazociągów, punktów osnowy geodezyjnej i podobnych, przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac i Robót mogących uszkodzić istniejącą infrastrukturę.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek Robót, Wykonawca w celu zidentyfikowania podziemnej infrastruktury, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa, spowodować szkodę dla jakiegokolwiek osoby bądź uniemożliwić kontynuowanie Robót, przeprowadzi badania umożliwiające identyfikację w terenie wyżej wymienionych sieci metodą nieinwazyjną bądź wykona kontrolne wykopy w terenie w niezbędnym zakresie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za spowodowane działaniami Wykonawcy uszkodzenia istniejącej infrastruktury ujętej w dokumentacji otrzymanej od Zamawiającego w Programie Funkcjonalno – Użytkowym, którą można było zidentyfikować podczas procesu Projektowania np. na podstawie mapy do celów projektowych, na podstawie uzgodnień z gestorami, a także zidentyfikowanej w prawidłowo wykonanych wykopach kontrolnych oraz wykazanej w dokumentacji, którą Wykonawca ma pozyskać we własnym zakresie. Wykonawca będzie również odpowiedzialny za szkody spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi spowodowane działaniami Wykonawcy powstałe uszkodzenia, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace niezbędne dla usunięcia powstałej szkody na własny koszt.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać na piśmie wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorców i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo informując Inżyniera o podejmowanych działaniach.

W przypadku, gdy przebudowa infrastruktury będzie powodowała zakłócenia dla osób trzecich, Wykonawca poinformuje Inżyniera o planowanym rozpoczęciu prac, z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem.

Wykonawca jest zobowiązany należycie zabezpieczyć materiały przebudowywanej infrastruktury niebędące jego własnością.

Dodana Subklauzula 4.28 Zatrudnienie na podstawie Umowy o pracę

1. Wykonawca, jak również jego Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy, zobowiązani są do zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks pracy, osób biorących udział przy realizacji Kontraktu, wykonujących czynności opisane w podpunkcie 2. Wymóg zatrudnienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, obowiązuje do wystawienia Świadectwa Wykonania.
2. Zamawiający, wymaga zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks pracy, osób wykonujących:
 - a) roboty budowlano-montażowe na Placu Budowy,
 - b) prace fizyczne związane z montażem, demontażem, transportem wewnętrznym i zabezpieczeniem Robót,
 - c) bieżącą obsługę administracyjno-organizacyjną biura budowy, jeżeli czynności te są wykonywane w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę oraz pod jego kierownictwem na rzecz niniejszego Kontraktu.

3. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić ewidencję osób zatrudnionych, dokumentującą zatrudnienie na podstawie Umowy o pracę.
4. W trakcie realizacji Umowy zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę.
5. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - (a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - (b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - (c) przeprowadzania kontroli zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę.
6. W trakcie realizacji Umowy zamawiający może żądać na zasadzie wezwania, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, ale nie dłuższym niż **14 dni**, wybranych z poniższego zestawienia dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę osób wykonujących czynności związane z wykonywaniem funkcji określonych w ust. 2 w trakcie realizacji Kontraktu:
 - (a) oświadczenie Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Przekazane Zamawiającemu oświadczenia powinny zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie Umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju Umowy o pracę i wymiaru etatu, zakresu obowiązków oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
 - (b) oświadczenie pracownika o zatrudnieniu na podstawie Umowy o pracę wykonującego czynności, którego dotyczy wezwanie Zamawiającego. Przekazane Zamawiającemu oświadczenie powinno zawierać w szczególności: imię i nazwisko osoby składającej oświadczenie, nazwę podmiotu, u którego osoba jest zatrudniona, datę złożenia oświadczenia, data zawarcia Umowy o pracę, rodzaj Umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków oraz podpis osoby składającej oświadczenie;
 - (c) do wglądu - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kopię Umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Kontraktu czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Kopie Umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia Umowy o pracę, rodzaj Umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - (d) do wglądu - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie Umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - (e) do wglądu - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.

7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę, osób wykonujących czynności związane z wykonywaniem funkcji określonych w ust. 2, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę Kary umownej w wysokości określonej w Subklauzuli 8.8 [*Kary umowne*] punkt I podpunkt (m) za każdy ujawniony przypadek niezatrudnienia osoby zgodnie z Subklauzulą 4.28 [*Zatrudnienie na podstawie Umowy o pracę*].
8. Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę Kary umownej w wysokości określonej w Subklauzuli 8.8 [*Kary umowne*] punkt I podpunkt (n) za niewypełnienie przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków opisanych w niniejszej Subklauzuli punkt 5 podpunkty (a-e), w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Klauzula 5 Projektowanie

Subklauzula 5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

W Subklauzuli 5.1 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto całą treść pierwszego zdania pierwszego akapitu Subklauzuli 5.1 rozpoczynającego się od wyrazów „Wykonawca sporządzi projekt...” i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia projektu budowlanego obejmującego Roboty określone w Wymaganiach Zamawiającego, zgodnego z Prawem budowlanym oraz przedłożenia go do zatwierdzenia Inżyniera. Pozostałe projekty przewidziane w Umowie, w tym w szczególności projekty wykonawcze o stopniu szczegółowości wystarczającym do sprawdzenia, weryfikacji, zatwierdzenia lub zaopiniowania Robót przez Inżyniera oraz wykonania Robót i dokonania ich odbioru, a także przedmiary robót, kosztorysy, Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za projekty jak projektant w rozumieniu Prawa budowlanego. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić stały nadzór autorski zgodnie z wymogami Prawa budowlanego. Wykonawca jest uprawniony wykorzystać opracowania projektowe przekazane przez Zamawiającego w celach informacyjnych.

Usunięto całą treść ostatniego akapitu Subklauzuli 5.1 rozpoczynającego się od wyrazów „Niezwłocznie po otrzymaniu Powiadomienia...” i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z Wymaganiami Zamawiającego i dokładnego zbadania czy Wymagania Zamawiającego (włącznie z kryteriami projektowania i obliczeniami, jeśli są) są prawidłowe i wystarczające do zaprojektowania i wykonania prac oraz Robót zgodnie z Kontraktem. Jeśli Wykonawca napotka w Wymaganiach Zamawiającego błędy lub wady, wówczas Wykonawca, jest zobowiązany dać Inżynierowi stosowne powiadomienie, a Inżynier jest uprawniony zwracać się o dodatkowe dowody, za każdym razem, kiedy uzna to za stosowne. W każdym przypadku Subklauzulę 1.9 [*Błędy w Wymaganiach Zamawiającego*] stosuje się odpowiednio.

Po otrzymaniu Powiadomienia Inżynier określi zgodnie z Subklauzulą 3.7 [*Uzgodnienie lub określenie*], czy postanowienia Klauzuli 13 [*Zmiany i Korekty*] będzie mieć w tym przypadku zastosowanie.

Subklauzula 5.2 Dokumenty Wykonawcy

W Subklauzuli 5.2 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu Subklauzuli 5.2 dodaje się następującą treść:

Koszty uzyskania wymaganych Prawem i Kontraktem Dokumentów Wykonawcy ponosi Wykonawca.

Subklauzula 5.2.2. Przegląd przez Inżyniera

W Subklauzuli 5.2.2 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 5.2.2 po wyrazach: „stanowi o jego kompletności dodaje się zdanie: Dla celów przeglądu przez Inżyniera za Dokument Wykonawcy uważa się również dokument stanowiący częściowe opracowanie, stanowiące możliwą do oceny Inżyniera całość techniczną.

Po trzecim akapicie Subklauzuli 5.2.2 dodaje się następującą treść:

Postanowień dotyczących skutku braku Powiadomienia Inżyniera w Okresie Przeglądu nie stosuje się do Wniosków materiałowych, do których zastosowanie mają wyłącznie zasady określone w Subklauzuli 7.1 [Sposób realizacji]

W ostatnim akapicie Subklauzuli 5.2.2 usunięto treść: „Subklauzuli 20.2 [Roszczenie o zapłatę i/lub PCnU]” i zastąpiono treścią: „Subklauzuli 21.1 [Roszczenia Zamawiającego]”.

Subklauzula 5.3 Zobowiązania Wykonawcy

W Subklauzuli 5.3 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu podpunktu (b) kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się wyraz „oraz”, a na końcu Subklauzuli 5.3 dodaje się podpunkt (c) o następującej treści:

(c) zasadami wiedzy technicznej.

Subklauzula 5.6 Dokumentacja powykonawcza

W Subklauzuli 5.6 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto całą treść trzeciego akapitu Subklauzuli 5.6 i zastąpiono ją następującą treścią:

Nie później niż 14 dni przed przejściem Robót lub Odcinka oraz zgodnie z Subklauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków], Wykonawca dostarczy Inżynierowi dokumenty wymienione w art. 57 ustawy Prawo budowlane oraz inne dokumenty powykonawcze wskazane w Wymaganiach Zamawiającego.

Warunkiem uznania Robót za ukończone dla celów ich przejęcia zgodnie z Subklauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] jest otrzymanie przez Inżyniera tych dokumentów oraz uzyskanie przez Wykonawcę, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, dokumentu, dokonanie czynności lub doprowadzi do wystąpienia wszelkich skutków prawnych wymaganych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane dla zgodnego z prawem rozpoczęcia użytkowania obiektu, jego części albo Robót objętych Kontraktem, w szczególności skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy albo uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – jeżeli są wymagane. W przypadku gdy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego rozpoczęcie użytkowania obiektu, jego części albo Robót objętych Kontraktem nie wymaga ani skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy, ani decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, obowiązek ten uważa się za spełniony z chwilą wykonania przez Wykonawcę wszystkich czynności i przekazania wszystkich dokumentów wymaganych przepisami prawa dla zgodnego z prawem korzystania z przedmiotu odbioru w tym jeżeli wymagane - sporządzenie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej uzyskując potwierdzenie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

Subklauzula 6.1 Zatrudnianie kadry i robotników

W Subklauzuli 6.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu Subklauzuli 6.1 dodaje się następującą treść:

Odnosi się to do całego personelu kierowniczego i siły roboczej zatrudnionych przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców Robót. Zatrudnienie oraz wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem, w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej zgodnie z przepisami obowiązującego w Kraju prawa dotyczącego zatrudnienia w tym delegowania pracowników z zagranicy, uważa się za uwzględnione w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej.

Wykonawca nie podejmie decyzji o zatrudnieniu na podstawie cech osobowych nie związanych z odpowiednimi wymaganiami zawodowymi. Wykonawca będzie opierał stosunek pracy na zasadzie równości szans i sprawiedliwego traktowania oraz nie będzie dyskryminował w żadnym z aspektów stosunku pracy, w tym rekrutacji i zatrudniania, wynagradzania (w tym wynagrodzeń i innych świadczeń), warunków pracy i warunków zatrudnienia, dostępu do szkoleń, awansu, rozwiązania stosunku pracy lub emerytury, jak i dyscypliny. W krajach, w których właściwe przepisy Prawa pracy regulują zasady niedyskryminacji w zatrudnieniu, Wykonawca będzie postępować zgodnie z tymi Prawami. W krajach, w których właściwe przepisy Prawa pracy nie regulują zasady niedyskryminacji w zatrudnianiu, Wykonawca będzie przestrzegał wymagań określonych w niniejszej Subklauzuli. Specjalne środki ochrony lub pomocy w usunięciu skutków dyskryminacji w przeszłości lub wybór na dane stanowisko w oparciu o odpowiednie dla danej pracy wymagania nie uważa się za dyskryminujące.

Subklauzula 6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

W Subklauzuli 6.2 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu Subklauzuli 6.2 dodaje się następującą treść:

Powyższe postanowienia niniejszej Subklauzuli dotyczą całego personelu kierowniczego i siły roboczej, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej Subklauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne zgodnie z przepisami Prawa i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za uwzględnione w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej.

Subklauzula 6.5 Godziny pracy

W Subklauzuli 6.5 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu Subklauzuli 6.5 dodaje się następującą treść:

W przypadkach prowadzenia Robót na terenach chronionych akustycznie, Roboty mogą być prowadzone w godzinach określonych przez Zamawiającego lub właściwy organ. Dopuszcza się pracę w soboty z wyłączeniem sobót ustawowo wolnych od pracy.

Subklauzula 6.6 Pomieszczenia dla kadry i robotników

W Subklauzuli 6.6 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu Subklauzuli 6.6 dodaje się następującą treść:

Wszelkie koszty wynikające z niniejszej Subklauzuli uważa się za uwzględnione w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej.

Subklauzula 6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo Personelu

Usunięto całą treść Subklauzuli 6.7 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowanym zgodnie z Subklauzulą 4.8 [Obowiązki BHP], cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy, w razie konieczności we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi oraz służbą pogotowia ratunkowego.

Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić lub wyznaczyć koordynatora ds. BHP, odpowiedzialnego za monitorowanie stanu bezpieczeństwa i ochrony przed wypadkami Personelu Wykonawcy i raportowanie do Kierownika budowy. Koordynator ds. BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom. Przez cały okres realizacji Robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne tej osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia.

W razie wybuchu epidemii Wykonawca zastosuje się do przepisów, zarządzeń i innych wymogów wydanych przez administrację rządową lub lokalne władze sanitarno-epidemiologiczne, zapewniając w ten sposób odpowiednie postępowanie w czasie epidemii i przyczyniając się do jej zwalczania.

Subklauzula 6.10 Zapisy Wykonawcy

W Subklauzuli 6.10 wprowadza się następujące zmiany:

W akapicie pierwszym Subklauzuli 6.10 usunięto treść: „4.20 [Raport z postępu prac]” i zastąpiono następującą treścią: „4.20 [Raport o postępie prac i Robót]”.

Subklauzula 6.12 Kluczowy Personel

Usunięto całą treść Subklauzuli 6.12 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca jest zobowiązany skierować do realizacji zamówienia osoby wskazane na etapie postępowania sektorowego, a w przypadku konieczności zastąpienia którejkolwiek ze wskazanych osób, zobowiązany jest do wskazania osoby posiadającej kwalifikacje i doświadczenie nie niższe od określonych w ogłoszeniu o zamówieniu.

Niezapewnienie przez Wykonawcę Kluczowego Personelu daje prawo Inżynierowi lub Zamawiającemu do wstrzymania Robót w całości (w przypadku braku Projektanta lub Kierownika budowy) lub w części (w przypadku braku Kierowników robót), lub prawo do powiadomienia o roszczeniu Zamawiającego zgodnie z Subklauzulą 21.1 [Roszczenia Zamawiającego]. Jakakolwiek przerwa w projektowaniu, realizacji Robót wynikająca z braku Kluczowego Personelu, która będzie spowodowana nieprzedstawieniem osoby do akceptacji bądź przedstawieniem osoby niespełniającej wymagań określonych w ogłoszeniu o zamówieniu, będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Czasu na Ukończenie.

Zmiana w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Kontraktu którejkolwiek z osób umocowanych lub uprawnionych do wykonywania projektów, kierowania budową i do kierowania robotami co, do których określono wymagania w ogłoszeniu o zamówieniu, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Inżyniera w porozumieniu z Zamawiającym. Inżynier zaakceptuje lub odrzuci taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia zmiany. Zmiana taka nie będzie miała wpływu na Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową. Wykonawca przedłoży Inżynierowi propozycję zmiany, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonywania projektów, kierowania budową lub robotami którejkolwiek osoby. Odmowa akceptacji zmiany przez Inżyniera może nastąpić wyłącznie w przypadku przedstawienia osoby niespełniającej wymagań w ogłoszeniu o zamówieniu i wymaga pisemnego uzasadnienia. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Kontraktu wynikająca z

braku projektanta, kierownictwa budowy lub robót będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowić podstawy do Przedłużenia Czasu na Ukończenie. Weryfikacji doświadczenia personelu wymaganego w ogłoszeniu o zamówieniu, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Kontrakty dokonuje się na dzień złożenia wniosku Wykonawcy o taką zmianę.

Dodana Subklauzula 6.13 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego. Wykonawca, w przypadku zatrudnienia zagranicznego personelu Wykonawcy, celem zapewnienia prawidłowego sposobu komunikacji na budowie, zapewni poprzez tłumaczenie na język polski, sprawne porozumiewanie się Stron Kontrakty.

Wszelkie koszty wynikające z niniejszej Subklauzuli uważa się za uwzględnione w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktovej.

Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

Subklauzula 7.1 Sposób realizacji

W Subklauzuli 7.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu Subklauzuli 7.1 dodaje się następującą treść:

Wszystkie zastosowane Materiały, wyroby budowlane i Urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami Prawa, w szczególności z Prawem budowlanym i ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. Minimalne wymagania w stosunku do Materiałów, wyrobów i Urządzeń są określone w Wymaganiach Zamawiającego. Wykonawca przed zamontowaniem Materiałów, wyrobów u Urządzeń zobowiązany jest uzyskać zgodę Inżyniera na ich wykorzystanie na zasadzie akceptacji Wniosków materiałowych. Załącznikiem do Wniosków materiałowych powinny być wszelkie deklaracje, atesty, karty materiałowe itd. potwierdzające ich właściwości, wykorzystanie w danym miejscu, dopuszczenie do użycia w Kraju inwestycji oraz inne dokumenty wymagane przepisami do użycia w Robotach.

Inżynier jest zobowiązany do dokonania weryfikacji kompletnego Wniosku materiałowego oraz do przekazania Wykonawcy pisemnej decyzji o jego zatwierdzeniu albo odmowie zatwierdzenia wraz z uzasadnieniem, w terminie 7 dni od dnia jego przedłożenia. Jeżeli Wniosek materiałowy jest niekompletny, Inżynier w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wezwie Wykonawcę do jego uzupełnienia, wskazując zakres braków lub dokumentów wymagających uzupełnienia. W takim przypadku termin na weryfikację Wniosku materiałowego biegnie od dnia przedłożenia kompletnego uzupełnienia. Brak przekazania przez Inżyniera decyzji w powyższym terminie nie oznacza zatwierdzenia Wniosku materiałowego, zgody na wykorzystanie Materiałów, wyrobów lub Urządzeń ani Powiadomienia o Braku Sprzeciwu.

Subklauzula 7.2 Próbk

W Subklauzuli 7.2 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie ((a) Subklauzuli 7.2 skreśla się wyrazy „wszystko na koszt Wykonawcy” oraz dodaje się podpunkt (c) o następującej treści:

(c) odpowiednie dokumenty dla Materiałów, wyrobów i Urządzeń stwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie, zgodnie z wymaganiami podanymi w Subklauzuli 7.1 [Sposób realizacji].

Na końcu Subklauzuli 7.2 dodaje się następującą treść:

Wszelkie koszty wynikające z niniejszej Subklauzuli uważa się za uwzględnione w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej z wyłączeniem kosztów prób, o których mowa w pkt (b) niniejszej Subklauzuli.

Subklauzula 7.4 Próby prowadzone przez Wykonawcę

W Subklauzuli 7.4 wprowadza się następujące zmiany:

W piątym akapicie Subklauzuli 7.4 usunięto treść: „72-godzinny” i zastąpiono następującą treścią: „**24-godzinny**” oraz usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

W akapicie szóstym Subklauzuli 7.4 wyrazy „*jakiegokolwiek opóźnienie*” zastępuje się wyrazami „*jakąkolwiek zwłokę*”, wyrazy „*takie opóźnienie*” zastępuje się wyrazami: „*taka zwłoka*” oraz usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „21.1 [Roszczenia Zamawiającego]”.

Subklauzula 7.6 Prace naprawcze

W Subklauzuli 7.6 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie (b) Subklauzuli 7.6 po wyrazie „pracę” dodaje się wyrazy „lub Robotę”.

Usunięto całą treść podpunktu (c) Subklauzuli 7.6 i zastąpiono ją następującą treścią:

(c) wykonał każdą pracę lub Robotę, która jest pilnie wymagana dla bezpieczeństwa Robót, z powodu wypadku, nieprzewidzianego wydarzenia lub z innego tytułu, w tym prace zabezpieczające Roboty przed degradacją oraz prace i Roboty wymagane do wykonania zgodnie z Warunkami Kontraktu, których wykonywanie będzie przebiegać niezgodnie z Kontraktem.

W drugim akapicie Subklauzuli 7.6 po wyrazach: „niż w terminie” skreśla się: „(jeżeli jest)”.

W trzecim akapicie Subklauzuli 7.6 w podpunkcie (i) usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”,

W pierwszym zdaniu czwartego akapitu Subklauzuli 7.6 po wyrazie „Zamawiający” dodaje się następującą treść: „wyznaczy dodatkowy, właściwy do wykonania zobowiązania, termin Wykonawcy, po którego bezskutecznym upływie Zamawiający” oraz po wyrazach: „do wykonania powyższej pracy” dodaje się następująca treść: „, bez zgody sądu, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.”

W trzecim akapicie Subklauzuli 7.6 w punkcie (i) usunięto następująca treść: „i/lub żądania zapłaty takiego Kosztu Plus Zysk”

W czwartym akapicie Subklauzuli 7.6 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „21.1 [Roszczenia Zamawiającego]”.

Na końcu Subklauzuli 7.6 dodaje się następującą treść:

W takim wypadku Zamawiający może żądać przekazania części lub całości Placu Budowy na czas zatrudnienia innych osób do wykonania tej pracy i Roboty. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania na ten czas części lub całości Placu Budowy.

Subklauzula 7.7 Własność Urządzeń i Materiałów

Usunięto całą treść Subklauzuli 7.7 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 7.8 Opłaty wydobywcze i inne

W Subklauzuli 7.8 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie (b) Subklauzuli 7.8 po wyrazie „materiałów” usuwa się wyrazy „rozbiórki i”.

Dodana Subklauzula 7.9 Materiały z rozbiórki

Materiały z rozbiórki wskazane przez Zamawiającego w szczególności armatura, armatura i rurociągi stalowe i metalowe oraz wskazane w Programie Funkcjonalno - Użytkowym, które stanowią własność Zamawiającego, albo właściciela przebudowywanych urządzeń obcych, Wykonawca jest zobowiązany przetransportować oraz złożyć w miejscach wskazanych przez Inżyniera, w odległości określonej w dokumencie Dane Kontraktowe, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.

Pozostałe materiały z rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest usunąć poza Plac Budowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach lub zagospodarować je, jeśli zostało to wskazane w Wymaganiach Zamawiającego.

Wszelkie koszty wynikające z niniejszej Subklauzuli uważa się za uwzględnione w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej.

Dodana Subklauzula 7.10 Ciągłość pracy SUW podczas realizacji Robót

Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia Robót w sposób zapewniający nieprzerwane funkcjonowanie Stacji Uzdatniania Wody (SUW), bez ograniczania jej zdolności produkcyjnej oraz bez pogorszenia jakości dostarczanej wody, z wyjątkiem przerw uzgodnionych uprzednio z Zamawiającym.

Wyłączenie SUW z eksploatacji, w całości lub w części, może nastąpić wyłącznie:

- a) po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego,
- b) po przedstawieniu harmonogramu wyłączeń oraz planu działań minimalizujących wpływ Robót na ciągłość dostaw wody,
- c) w terminach uzgodnionych z Zamawiającym oraz właściwymi służbami eksploatacyjnymi.

W przypadku konieczności czasowego ograniczenia pracy SUW, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia rozwiązań zastępczych, w szczególności poprzez zastosowanie obejść technologicznych (bypassów), instalacji tymczasowych, mobilnych urządzeń uzdatniania lub innych środków technicznych umożliwiających zachowanie ciągłości dostaw wody.

Wszelkie koszty związane z organizacją pracy SUW w trakcie realizacji Robót, w tym koszty rozwiązań tymczasowych, zabezpieczeń technologicznych oraz koordynacji prac z Zamawiającym, ponosi Wykonawca i są one uznawane za uwzględnione w Wynagrodzeniu Kontraktowym.

Nieuzasadnione lub niezgodnione wyłączenie SUW z użytkowania traktowane będzie, jako istotne naruszenie postanowień Kontraktu i może stanowić podstawę do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

Subklauzula 8.1 Rozpoczęcie Robót

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 8.1 w brzmieniu „Rozpoczęcie Robót” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 8.1 Rozpoczęcie Kontraktu”.

Subklauzula 8.1 Rozpoczęcie Kontraktu

Usunięto całą treść Subklauzuli 8.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

Data zawarcia Kontraktu przez obie Strony stanowi jednocześnie Datę Rozpoczęcia.

Po Dacie Rozpoczęcia Wykonawca przystąpi do projektowania, a następnie rozpocznie realizację Robót.

Zarówno prace związane z projektowaniem jak i realizacją Robót będą prowadzone zgodnie z **Harmonogramem** lub jego aktualizacjami wprowadzonymi zgodnie z Warunkami Kontraktu.

Wykonawca rozpocznie realizację robót budowlanych po uzyskaniu wszelkich przypisanych prawem decyzji i zgód, wykonaniu wszelkich niezbędnych zgłoszeń i przygotowaniu wymaganej prawem dokumentacji. Przekazanie Placu Budowy nastąpi zgodnie z Subklauzulą 2.1. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania swoim staraniem i na swój koszt Dziennika Budowy oraz nadzoru nad prowadzeniem Dziennika zgodnie z obowiązującymi przepisami (także w przypadku egzemplarza elektronicznego).

Zgodnie z postanowieniami art. 41 ust. 4 oraz 4a ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem Robót, **Wykonawca** w imieniu Zamawiającego **zawiadomi właściwy organ oraz Projektanta sprawującego nadzór autorski o zamierzonym terminie rozpoczęcia Robót**. Alternatywnie, Zamawiający jest uprawniony do udzielenia pełnomocnictwa dla Wykonawcy do powiadomienia właściwego organu i Projektanta o zamierzonym terminie rozpoczęcia Robót.

Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) informacja wskazująca imiona i nazwiska osób, które będą sprawowały funkcje:
 - Kierownika budowy,
 - Inspektora nadzoru inwestorskiego - *jeżeli został on ustanowiony*
 - oraz w odniesieniu do tych osób dołączone będą kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
- (b) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego sporządzone zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

W ramach Harmonogramu sporządzonego zgodnie z Subklauzulą 8.3 [*Harmonogram*], Wykonawca jest zobowiązany, przedstawić Zamawiającemu listę i terminy uzyskiwania wszystkich pozwoleń lub zezwoleń, wymaganych do uzyskania pozwolenia na budowę lub zezwolenia (zezwoleń) na realizację inwestycji. Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca **w ramach aktualizacji Harmonogramu** przedłoży listę i terminy uzyskiwania wszystkich pozwoleń lub zezwoleń, wymaganych dla okresu realizacji Robót.

Jeżeli Wykonawca nie dokona zgłoszeń i zawiadomień oraz nie dostarczy dokumentów wymienionych w podpunkcie ((a) lub oświadczeń wymienionych w podpunkcie (b) lub pozwoleń lub zezwoleń wymienionych w niniejszej Subklauzuli w odpowiednim czasie, to wszelkie skutki zwłoki w realizacji Kontraktu tym spowodowane, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Subklauzula 8.2 Czas na Ukończenie

W Subklauzuli 8.2 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu Subklauzuli kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się następującą treść:

oraz uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego dokumentu, dokona czynności lub doprowadzi do wystąpienia wszelkich skutków prawnych wymaganych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane dla zgodnego z prawem rozpoczęcia użytkowania obiektu, jego części albo Robót objętych Kontraktem, w szczególności skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy albo uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – jeżeli są wymagane. W przypadku gdy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego rozpoczęcie użytkowania obiektu, jego części albo Robót objętych Kontraktem nie wymaga ani skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy, ani decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, obowiązek ten uważa się za spełniony z chwilą wykonania przez Wykonawcę wszystkich

czynności i przekazania wszystkich dokumentów wymaganych przepisami prawa dla zgodnego z prawem korzystania z przedmiotu odbioru w tym jeżeli wymagane - sporządzenie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej.

Pełnomocnictwo do załatwienia sprawy zostanie doręczone Wykonawcy w terminie **7** dni od złożenia pisemnego wniosku Wykonawcy.

Czas na Ukończenie obejmuje także usunięcie robót zaległych i Wad w Okresie Zgłaszania Wad.

Subklauzula 8.3 Harmonogram

Usunięto całą treść Subklauzuli 8.3 i zastąpiono ją następującą treścią:

W terminie **21** dni **od Daty Rozpoczęcia**, Wykonawca przedłoży Inżynierowi oraz Zamawiającemu szczegółowy **Harmonogram**, składający się z następujących części:

- (a) prace projektowe oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę / braku sprzeciwu na budowę / rozpoczęcie robót budowlanych;
- (b) zasoby ludzkie;
- (c) przeroby i płatności.

Harmonogramy dla etapu prac projektowych **w zakresie podpunktu (a)** będzie zawierały:

- kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować prace projektowe oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania Zezwolenia na budowę z wyraźną graficzną ilustracją ścieżki krytycznej, tj.: terminy wykonywania Dokumentów Wykonawcy oraz kolejność i terminy wykonywania prac, tak, aby osiągnąć zakończenie zakresu określonego w każdym Kamieniu Milowym dla tego etapu, oraz
- datę sporządzenia Harmonogramu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Harmonogramy dla etapu prac projektowych **w zakresie podpunktu (b)** będą zawierały:

- informacje przedstawiające szacunek liczebności każdej grupy personelu Wykonawcy z podziałem na specjalności dla każdego głównego etapu w każdym miesiącu realizacji prac projektowych, niezbędnych do realizacji prac projektowych, oraz
- datę sporządzenia Harmonogramu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Harmonogramy dla etapu prac projektowych **w zakresie podpunktu (c)** będą zawierały:

- szacowane przeroby i płatności (brutto) w układzie miesięcznym oraz ewentualne ich aktualizacje, oraz
- koszty ogólne rozłożone proporcjonalnie na cały czas trwania Kontraktu, oraz
- datę sporządzenia Harmonogramu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

W terminie **10** dni od daty rozpoczęcia robót lub uzyskania Zezwolenia na budowę, Wykonawca przedłoży Inżynierowi oraz Zamawiającemu szczegółowy Harmonogram dla etapu Robót. Harmonogram składał się będzie z następujących części:

- (a) prace w ramach Robót oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania wszelkich zgód niezbędnych do użytkowania obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- (b) zasoby ludzkie i sprzętowe;
- (c) przeroby i płatności.

Harmonogramy dla etapu Robót **w zakresie podpunktu (a)** będą zawierały:

- kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować zadania objęte Kontraktem z wyraźną graficzną ilustracją ścieżki krytycznej Robót, tj.: terminy wykonywania Dokumentów Wykonawcy oraz kolejność i terminy wykonywania Robót wraz z uwzględnieniem terminu wykonania prób końcowych Robót, a także uzyskanie wszelkich zgód niezbędnych do użytkowania obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami przed upływem Czasu na Ukończenie, oraz
- okresy na przeglądy według Subklauzuli 5.2 [*Dokumenty Wykonawcy*] oraz
- na wszelkie inne przedłożenia, zatwierdzenia i wyrażenia zgody wyszczególnione w Wymaganiach Zamawiającego, oraz
- kolejność i rozłożenie w czasie inspekcji i prób wyspecyfikowanych w Kontrakcie, oraz
- daty rozpoczęcia i zakończenia Robót na realizowanej inwestycji, oraz
- daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych asortymentów Robót, oraz
- zapewnienie dostaw materiałów na Plac Budowy, również w okresie zimowym, w zakresie niezbędnym dla zachowania ciągłości Robót, oraz
- planowane przerwy w prowadzeniu Robót ze względu na wymogi zawarte w Kontrakcie (np.: ze względu na wymogi decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), oraz
- planowane zmiany w organizacji ruchu na poszczególnych etapach realizacji inwestycji, oraz
- rezerwy czasowe wynikające z etapowania Robót lub przyjętych technologii prowadzenia Robót, oraz
- datę sporządzenia Harmonogramu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis, oraz

Harmonogramy dla etapu Robót **w zakresie podpunktu (b)** będą zawierały:

- szczegółowe informacje przedstawiające szacunek liczebności każdej grupy Personelu Wykonawcy oraz każdego typu Sprzętu Wykonawcy wymaganych na Placu Budowy dla każdego głównego etapu w każdym miesiącu realizacji Kontraktu, niezbędnych do realizacji Robót w Czasie na Ukończenie, oraz
- datę sporządzenia Harmonogramu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Harmonogramy dla etapu Robót **w zakresie podpunktu (c)** będą zawierały:

- szacowane przeroby i płatności (netto, VAT, brutto) w układzie miesięcznym oraz ewentualne ich aktualizacje, oraz
- koszty ogólne rozłożone proporcjonalnie na cały czas trwania Kontraktu, oraz
- datę sporządzenia Harmonogramu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma terminów określonych w niniejszej Subklauzuli dla przedłożenia szczegółowego Harmonogramu lub jego aktualizacji dla poszczególnych etapów, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Kary umownej według Subklauzuli 8.8 [*Kary umowne*].

Harmonogram oraz wszystkie jego aktualizacje będą złożone w formie pisemnej i edytowalnej wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z Inżynierem. Harmonogram winien cechować się czytelnością, być sporządzony w wersji opisowej oraz graficznej zawierającej zaznaczony postęp prac i Robót. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na Placu Budowy kopię Harmonogramu.

Wykonawca będzie przedkładał aktualizację Harmonogramu, kiedykolwiek poprzedni Harmonogram stanie się niespójny z faktycznym postępem prac lub Robót jednak nie później niż **7 dni** od stwierdzenia zmiany.

Wykonawca ma prawo uwzględnić w Harmonogramie lub jego aktualizacji wpływ na planowany postęp Robót roszczeń nawet, jeśli nie zostało wydane w sprawie tych roszczeń Określenie Inżyniera zgodnie z

Subklauzulą 3.7.2 [Określenie Inżyniera] oraz uwzględnić wpływ roszczeń odrzuconych zgodnie z Subklauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]. Przedłożenie przez Wykonawcę Harmonogramu wykraczającego poza Czas na Ukończenie w przypadku, gdy uwzględniono w nim wpływ na planowany postęp Robót roszczeń, które nie zostały uznane lub rozpatrzone nie stanowi podstawy do uznania tych roszczeń oraz nie zwalnia Wykonawcy z wykonania Robót w Czasie na Ukończenie zgodnym z Kontraktem. Harmonogram taki (lub jego aktualizacja) będzie służył do monitorowania postępu Robót Wykonawcy i nie będzie podlegał zatwierdzeniu przez Inżyniera.

Inżynier zatwierdzi Harmonogram lub jakąkolwiek jego aktualizację w terminie 7 dni od przedłożenia. Jeżeli w ciągu 7 dni od dostarczenia Harmonogramu lub jakiegokolwiek jego aktualizacji do Inżyniera, Inżynier zgłosi do niego uwagi, to Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia lub odniesienia się do nich, w terminie 7 dni i ponownie przedłoży Harmonogram lub jego aktualizację Inżynierowi, który jest uprawniony do wniesienia dalszych uwag w terminie 14 dni od dostarczenia Harmonogramu lub jego aktualizacji.

Jakakolwiek aktualizacja Harmonogramu nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte i terminowe wykonanie Kontraktu.

Nieprzestrzeganie Harmonogramu, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, stanowi naruszenie Warunków Umowy oraz przesłankę określoną w Subklauzuli 15.1 [Wezwanie do naprawienia uchybień].

Subklauzula 8.4 Wczesne ostrzeżenie

Usunięto drugi akapit Subklauzuli 8.4 i zastępuje treścią: W przypadku określonym w zdaniu pierwszym, po wpłynięciu do pozostałych Stron informacji o zdarzeniach, Inżynier zwoła w terminie nie dłuższym niż 3 dni Radę Techniczną. Zakłada się, że w pierwszej kolejności zaproponowane zostaną działania zmierzające do zachowania terminów Kamieni Milowych, Czasu na Ukończenie oraz Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. W dalszej kolejności rozpatrywana będzie przyczyna wystąpienia Wczesnego ostrzeżenia. W zależności od przebiegu sprawy podjęte zostaną stosowane działania dopuszczone Kontraktem.

Subklauzula 8.5 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 8.5 w brzmieniu „Przedłużenie Czasu na Ukończenie” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 8.5 Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana wykonania Kamieni Milowych”.

Subklauzula 8.5 Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana wykonania Kamieni Milowych

W Subklauzuli 8.5 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 8.5, litera (c) skreśla się następującą treść: „ biorąc pod uwagę dane klimatyczne udostępnione przez Zamawiającego na podstawie Subklauzuli 2.5. [Dane dotyczące Placu Budowy i elementy odniesienia] i/lub dane klimatyczne publikowane w Kraju dla położenia geograficznego Placu Budowy;” i zastępuje treścią: „i/lub dane klimatyczne pozyskane przez Wykonawcę”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 8.5 usunięto całą treść litery (d) i zastąpiono następującą treścią:

(d) nieprzewidywalne braki możliwości zatrudnienia personelu lub dostępności Dóbr, spowodowane przez wprowadzenie stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi, i wprowadzeniem związanych z tym ograniczeń. W przypadku zmiany albo uchylecia tejże ustawy w wyżej wskazanym zakresie, zastosowanie znajdą inne równoważne przepisy.

W pierwszym i drugim akapicie Subklauzuli 8.5 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

Skreśla się całą treść trzeciego akapitu Subklauzuli 8.5.

Na końcu Subklauzuli 8.5 dodaje się treść:

Wykonawca będzie również uprawniony, z uwzględnieniem Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] do zmiany wykonania Kamieni Milowych, jeśli i w takim zakresie, w jakim wykonanie Kamieni Milowych w terminie jest, lub przewiduje się, że będzie, opóźnione wskutek któregośkolwiek z powodów wymienionych powyżej.

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, na przykład na podstawie analizy ścieżki krytycznej Harmonogramu opracowanego zgodnie z Subklauzulą 8.3 [Harmonogram], konieczności Przedłużenia Czasu na świ dla całości Robót lub zmiany wykonania Kamieni Milowych wskutek któregośkolwiek z powodów wymienionych powyżej.

Inżynier może określić nowy Czas na Ukończenie lub nowy termin lub nowy zakres wykonania Kamieni Milowych, z uwzględnieniem Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy], wyłącznie na podstawie przyczyn i okoliczności niezależnych od Wykonawcy. Przy ocenie powyższego uwzględnione zostaną poprzednie zmiany Czasu na Ukończenie, zmiany wykonania Kamieni Milowych, przy czym Inżynier będzie mógł zwiększyć całkowite przedłużenie Czasu na Ukończenie, ale go nie zmniejszyć.

Jeżeli Wykonawca złoży roszczenie o zmianę Czasu na Ukończenie lub zmianę czasu na osiągnięcie Kamieni Milowych, wtedy Inżynier, z uwzględnieniem Subklauzuli 3.7 [Uzgodnienie lub określenie] **może** działać w celu wyodrębnienia ograniczonej części Robót, których dotyczyć będzie przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana zakresu wykonania Kamienia Milowego - taka część Robót będzie traktowana, jako Odcinek. W takim przypadku Czas na Ukończenie pozostaje niezmieniony w części Robót poza Odcinkiem, a ich przejęcie nastąpi w trybie Subklauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]. W takim przypadku, do daty usunięcia Wad oraz drobnych zaległych prac wskazanych w Świadectwie Przejęcia (dotyczącym części Robót poza Odcinkiem), Koszt związany z przedłużeniem Czasu na Ukończenie uznany będzie proporcjonalnie do wartości tego Odcinka, po tej dacie Wykonawca uprawniony będzie do otrzymania płatności za Koszt bez odniesienia się do wartości Odcinka.

Jeśli Inżynier podejmie działania w celu wyodrębnienia Odcinka, w takim przypadku:

- (a) Inżynier winien wystąpić do Wykonawcy o przedstawienie Harmonogramu z podziałem na zakres Robót, na który okoliczności i przyczyny roszczenia miały istotny wpływ oraz dla tej części Robót, dla której okoliczności i przyczyny roszczenia nie miały wpływu lub miały znacząco mniejszy wpływ,
- (b) Wykonawca w ciągu 7 dni przedstawi taki Harmonogram,
- (c) Inżynier w ciągu 7 dni uzgodni ten Harmonogram lub zgłosi do niego uwagi,
- (d) Następnie Inżynier przeprowadzi konsultacje w celu osiągnięcia uzgodnienia, zgodnie z Subklauzulą 3.7.1,
- (e) W przypadku braku uzgodnienia Inżynier może wydać Określenie, na warunkach Subklauzuli 3.7.2, wyodrębniające Odcinki (łącznie odpowiadające całości Robót), dla których Czas na Ukończenie może ulec zmianie w różnym wymiarze, przy czym:
 - Inżynier będzie mógł zwiększyć całkowite przedłużenie Czasu na Ukończenie Odcinka, ale go nie zmniejszyć,
 - Wyodrębnienie Odcinków musi nastąpić z wyprzedzeniem terminowym pozwalającym na ukończenie każdego z nich w wyznaczonym czasie, z użyciem nakładów planowanych w

pierwotnym Harmonogramie, lecz takie wyodrębnienie nie może nastąpić później aniżeli 4 miesiące przed upływem Czasu na Ukończenie każdego z nich,

- Wyodrębnienie Odcinków z wyprzedzeniem czasowym mniejszym aniżeli 4 miesięcy przed upływem Czasu na Ukończenie każdego z nich może nastąpić wyłącznie za zgodą Stron.

Strony zgadzają się, że dla Robót wynikających z Kontraktu, ryzyko niesprzyjających warunków klimatycznych jest ryzykiem Wykonawcy. Wykonawca zapoznał się z charakterystyką klimatu, jego możliwymi zmianami i wahaniami temperatur, występowaniem opadów deszczu oraz śniegu w Kraju, w zakresie normatywnych wartości na przestrzeni 10 lat i takie ryzyko przyjął i w kalkulował w Cenę Oferty oraz uwzględnił w Czasie na Ukończenie.

Wyjątkowo niesprzyjające warunki klimatyczne – w odróżnieniu od warunków niesprzyjających - to takie warunki klimatyczne, które łącznie:

- (i) Jeżeli wystąpią to, biorąc pod uwagę wymogi reżimów technologicznych determinujących wykonanie poszczególnych Robót, powodują przeszkody w prowadzeniu tychże Robót,
- (ii) Ilość dni występowania czynników klimatycznych lub intensywność opadów skutkująca przeszkodami, o których mowa w podpunkcie (i), jest większa od średniej z okresu dziesięciu lat, ujętych w Rocznikach Meteorologicznych dla stacji Włodawa (https://danepubliczne.imgw.pl/data/dane_pomiarowo_obserwacyjne/Roczniki/Rocznik%20meteorologiczny/). Okresem porównawczym będzie miesiąc wystąpienia czynników niesprzyjających.

Jeżeli na skutek intensywnych opadów deszczu, większych od średniej z ostatnich siedmiu lat, skutkujących wstrzymaniem prowadzenia Robót ze względów technologicznych (o ile nie można zmienić kolejności wykonania Robót), Wykonawca dozna opóźnienia, to Wykonawca da Inżynierowi powiadomienie i będzie uprawniony, z uwzględnieniem Subklauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*] do:

- (a) Przedłużenia Czasu na Ukończenie lub zmiany wykonania Kamieni Milowych w związku z jakimkolwiek takim opóźnieniem, według niniejszej Subklauzuli, jeśli ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione, oraz
- (b) płatności za jakikolwiek taki Koszt, która to płatność będzie włączona do Ceny Kontraktowej.

W przypadkach określonych niniejszą Subklauzulą, Wykonawca zobowiązany będzie do szczegółowego uzasadnienia dla skorzystania z Subklauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*] oraz uprawnień opisanych w zadaniu poprzednim i podlegać będzie zatwierdzeniu przez Inżyniera.

Subklauzula 8.6 Opóźnienie spowodowane przez organy administracji

W Subklauzuli 8.6 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie (c) Subklauzuli 8.6 usunięto treść: „8.5 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*]” i zastąpiono następującą treścią: „8.5 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana wykonania Kamieni Milowych*]”.

Na końcu Subklauzuli 8.6 dodaje się następującą treść:

Z zastrzeżeniem powyższego Wykonawca, jeżeli dozna opóźnienia lub poniesie Koszt w wyniku opóźnień spowodowanych przez organy administracji, będzie uprawniony z zastrzeżeniem postanowień Subklauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*] do PCnU. Płatność dodatkowego Kosztu w tym przypadku nie przysługuje.

Subklauzula 8.7 Tempo pracy

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 8.7 w brzmieniu „Tempo pracy” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 8.7 Szybkość postępu prac i Robót”.

Subklauzula 8.7 Szybkość postępu prac i Robót

W Subklauzuli 8.7 wprowadza się następujące zmiany:

W całej Subklauzuli 8.7 usunięto treść: „8.5 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]” i zastąpiono następującą treścią: 8.5 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana wykonania Kamieni Milowych]

W pierwszym akapicie Subklauzuli 8.7 w podpunktach ((a) i (b) skreśla się wyrazy „pracy” i w to miejsce wstawia się wyrazy „prac i Robót”.

Po pierwszym akapicie Subklauzuli 8.7 dodaje się następującą treść:

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć taki uaktualniony Harmonogram wraz z metodami przyspieszenia postępu prac i Robót i ukończenia w ciągu Czasu na Ukończenie w terminie 7 dni od otrzymania Powiadomienia Inżyniera w tej sprawie.

W drugim akapicie Subklauzuli 8.7 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „21.1 [Roszczenia Zamawiającego]”.

Na końcu drugiego akapitu skreśla się wyrazy „za opóźnienie”.

Subklauzula 8.8 Kary umowne za opóźnienie

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 8.8 w brzmieniu „Kary umowne za opóźnienie” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 8.8 Kary umowne”.

Subklauzula 8.8 Kary umowne

Usunięto całą treść Subklauzuli 8.8 i zastąpiono ją następującą treścią:

I. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu Kary umowne:

1. Jeżeli Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie, nie ukończy odpowiednio:

- (ii) Części Koncepcyjnej
- (iii) Części Projektowej Robót,
- (iv) Części Budowlanej Robót,

w czasie przewidzianym na ich ukończenie, po uwzględnieniu wszelkich przedłużeń czasu należnych Wykonawcy zgodnie z Kontraktem, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych za zwłokę w wysokości:

- (a) dla Części Koncepcyjnej - 0,3% wynagrodzenia netto należnego wyłącznie za Część Koncepcyjną, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki ponad termin określony Kontraktem.
- (b) dla Części Projektowej Robót – 0,1% wynagrodzenia netto należnego wyłącznie za Część Projektową Robót, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki ponad termin określony Kontraktem.
- (c) dla Części Budowlanej Robót – 0,05% wynagrodzenia netto należnego wyłącznie za Część Budowlaną Robót, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki ponad termin określony Kontraktem.

2. Za odstąpienie Zamawiającego lub Wykonawcy od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto.

3. Każdorazowo za niedotrzymanie wskazanego przez Inżyniera lub Zamawiającego, któregośkolwiek terminu:

- (a) wykonania zaległej pracy określonej w Świadectwie Przejęcia lub w protokole z przeglądu realizacji robót zaległych - w wysokości 5 000 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień zwłoki,
- (b) usunięcia Wady Nieistotnej określonej w Świadectwie Przejęcia lub ujawnionej w Okresie Zgłaszania

Wad albo w Okresie Rękojmi w przypadku, gdy Wada Nieistotna zostanie usunięta przez Wykonawcę w sposób nieprawidłowy, niezgodny z zasadami wiedzy technicznej lub niezgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego sposobem usunięcia Wady Nieistotnej - w wysokości **5 000 PLN** (słownie: *pięć tysięcy złotych*) za każdy dzień zwłoki,

- (c) usunięcia Wady Istotnej ujawnionej w Okresie Zgłaszania Wad lub Okresie Rękojmi za Wady albo w przypadku, gdy Wada Istotna zostanie usunięta przez Wykonawcę w sposób nieprawidłowy, niezgodny z zasadami wiedzy technicznej lub niezgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego sposobem usunięcia Wady Istotnej - w wysokości **0,01 %** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto za każdy dzień zwłoki,

z wyłączeniem sytuacji, gdy Kara umowna za nieusunięcie Wady w terminie albo w przypadku gdy Wada zostanie usunięta w sposób nieprawidłowy, niezgodny z zasadami wiedzy technicznej lub niezgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego sposobem usunięcia Wady, została naliczona zgodnie z punktem **6** Ogólnej Gwarancji Jakości;

- (d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo (w tym również, Umowy o podwykonawstwo PUZ lub Podwykonawcami PUZ), której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, zgodnie z Subklauzulą 4.4 [Podwykonawcy] - w wysokości **2 000 PLN** (słownie: *dwa tysią złotych*) za każdy taki przypadek;
- (e) za nieprzedłożenie w terminie poświadczony za zgodność z oryginałem kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo (w tym również Umowy o podwykonawstwo z PUZ lub Podwykonawcami PUZ) lub jej zmiany, zgodnie z Subklauzulą 4.4 [Podwykonawcy] - w wysokości **2 000 PLN** (słownie: *dwa tysią złotych*) za każdy taki przypadek;
- (f) za brak zmiany jakiegokolwiek Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości **2 000 PLN** (słownie: *dwa tysią złotych*) za każdy taki przypadek;
- (g) za wykonywanie za pomocą Podwykonawców innych Robót niż wskazane w Umowie o podwykonawstwo (w tym Umowie o podwykonawstwo z PUZ lub z Podwykonawcami PUZ), bez zgody Zamawiającego – w wysokości **5 000 PLN** (słownie: *pięciu tysięcy złotych*), za każdy taki przypadek;
- (h) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z Subklauzulą 4.4 [Podwykonawcy] - w wysokości 5% należnego niewypłaconego wynagrodzenia brutto, lecz nie więcej niż **10 000 PLN** (słownie: *dziesięć tysięcy złotych*), za każdy taki przypadek, z zastrzeżeniem podpunktu (j), tj. w przypadku, gdy Wykonawca dokona płatności po terminie, kara za brak zapłaty wskazana w podpunkcie (i) nie będzie naliczana;
- (i) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z Subklauzulą 4.4 [Podwykonawcy] - w wysokości 0,05% należnego niewypłaconego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 250 zł za każdy dzień zwłoki oraz nie więcej niż łącznie **10 000 PLN** (słownie: *dziesięciu tysięcy złotych*), za każdy taki przypadek;
- (j) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, w przypadku dodatniej waloryzacji wynagrodzenia, zgodnie z Subklauzulą 13.7 [Korekty wynikające ze zmian w Koszcie] punkt I Waloryzacja – w wysokości 5% należnego wynagrodzenia brutto z tytułu waloryzacji, lecz nie więcej niż **5 000 PLN** (słownie: *pięć tysięcy złotych*), za każdy taki przypadek, z zastrzeżeniem podpunktu (l), tj. w przypadku gdy Wykonawca dokona płatności po terminie, kara za brak zapłaty wskazana w podpunkcie (k) nie będzie

naliczana;

- (k) za nieterminowaną zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, w przypadku dodatniej waloryzacji wynagrodzenia, zgodnie z Subklauzulą 13.7 [*Korekty wynikające ze zmian w Koszcie*] punkt I Waloryzacja – w wysokości 0,05% należnego wynagrodzenia brutto z tytułu waloryzacji za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż łącznie **10 000 PLN** (*słownie: dziesięciu tysięcy złotych*), za każdy taki przypadek;
- (l) w przypadku stwierdzenia, iż Wykonawca lub jego Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy nie wykonują obowiązku zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę, zgodnie z Subklauzulą 4.28 [*Zatrudnienie na podstawie Umowy o pracę*] - w wysokości **5 000 PLN** (*słownie: pięciu tysięcy złotych*), za każdy ujawniony przypadek niezatrudnienia osoby na podstawie Umowy o pracę;
- (m) za niewypełnienie przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków określonych w Subklauzuli 4.28 [*Zatrudnienie na podstawie Umowy o pracę*] pkt 5 lit. (a-e), w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie - w wysokości **5 000 PLN** (*słownie: pięciu tysięcy złotych*),

4. Zamawiający naliczy Wykonawcy Kary umowne:

- (a) za przekroczenie terminu **przedłożenia Harmonogramu** lub jego aktualizacji także na wniosek Inżyniera w terminach określonych w Subklauzuli 8.3 [Harmonogram] i Subklauzuli 8.7 [Szybkość postępu prac i Robót]), z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **50 PLN** (*słownie: pięćdziesiąt złotych*), za każdy dzień zwłoki;
- (b) W przypadku braku zachowania ciągłości obowiązywania wymaganego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy lub Ubezpieczenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **2 000 PLN** (*słownie: dwa tysiące złotych*) za każdy rozpoczęty dzień braku ciągłości, liczony od dnia, w którym Zabezpieczenie lub Ubezpieczenie utraciło ważność, do dnia przywrócenia jego obowiązywania.
- (c) W przypadku naruszenia postanowień Umowy dotyczących Kluczowego Personelu, w szczególności poprzez: dokonanie zmiany Kluczowego Personelu bez wymaganej zgody Zamawiającego, nieutrzymanie udziału Kluczowego Personelu w realizacji Umowy w zakresie określonym w Umowie, zastąpienie Kluczowego Personelu osobami niespełniającymi wymagań określonych w Umowie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **5 000 PLN** (*słownie: pięć tysięcy złotych*) za każde stwierdzone naruszenie

5. Zamawiający może potrącić kwotę Kary umownej, z każdą płatnością należną lub jaka będzie się należeć Wykonawcy oraz uzyskać jej wartość z Zabezpieczenia Należytego Wykonania.

6. Zapłata przez Wykonawcę Kar umownych w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Kontraktu.

7. O ile nie wskazano inaczej, każda z Kar umownych wymienionych w Kontrakcie jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość Kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, powstałej lub mogącej powstać w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę Kontraktu.

II. Zamawiający zapłaci Wykonawcy Karę umowną:

- 1. Za odstąpienie Zamawiającego lub Wykonawcy od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto.

III. Pozostałe ustalenia:

1. Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Kontraktu, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Kontraktu.
2. Łączna wysokość Kar umownych należnych którejkolwiek ze Stron nie przekroczy 20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto. Maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony w ramach niniejszego Kontraktu nie może przekroczyć 20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto.

Subklauzula 8.10 Konsekwencje zawieszenia przez Zamawiającego

W Subklauzuli 8.10 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 8.10 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 8.10 usunięto treść: „Plus Zysk”.

Subklauzula 8.11 Płatność za Urządzenia i Materiały po zawieszeniu przez Zamawiającego

Usunięto całą treść Subklauzuli 8.11 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 8.12 Przedłużone zawieszenie

W drugim akapicie Subklauzuli 8.12 usunięto treść: „Plus Zysk”.

Dodana Subklauzula 8.14 Kamienie Milowe

Wykonawca jest zobowiązany osiągnąć Kamienie Milowe określone w niniejszej Subklauzuli oraz zgodnie z Subklauzulą 8.3 [Harmonogram] oraz dokumentem Dane Kontraktowe. Wartość brutto za wykonane Kamienie Milowe wskazano zgodnie z Ofertą Wykonawcy w Akcie Umowy.

Dodana Subklauzula 8.15 Niedotrzymanie Kamieni Milowych

W przypadku niedotrzymania terminów Kamieni Milowych, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Kar umownych w wysokości określonej w Subklauzuli 8.8 za zwłokę w wykonaniu:

- (a) Kamienia Milowego nr 1 Części Konceptyjnej, tj. nie wykonaniem w terminie **5** miesięcy od Daty Rozpoczęcia: koncepcji według Wymagań Zamawiającego oraz nieprzygotowanie i niezłożenie do stosownego organu kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji i niezyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- (b) Kamienia Milowego nr 2 Części Projektowej Robót, tj. niewykonanie w terminie **9** miesięcy od Daty Rozpoczęcia dokumentacji projektowej i niezyskania Zezwolenia na budowę.

Niezależnie od naliczenia kar umownych, bezskuteczny upływ terminów określonych powyżej dla Kamienia Milowego nr 1 lub Kamienia Milowego nr 2 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy, zgodnie z procedurą określoną w Subklauzuli 15.2 [Odstąpienie z winy Wykonawcy].

Klauzula 9 Próby Końcowe

Subklauzula 9.1 Obowiązki Wykonawcy

W Subklauzuli 9.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu pierwszego zdania w pierwszym akapicie Subklauzuli 9.1 zamieniono kropkę na przecinek i dopisano następującą treść: „oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w Wymaganiach Zamawiającego”.

W drugim akapicie Subklauzuli 9.1 wyrazy „42 dni” zastępuje się wyrazami: „14 dni”.

W czwartym akapicie Subklauzuli 9.1 wyrazy „42 dni” zastępuje się wyrazami: „14 dni”.

W siódmym akapicie Subklauzuli 9.1 usuwa się treść: „i w Wykazie Parametrów Gwarantowanych”.

Subklauzula 9.2 Opóźnione Próby

W Subklauzuli 9.2 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie (d) Subklauzuli 9.2 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „21.1 [Roszczenia Zamawiającego]”.

Subklauzula 9.4 Niepowodzenie Prób Końcowych

W Subklauzuli 9.4 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie (c) Subklauzuli 9.4 usunięto następującą treść: „w którym to wypadku Zamawiającemu będą przysługiwały w stosunku do Wykonawcy takie same środki naprawcze, jakie zostały przewidziane w podpunkcie (c) Subklauzuli 11.4 [Nieusunięcie wad]”.

Usunięto pierwsze zdanie drugiego akapitu Subklauzuli 9.4 i zastąpiono je następującą treścią: „W wypadku podpunktu (d) powyżej, Wykonawca będzie następnie kontynuował pracę zgodnie z wszystkimi innymi zobowiązaniami według Kontraktu.”

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

Subklauzula 10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

W Subklauzuli 10.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 10.1 po podpunkcie (e) kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się podpunkt (f) o treści:

(f) Wykonawca sporządzi i zgromadzi kompletne dokumenty i oświadczenia wymagane ustawą Prawo budowlane, niezbędne do uzyskania wszelkich zgód niezbędnych do zakończenia Robót zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego dokumenty, dokona czynności lub doprowadzi do wystąpienia wszelkich skutków prawnych wymaganych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane dla zgodnego z prawem rozpoczęcia użytkowania obiektu, jego części albo Robót objętych Kontraktem, w szczególności skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy albo uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – jeżeli są wymagane. W przypadku gdy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego rozpoczęcie użytkowania obiektu, jego części albo Robót objętych Kontraktem nie wymaga ani skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy, ani decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, obowiązek ten uważa się za spełniony z chwilą wykonania przez Wykonawcę wszystkich czynności i przekazania wszystkich dokumentów wymaganych przepisami prawa dla zgodnego z prawem korzystania z przedmiotu odbioru w tym jeżeli wymagane - sporządzenie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej.

W pierwszym zdaniu trzeciego akapitu Subklauzuli 10.1 po wyrazach „(a) do (e)” dodaje się wyrazy „oraz (f)”.

W pierwszym zdaniu czwartego akapitu Subklauzuli 10.1 wyrazy „28 dni” zastępuje się wyrazami: „21 dni”.

Usunięto całą treść podpunktu (i) Subklauzuli 10.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

(i) zobowiązany jest wystawić Świadcstwo Przejęcia, podając datę, z którą Wykonawca wykonał zobowiązania określone w Subklauzuli 8.2 [Czas na Ukończenie], z pominięciem Wad oraz drobnych zaległych prac, podając jednocześnie wykaz stwierdzonych Wad oraz drobnych zaległych prac, **wskazanych również przez Komisję Odbioru Robót**, i termin ich usunięcia oraz wykonania.

Protokół Komisji Odbioru Robót będzie stanowił załącznik do Świadcstwa Przejęcia.

W podpunkcie (ii) Subklauzuli 10.1 usunięto wyrazy „wady” i zastąpiono wyrazami „Wady”.

W pierwszym zdaniu piątego akapitu Subklauzuli 10.1 wyrazy „28 dni” zastępuje się wyrazami: „21 dni”.

Na końcu podpunktu (ii) Subklauzuli 10.1 dodaje się następującą treść:

Jeżeli Inżynier odrzuci wniosek Wykonawcy o wystawienie Świadcstwa Przejęcia, na skutek negatywnych wyników Prób Końcowych i Wykonawca w wyznaczonym mu przez Inżyniera czasie nie doprowadzi do usunięcia wszystkich Wad uniemożliwiających prawidłowe użytkowania Robót, zgodnie z jego przeznaczeniem, Inżynier powiadomi Zamawiającego i przekaże do wiadomości Wykonawcy, że Umowa nie została wykonana w terminie i w takim przypadku ma zastosowanie Subklauzula 8.8 [Kary umowne] lub Subklauzula 15.2 [Odstąpienie z winy Wykonawcy].

W ostatnim akapicie Subklauzuli 10.1 po wyrazach „(a) do (d)” dodaje się wyrazy „oraz (f)”, wyraz „czternastego” zastępuje się wyrazami „dwudziestego ósmego”.

Subklauzula 10.2 Przejęcie Części Robót

W Subklauzuli 10.2 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto czwarty akapit Subklauzuli 10.2.

Subklauzula 10.3 Przeszkody w Próbach Końcowych

W Subklauzuli 10.3 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim akapicie Subklauzuli 10.3 po wyrazach: „jak to praktycznie możliwe” dodaje się następującą treść: „, w terminie uzgodnionym z Inżynierem” oraz treść: „14-dniowym” zastępuje się treścią: „5 - dniowym”.

W ostatnim akapicie Subklauzuli 10.3 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

W ostatnim akapicie Subklauzuli 10.3 usunięto treść: „Plus Zysk”.

Klauzula 11 Wady po Przejęciu

Subklauzula 11.1 Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 11.1 w brzmieniu „Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad” i zastąpiono go następującym: „Ukończenie zaległej pracy i usunięcie Wad”.

Subklauzula 11.1 Ukończenie zaległej pracy i usunięcie Wad

W Subklauzuli 11.1 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie (b) pierwszego akapitu Subklauzuli 11.1 usuwa się wyraz: „wad” i zastępuje się wyrazem „Wad” oraz usuwa się wyrazy „lub uszkodzeń”.

W podpunkcie (i) drugiego akapitu Subklauzuli 11.1 usuwa się wyraz: „wad” i zastępuje się wyrazem „Wad” oraz usuwa się wyrazy „lub uszkodzeń”.

Po pierwszym akapicie Subklauzuli 11.1 dodaje się następującą treść:

Powiadomienie przez Zamawiającego może dotyczyć Wad innych niż wskazane w Świadectwie Przejęcia.

Na końcu Subklauzuli 11.1 dodaje się akapit o następującej treści:

Inżynier każdorazowo potwierdzi i określi jednocześnie datę usunięcia poszczególnych Wad, oraz wykonania wszelkich zaległych prac wskazanych w Świadectwie Przejęcia i w protokole z przeglądu realizacji robót zaległych, potwierdzającym wykonanie roboty zaległej.

Subklauzula 11.2 Koszt usunięcia wad

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 11.2 w brzmieniu „Koszt usunięcia wad” i zastąpiono go następującym: „Koszt usunięcia Wad”.

Subklauzula 11.2 Koszt usunięcia Wad

W pierwszym zdaniu ostatniego akapitu Subklauzuli 11.2 usunięto następującą treść: „(a do celów Subklauzuli 3.7.3. [Terminy], data tego Powiadomienia będzie datą rozpoczęcia biegu terminu na uzgodnienie na podstawie Subklauzuli 3.7.3).”

Subklauzula 11.3 Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad

W Subklauzuli 11.3 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 11.3 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „21.1 [Roszczenia Zamawiającego]”.

Usunięto treść akapitu drugiego i trzeciego Subklauzuli 11.3.

Subklauzula 11.4 Nieusunięcie wad

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 11.4 w brzmieniu „Nieusunięcie wad” i zastąpiono go następującym: „Nieusunięcie Wad lub niewykonanie zaległych prac”.

Subklauzula 11.4 Nieusunięcie Wad lub niewykonanie zaległych prac

W Subklauzuli 11.4 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto całą treść pierwszego akapitu Subklauzuli 11.4 i zastąpiono ją następującą treścią:

Jeżeli Wykonawca nie usunie jakiegokolwiek Wady w Robotach bądź nie wykona zaległych prac:

(i) określonych w Świadectwie Przejęcia, lub

(ii) określonych w **protokole z przeglądu realizacji robót zaległych**, potwierdzającym wykonanie roboty zaległej, lub

(iii) ujawnionych w Okresie Zgłaszania Wad, Okresie Gwarancji Jakości i Okresie Rękojmi za Wady

w terminach wskazanych przez Inżyniera lub Zamawiającego, z uwzględnieniem technologii i warunków klimatycznych, to Wykonawca zapłaci Zamawiającemu Karę umowną na zasadach określonych w Subklauzuli 8.8 [Kary umowne]. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca może wnioskować o zmianę terminów usunięcia Wad lub wykonania prac zaległych wskazanych w Świadectwie Przejęcia lub określonych w protokole.

W pierwszym zdaniu drugiego akapitu Subklauzuli 11.4 usuwa się następującą treść: „wady lub uszkodzenia” i zastępuje się następującym: „Wady bądź nie wykona zaległych prac”.

W drugim akapicie Subklauzuli 11.4 po wyrazach „według swojego uznania” zamiast dwukropka dopisuje się treść: „niezależnie od przysługujących mu Kar umownych:”

Usunięto treść podpunktu (a) Subklauzuli 11.4 i zastąpiono ją następującą treścią: „Zamawiający, po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego terminu na usunięcie Wad lub wykonanie zaległych prac, będzie uprawniony zlecić usunięcie Wad lub wykonanie zaległych prac innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu;”

Usunięto całą treść podpunktu (b) Subklauzuli 11.4., i zastąpiono ją następującą treścią:

„(b) zaakceptować Wadę lub zaległą pracę w zamian za rozsądną redukcję Ceny Kontraktowej, uzgodnioną lub określoną przez Inżyniera zgodnie z Subklauzulą 3.7 [Uzgodnienie lub określenie]

Usunięto całą treść podpunktu (c) Subklauzuli 11.4, jako niemająca zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Usunięto całą treść podpunktu (d) Subklauzuli 11.4 i zastąpiono ją następującą treścią:

„w terminie 60 dni od upływu terminu na usunięcie tej Wady odstąpić od Kontraktu w całości lub w części w trybie natychmiastowym w wypadku, gdy Wada zasadniczo pozbawia Zamawiającego wszelkich korzyści z Robót lub jakiegokolwiek ważniejszej części Robót (wówczas postanowienia Subklauzuli 15.2 [Odstąpienie z winy Wykonawcy] nie będą miały zastosowania, z tym zastrzeżeniem, że w zakresie formy i skutków odstąpienia od Kontraktu, o którym mowa w niniejszym podpunkcie zastosowanie znajdują odpowiednio Subklauzule od 15.2 do 15.4). W takim wypadku Zamawiający będzie uprawniony, z zastrzeżeniem postanowień Subklauzuli 21.1 [Roszczenia Zamawiającego] do żądania zwrotu od Wykonawcy wszelkich kwot zapłaconych za Roboty, powiększonych o koszty finansowania oraz wszelkich kosztów rozbiórek wadliwej części prac, uprzątnięcia Placu Budowy i zwrotu Urządzeń i Materiałów do Wykonawcy.”

W ostatnim akapicie Subklauzuli 11.4 usunięto następującą treść: „podpunktów (c) i” i zastąpiono następującym wyrazem: „podpunktu”.

Subklauzula 11.5 Usuwanie wad w Robotach poza Placem Budowy

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 11.5 w brzmieniu „Usuwanie wad w Robotach poza Placem Budowy” i zastąpiono go następującym: „Usuwanie Wad w Robotach poza Placem Budowy”.

Subklauzula 11.5 Usuwanie Wad w Robotach poza Placem Budowy

W pierwszym akapicie Subklauzuli 11.5 usuwa się wyrazy: „wada lub uszkodzenie” i zastępuje się wyrazem „Wada” oraz usuwa się wyrazy: „lub uszkodzonych” oraz usuwa się wyrazy: „lub uszkodzone”.

W podpunkcie ((a) pierwszego akapitu Subklauzuli 11.5 usuwa się wyrazy „wad lub uszkodzeń” i zastępuje

się wyrazem „Wad”.

W podpunkcie (b) pierwszego akapitu Subklauzuli 11.5 usuwa się wyrazy „lub uszkodzone”.

W trzecim akapicie Subklauzuli 11.5 usuwa się wyrazy „lub uszkodzone” oraz „uszkodzonego lub”.

Subklauzula 11.6 Dalsze Próby po usunięciu wad

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 11.6 w brzmieniu „Dalsze Próby po usunięciu wad” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 11.6 Dalsze Próby po usunięciu Wad”.

Subklauzula 11.6 Dalsze Próby po usunięciu Wad

W pierwszym akapicie Subklauzuli 11.6 usuwa się wyraz: „wady” i zastępuje się wyrazem „Wady”.

W drugim akapicie Subklauzuli 11.6 usuwa się wyrazy: „wady lub naprawienia uszkodzenia” i zastępuje się wyrazem: „Wady”.

W ostatnim akapicie Subklauzuli 11.6 usunięto treść: „11.2 [Koszt usunięcia wad]” i zastąpiono następującą treścią: „11.2 [Koszt usunięcia Wad].”.

Subklauzula 11.7 Prawo dostępu po Przejęciu Robót

W Subklauzuli 11.7 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie (a) Subklauzuli 11.7 po wyrazie „Inżynierowi” dodaje się wyrazy: „lub Zamawiającemu”.

W ostatnim akapicie Subklauzuli 11.7 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

W ostatnim akapicie Subklauzuli 11.7 usunięto treść: „Plus Zysk”.

Subklauzula 11.8 Badanie przyczyny powstania wad

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 11.8 w brzmieniu „Badanie przyczyny powstania wad” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 11.8 Badanie przyczyny powstania Wad”.

Subklauzula 11.8 Badanie przyczyny powstania Wad

W Subklauzuli 11.8 wprowadza się następujące zmiany:

W akapicie pierwszym i drugim Subklauzuli 11.8 po wyrazach: „Inżynier”/„Inżyniera”/„Inżynierem” dodaje się następującą treść: „lub Zamawiający”/„lub Zamawiającego”/„lub Zamawiającym” oraz usuwa się wyraz „wada” i zastępuje się wyrazem „Wada”.

W drugim akapicie Subklauzuli 11.8 usuwa się wyraz „wada” i zastępuje się wyrazem „Wada” oraz usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

W drugim akapicie Subklauzuli 11.8 usuwa się treść: „Plus Zysk”.

W ostatnim akapicie Subklauzuli 11.8 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „21.1 [Roszczenia Zamawiającego]”.

Subklauzula 11.9 Świadcstwo Wykonania

Usunięto całą treść Subklauzuli 11.9 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonywanie wszystkich zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu, za wyjątkiem zobowiązań

rękojmi i gwarancyjnych nie zostanie uznane za ukończone dopóki Inżynier nie wystawi na wniosek Wykonawcy Świadcstwa Wykonania, zawierającego datę, z którą Wykonawca wywiązał się z tych zobowiązań.

Wraz z wnioskiem Wykonawca przedłoży Inżynierowi oświadczenie stwierdzające, iż Wykonawca **usunął wszelkie Wady zgodnie z Kontraktem oraz wykonał wszelkie zaległe prace wskazane w Świadcstwie Przejęcia**, a w przypadku wystawienia Świadcstwa Przejęcia z zastrzeżeniem, że nie istnieją roboty zaległe do wykonania w zakresie objętym Gwarancją Jakości, **w protokole z przeglądu realizacji robót zaległych, potwierdzającym wykonanie roboty zaległej**. Do wniosku Wykonawca zobowiązany będzie załączyć Zabezpieczenie Należytego Wykonania na poczet roszczeń w Okresie Rękojmi.

Inżynier wystawi Świadcstwo Wykonania w terminie **14** dni od daty złożenia wniosku Wykonawcy pod warunkiem, że Wykonawca dostarczy wszystkie wcześniej nie przekazane Dokumenty Wykonawcy oraz ukończy wszystkie Roboty i dokona ich prób, włącznie z usunięciem wszelkich Wad oraz wszelkich zaległych prac opisanych w Świadcstwie Przejęcia i w protokole z przeglądu realizacji robót zaległych, potwierdzającym wykonanie roboty zaległej.

Inżynier nie wystawi Świadcstwa Wykonania, dopóki Zamawiający nie otrzyma od Wykonawcy wymaganego Kontraktem dokumentu Gwarancji Jakości.

Kopię Świadcstwa Wykonania Inżynier przekaze Zamawiającemu.

Wyłącznie Świadcstwo Wykonania będzie dokumentem stanowiącym akceptację wykonania Robót zgodnie ze wszystkimi wymogami Kontraktu.

Wniosek o Świadcstwo Wykonania zostanie przedłożony przez Wykonawcę do Inżyniera w terminie nie dłuższym niż 30 dni po wystawieniu Świadcstwa Przejęcia.

Subklauzula 11.10 Niewypełnione zobowiązania

W Subklauzuli 11.10 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto całą treść drugiego akapitu Subklauzuli 11.10 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca będzie realizował swoje zobowiązania wynikające z Gwarancji Jakości, w zakresie i terminach tam podanych oraz zobowiązania z tytułu Rękojmi za Wady.

Subklauzula 11.11 Uprzątnięcie Placu Budowy

Usunięto całą treść Subklauzuli 11.11 i zastąpiono ją następującą treścią:

Po otrzymaniu Świadcstwa Przejęcia, Wykonawca jest zobowiązany usunąć z Placu Budowy wszelki pozostający tam Sprzęt Wykonawcy, Roboty Tymczasowe, złom, odpady i inne zalegające materiały z wyłączeniem Sprzętu Wykonawcy, Robót Tymczasowych i materiałów niezbędnych do wykonania zaległych prac lub usunięcia Wad.

Jeżeli wszystkie te rzeczy nie zostaną usunięte w ciągu **28** dni od wystawienia Świadcstwa Przejęcia, a rzeczy pozostawione na wykonanie zaległych prac lub usunięcie Wad nie zostaną usunięte w ciągu **21** dni od wykonania zaległych prac lub usunięcia Wad, to Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wszystkich tych pozostających na Placu Budowy rzeczy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kosztów poniesionych w związku z usunięciem rzeczy i przywróceniem porządku na Placu Budowy z wszelkimi wierzytelnościami Wykonawcy lub kwotami pozyskanymi z Zabezpieczenia Należytego Wykonania.

Dodana Subklauzula 11.12 Zobowiązania w Okresie Gwarancji Jakości

Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej Gwarancji Jakości, w zakresie i na okres określony w dokumencie Dane Kontraktowe. Okres Gwarancji Jakości dla Robót oraz dla Dokumentów Wykonawcy upływa w terminie określonym w Gwarancji Jakości liczonym od daty ukończenia Robót, usunięcia Wad i ukończenia robót zaległych wskazanej w Świadectwie Wykonania.

W każdym wypadku, kiedy wykonywane jest jakiekolwiek świadczenie gwarancyjne, Okres Gwarancji Jakości w odniesieniu do danego elementu Robót ulega odpowiedniemu wydłużeniu.

Okres Gwarancji Jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas, w którym elementy Robót, urządzeń lub wyposażenia określone w Gwarancji Jakości oraz w dokumencie Dane Kontraktowe nie mogą być używane zgodnie z ich przeznaczeniem z powodu jakiejkolwiek Wady.

Cała praca wymagana dla usunięcia Wad zostanie wykonana bez obciążania Zamawiającego żadnym kosztem ani opłatą, to znaczy zostanie wykonane na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Dodana Subklauzula 11.13 Rękojnia za Wady

Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu Gwarancji Jakości, Zamawiającemu przysługują ponadto uprawnienia z tytułu Rękojmi za Wady. Strony ustalają, że Okres Rękojmi za Wady dla Dokumentów Wykonawcy oraz Robót rozpoczyna się od daty ukończenia Robót, usunięcia Wad i ukończenia robót zaległych wskazanej w Świadectwie Wykonania i trwa przez okres równy Okresowi Rękojmi wskazanemu w Danych Kontraktowych.

Klauzula 12 Próby Eksploatacyjne

Subklauzula 12.1 Procedura Prób Eksploatacyjnych

Usunięto całą treść Subklauzuli 12.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

Niniejsza Subklauzula będzie miała zastosowanie, jeżeli w Kontrakcie są wyspecyfikowane Próby Eksploatacyjne. Próby Eksploatacyjne przeprowadzi Wykonawca, który będzie zobowiązany:

- a) dostarczyć całą energię elektryczną, sprzęt, paliwo, przyrządy, robociznę, materiały i stosownie wykwalifikowany i doświadczony personel, jakie będą konieczne do sprawnego przeprowadzenia Prób Eksploatacyjnych, oraz
- b) przeprowadzić Próby Eksploatacyjne zgodnie z instrukcjami dostarczonymi przez Wykonawcę według Subklauzuli 5.7 [*Instrukcje obsługi i konserwacji*], z takim kierownictwem, jakiego potrzeba w trakcie tych Prób oraz w czasie koniecznym do ich przeprowadzenia, przewidzianymi w tych instrukcjach.

Próby Eksploatacyjne będą przeprowadzone, niezwłocznie jak tylko będą one technicznie możliwe do przeprowadzenia. Wykonawca da Zamawiającemu z 14-dniowym wyprzedzeniem powiadomienie o dacie, po której Próby Eksploatacyjne będą przeprowadzone. Próby zostaną przeprowadzone w okresie 14 dni po tej dacie chyba, że Strony uzgodnią inaczej. Jeżeli Wykonawca nie da takiego powiadomienia, wówczas Zamawiający wyznaczy odpowiedni termin tych Prób.

Jeśli Wykonawca nie będzie obecny w czasie i miejscu uzgodnionym lub wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może na koszt i ryzyko Wykonawcy przeprowadzić Próby Eksploatacyjne, które będą uważane za przeprowadzone w obecności Wykonawcy i będą wiążące dla każdej ze Stron.

Wyniki Prób Eksploatacyjnych będą zestawione i ocenione przez obydwie Strony.

Subklauzula 12.2 Opóźnione Próby

W Subklauzuli 12.2 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu Subklauzuli 12.2 wyrazy „jakiegokolwiek nieuzasadnionego opóźnienia przez Zamawiającego” zastępuje się wyrazami „zwłoki powstałej na skutek działania lub zaniechania Zamawiającego lub Inżyniera” oraz usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 12.2 usuwa się treść: „Plus Zysk”.

Subklauzula 12.3 Ponowne Próby

W Subklauzuli 12.3 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim akapicie Subklauzuli 12.3 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „21.1 [Roszczenia Zamawiającego]”.

Subklauzula 12.4 Niepowodzenie Prób Eksploatacyjnych

W Subklauzuli 12.4 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie (a) Subklauzuli 12.4 usunięto wyraz „oraz”.

W podpunkcie (b) Subklauzuli 12.4 usunięto całą treść podpunktu, jako nie mającą zastosowania w warunkach Kontraktowych.

Usunięto całą treść drugiego akapitu Subklauzuli 12.4 jako nie mającą zastosowania w warunkach Kontraktowych.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 12.4 usunięto następującą treść: „Zamawiający będzie uprawniony, z zastrzeżeniem postanowień Subklauzuli 20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU], do żądania od Wykonawcy zapłaty takich Kar umownych w celu pełnego pokrycia uszczerbku wynikającego z takiego uchybienia. Jeżeli Wykonawca zapłaci Zamawiającemu powyższe Kary umowne” i zastąpiono następującą treścią: „Inżynier lub Zamawiający dokona Redukcji Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej”.

W ostatnim akapicie Subklauzuli 12.4 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

Klauzula 13 Zmiany i korekty

Subklauzula 13.1 Prawo do Zmian

W Subklauzuli 13.1 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto całą treść drugiego akapitu Subklauzuli 13.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

Poza innymi zmianami przewidzianymi Kontraktem oraz dopuszczonymi Wytocznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027, Warszawa, 14 marca 2025 r. wydanymi przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej, Podrozdział 3.2., Sekcja 3.2.4, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian Kontraktu w następującym zakresie:

I. W zakresie Prac Projektowych:

1) zmiana terminu wykonania Kontraktu w przypadku:

- (a) opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Kontraktu, pomimo spełnienia przez Wykonawcę warunków ich uzyskania, w tym przede wszystkim złożenia

przez Wykonawcę prawidłowego i kompletnego wniosku o ich wydanie,

- (b) konieczności uzyskania wyroku sądu lub innego orzeczenia sądu albo organu administracji publicznej, którego uzyskanie nie było przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia (ani w żadnym innym dokumencie stanowiącym element dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), a jest niezbędne celem wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Kontraktu,
- (c) wystąpienia osób trzecich z roszczeniami lub ujawnienia się roszczeń osób trzecich, które uniemożliwiają dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia, w szczególności uzyskanie odpowiednich decyzji, zezwoleń, uzgodnień wydawanych przez organy administracji publicznej, uzyskanie warunków przyłączeniowych od gestorów sieci lub zgód właścicieli lub zarządców działek,
- (d) wszczęcia przez jakikolwiek podmiot postępowania sądowego lub administracyjnego uniemożliwiającego wykonanie przedmiotu Kontraktu przez Wykonawcę, w szczególności wstrzymujące możliwość uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych i zgód niezbędnych do wykonania przedmiotu Kontraktu,
- (e) zmiany warunków technicznych gestorów sieci, w szczególności sieci energetycznych, gazowych, wodociągowo-kanalizacyjnych, co uniemożliwia realizację przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Kontraktu,
- (f) opóźnienia gestorów sieci w zakresie wydania warunków przyłączeniowych pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich warunków ich otrzymania,
- (g) zwłoki Zamawiającego w stosunku do terminów określonych w Kontrakcie dla Zamawiającego oraz innych zdarzeń dających się przypisać Zamawiającemu, które mogły spowodować opóźnienie Wykonawcy w realizacji dalszych zobowiązań wynikających z Kontraktu,
- (h) wstrzymania przez Zamawiającego realizacji Kontraktu,
- (i) zwłoki Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu Kontraktu, których obowiązek przekazania Wykonawcy wynika z Kontraktu,
- (j) zmiany opisu przedmiotu Kontraktu lub innych obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia,
- (k) dostosowania do obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu Kontraktu, w tym w szczególności nałożenia na Wykonawcę obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Kontraktu, których uzyskanie nie było konieczne na etapie składania ofert,
- (l) wystąpienia warunków siły wyższej (na przykład: klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, epidemie), które uniemożliwiły wykonanie Kontraktu w dotychczas ustalonym terminie,
- (m) jeżeli podczas wykonywania prac okaże się, że konieczne do wykonania są czynności dodatkowe, których nie można było przewidzieć, od których wykonania uzależnione jest wykonanie prac podstawowych,
- (n) w związku ze zmianą opisu przedmiotu zamówienia, zwiększeniem lub zmniejszeniem zakresu Kontraktu,
- (o) napotkania nieprzewidzianych trudności niezależnych od Stron,

– z zastrzeżeniem, że termin wykonania Kontraktu może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane

okoliczności wpłynęły na termin wykonania Kontraktu przez Wykonawcę, to jest uniemożliwił Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Kontraktu.

2) zmiana opisu przedmiotu zamówienia (w tym Programu Funkcjonalno-Użytkowego) lub sposobu wykonania prac projektowych, w przypadku gdy::

- (a) w trakcie realizacji zamówienia wystąpią nieprzewidziane w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia okoliczności powodujące konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności, jeżeli informacje wynikające z opisu przedmiotu zamówienia okażą się nieprawidłowe, nieekonomiczne, nierealne, co spowoduje konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia w zakresie cech, funkcjonalności lub innych wymagań Zamawiającego odnoszących się do projektowanego obiektu, a także zmian rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych i prawnych; wystąpienie powyższych okoliczności uprawnia Stronę do zmiany Kontraktu w zakresie, w jakim informacje znajdujące się w dokumentacji postępowania okażą się niezgodne z zastanym stanem rzeczywistym.
- (b) w trakcie realizacji zamówienia konieczna okaże się zmiana opisu przedmiotu zamówienia, której wprowadzenie jest wynikiem:
 - rozwoju technicznego, technologicznego lub w zakresie materiałów budowlanych, a wprowadzenie zmiany spowoduje, że zaprojektowane rozwiązanie będzie przewidywać najbardziej aktualne, ekonomiczne lub odpowiednie rozwiązania techniczne, technologiczne lub w zakresie stosowanych materiałów budowlanych oraz prawnych,
 - zmian wymagań Zamawiającego, co do przedmiotu zamówienia, które nie były przewidziane w pierwotnym opisie przedmiotu zamówienia, a ich wprowadzenie jest zasadne ze względów funkcjonalnych i ekonomicznych projektowanego obiektu oraz warunków miejscowych Inwestycji oraz prawnych,
 - zmian obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, powodujących konieczność zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności zmiany obowiązków Wykonawcy lub rozwiązań wynikających z opisu przedmiotu zamówienia,
 - zaprzestania korzystania z rozwiązań, materiałów lub technologii przewidzianej w opisie przedmiotu zamówienia lub umowie i zastąpienie dotychczasowych postanowień w tym zakresie aktualnie stosowanymi rozwiązaniami, materiałami lub technologiami.

Uwaga: Wystąpienie powyższych okoliczności umożliwia Stronom zmianę Kontraktu poprzez zmianę obowiązków Wykonawcy lub opisu przedmiotu zamówienia, w tym przede wszystkim poprzez wprowadzenie nowych lub innych rozwiązań technicznych, technologicznych, jakie mają być zastosowane w projektowanym obiekcie, albo zmiany materiałów oczekiwanych dotychczas przez Zamawiającego, pod warunkiem, że wprowadzane modyfikacje: nie zmieniają przeznaczenia projektowanego obiektu oraz ogólnego charakteru Kontraktu, a przy tym są niezbędne do realizacji celu Kontraktu, co Strony są w stanie wykazać, w szczególności przedstawiając stosowne uzasadnienie.

- (c) w trakcie realizacji zamówienia niezbędne i uzasadnione stanie się zmniejszenie lub zwiększenie zakresu Kontraktu.

II. W zakresie Robót – zmiana zakresu, sposobu wykonania lub terminu w przypadku:

1) przedmiotu zamówienia poprzez zmianę zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych, przewidzianych w dokumentacji przedmiotu Kontraktu w przypadku:

(a) konieczności wykonania robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu

- Kontraktu, które nie mogły być przewidziane w Wymaganiach Zamawiającego,
- (b) wprowadzenia uzasadnionych zmian dokumentacji projektowej, co spowoduje konieczność wykonania robót zamiennych,
 - (c) zmian decyzji administracyjnych na podstawie, których prowadzone są roboty budowlane objęte umową, powodujących zmianę dotychczasowego zakresu robót przewidzianego w dokumentacji projektowej,
 - (d) gdy wykonanie niektórych prac okaże się zbędne (poprzez ograniczenie zakresu prac, wykonanie przez gestorów lub właścicieli infrastruktury technicznej), zmieniają się okoliczności związane z wykonaniem Kontraktu lub wykonanie poszczególnych prac nie będzie leżało w interesie publicznym lub Zamawiającego,
 - (e) wystąpienia niesprzyjających warunków geologicznych, geotechnicznych, hydrologicznych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu Kontraktu czego nie można było stwierdzić na etapie projektowania,
 - (f) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie robót na warunkach przewidzianych w umowie,
 - (g) zmian przepisów, norm lub wytycznych odnoszących się do przedmiotu inwestycji,
 - (h) zmian infrastruktury w obszarze robót budowlanych prowadzonych przez Wykonawcę,
 - (i) nieprzewidzianej konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
 - (j) działań mających na celu niezwłoczne usunięcie bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia,
 - (k) wystąpienia siły wyższej,
 - (l) wystąpienia innych nieprzewidzianych i uzasadnionych okoliczności, których Strony działające z należytą starannością nie mogły przewidzieć w Dacie Odniesienia,
9. przeprowadzenia odbiorów, prób lub testów w sytuacji, gdy taka zmiana okaże się konieczna do prawidłowej oceny należytego wykonania przedmiotu zamówienia w szczególności, gdy zmianie ulegnie technologia wykonania poszczególnych robót lub opóźnień innych inwestycji Zamawiającego lub dostaw mediów, od których zależy wykonanie przedmiotu niniejszej Kontraktu,
10. obowiązków Wykonawcy poprzez ich rozszerzenie lub ograniczenie, np. w zakresie odnoszącym się do uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, pozwoleń, zgód lub uzgodnień w sytuacji gdy ich nie wykonanie może się wiązać z utrudnieniami, które mogą wpłynąć na możliwość wykonania Kontraktu przez Wykonawcę.
11. terminu wykonania Kontraktu w przypadku:
- (a) opóźnienia organów administracji publicznej i zarządców w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Kontraktu, pomimo spełnienia przez Wykonawcę warunków ich uzyskania, w tym przede wszystkim złożenia przez Wykonawcę prawidłowego i kompletnego wniosku o ich wydanie,
 - (b) konieczności uzyskania wyroku sądu lub innego orzeczenia sądu albo organu administracji publicznej, którego uzyskanie nie było przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia (ani w żadnym innym dokumencie stanowiącym element dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), a jest niezbędne celem wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Kontraktu,
 - (c) wystąpienia osób trzecich z roszczeniami lub ujawnienia się roszczeń osób trzecich, które uniemożliwiają dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia, w szczególności uzyskanie odpowiednich decyzji, zezwoleń, uzgodnień wydawanych przez organy administracji publicznej, a także wypełnienie

warunków od gestorów sieci,

- (d) wszczęcia przez jakikolwiek podmiot postępowania sądowego lub administracyjnego uniemożliwiającego wykonanie przedmiotu Kontraktu przez Wykonawcę, w szczególności wstrzymujące możliwość uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Kontraktu,
- (e) zmiany warunków technicznych gestorów sieci, w szczególności sieci energetycznych, gazowych, telekomunikacyjnych, wodociągowo-kanalizacyjnych, co uniemożliwia realizację przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Kontraktu,
- (f) braku współpracy i opóźnienia gestorów sieci w zakresie, koniecznych uzgodnień pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich warunków ich otrzymania, braku stawiennictwa przedstawicieli gestorów w terminach odbiorów mimo wymogu obligatoryjnego,
- (g) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia warunków atmosferycznych, co spowodowało brak możliwości kontynuowania robót (wstrzymanie wykonania robót); poprzez niemożliwe do przewidzenia warunki atmosferyczne należy rozumieć utrzymujące się przez okres 14 dni warunki odmienne od warunków atmosferycznych występujących na terenie budowy w danym miesiącu w ostatnich 10 latach liczonych od dnia upływu terminu składania ofert, co Wykonawca skutecznie udowodni (informacja z najbliższej stacji meteorologicznej Włodaw(a),
- (h) opóźnienia innych inwestycji lub robót budowlanych prowadzonych przez Zamawiającego, które to inwestycje lub roboty kolidują z wykonaniem robót objętych umową lub mają na nią wpływ co uniemożliwia Wykonawcy terminowe wykonanie Kontraktu lub dostaw mediów,
- (i) opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z Kontraktu lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa lub konieczności uzyskania opinii biegłego, rzeczoznawcy lub specjalisty, co uniemożliwia terminowe wykonanie Kontraktu przez Wykonawcę,
- (j) opóźnienia w uzyskaniu wymaganych uzgodnień, opinii, aprobat od podmiotów trzecich, które to opóźnienie powstało z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, a powoduje brak możliwości wykonywania robót lub obowiązków Wykonawcy, co ma wpływ na termin wykonania Kontraktu,
- (k) wstrzymania wykonania Kontraktu przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Kontraktu w dotychczas ustalonym terminie,
- (l) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które wymagały wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,
- (m) wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,
- (n) wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów w stosunku do danych wynikających z dokumentacji przedmiotu Kontraktu przekazanej przez Zamawiającego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót budowlanych, zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych,
- (o) wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany przedmiotu zamówienia, technologii wykonania lub materiałów, odbiorów oraz obowiązków Wykonawcy, o których mowa powyżej, jeżeli okoliczności te mają wpływ na termin wykonania Kontraktu,
- (p) wystąpienia zmian po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Kontraktu w terminie w niej ustalonym,
- (q) wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie Kontraktu w dotychczas ustalonym

terminie

(r) wystąpienia innych okoliczności i opóźnień niezależnych od Stron, których nie dało się przewidzieć na etapie zawierania Kontraktu, a mają związek z jej prawidłową realizacją,

– z zastrzeżeniem, że termin Kontraktu może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Kontraktu przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Kontraktu.

III. Zamawiający przewiduje także następujące zmiany:

1) wysokości wynagrodzenia i stawek jednostkowych w przypadku:

- i. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- ii. konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub innych nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, a których wykonanie jest konieczne na podstawie ust. 1 pkt. 1), albo w przypadku ograniczenia zakresu robót przewidzianych w umowie,
- iii. spełnienia się innych okoliczności uprawniających do zmiany Kontraktu,
- iv. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- v. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- vi. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- w takim wypadku zmiana wynagrodzenia jest dopuszczalna w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

2) osób skierowanych do realizacji zamówienia w odniesieniu do osób wskazanych przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sytuacji, gdy będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie posiadać doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.

IV. Niezależnie od powyższego, w przypadku Zmian wynikających z okoliczności wymienionych w Części I i II niniejszej Subklauzuli, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, wzrost ceny spowodowany każdą kolejną Zmianą nie może przekroczyć **50%** wartości pierwotnej umowy (Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto). Zmiany nie mogą prowadzić do zmiany ogólnego charakteru umowy. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zmiany może być zależna od zgody NFOŚiGW.

V. Procedura inicjowania Zmian przez Inżyniera

Niezależnie od powyższego, jeżeli zdaniem Inżyniera dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia będzie konieczne dokonanie Zmiany, i jeżeli Inżynier uzna Zmianę za konieczną, niezbędną i uzasadnioną technicznie, zainicjuje wówczas, z uwzględnieniem Subklauzuli 3.2 [*Obowiązki i upoważnienia Inżyniera*] wprowadzenie Zmiany w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Kontraktu.

Wykonawca nie wprowadzi żadnych zmian, jeśli Inżynier nie poleci Zmiany. W przeciwnym przypadku, Wykonawca może być zobowiązany do przywrócenia Robót do stanu sprzed wprowadzonej Zmiany, w tym ewentualnej rozbiórki wykonanych Robót, na koszt i ryzyko Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca nie wywiąże się z nałożonego obowiązku w terminie wskazanym przez Inżyniera, Zamawiający będzie uprawniony do przywrócenia Robót do stanu sprzed wprowadzonej Zmiany, bez

zgody sądu, na koszt i ryzyko Wykonawcy, również przez osoby trzecie (wykonanie zastępcze).

Subklauzula 13.2 Inżynieria wartości

W Subklauzuli 13.2 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim akapicie Subklauzuli 13.2 po słowach: „[Zmiana w drodze polecenia]” dodaje się wyrazy: „z zastrzeżeniem, że propozycja Wykonawcy będzie sporządzona i zatwierdzona przed rozpoczęciem robót, których dotyczy przedmiotowa Zmiana.”

W czwartym akapicie Subklauzuli 13.2, podpunkt (i) skreśla się słowo: „oraz”

W czwartym akapicie Subklauzuli 13.2 skreśla się całą treść podpunktu (ii);

Na końcu Subklauzuli 13.2 dodaje się treść:

Wycena robót zostanie sporządzona zgodnie z Subklauzulą 13.3.1. [Zmiana w drodze polecenia].

Jeżeli proponowana zmiana daje w rezultacie zmniejszenie kontraktowej wartości tej części, to Inżynier będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 3.7.2 [Określenie Inżyniera], aby uzgodnić lub określić honorarium Wykonawcy, które będzie włączone do Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej. Honorarium to będzie wynosiło 2% różnicy prowadzącej do zmniejszenia kosztu realizacji Robót, a wyższą wartością pierwotną.

Subklauzula 13.3 Procedura Zmiany

Subklauzula 13.3.1 Zmiana w drodze polecenia

W Subklauzuli 13.3.1 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim akapicie Subklauzuli 13.3.1 podpunkt (c) tiret drugi skreśla się zdanie: „Jeżeli Strony uzgodniły pominięcie pracy, która ma być wykonana przez inne podmioty, wówczas propozycja Wykonawcy może również uwzględniać kwotę utraconego zysku oraz innej straty czy szkody poniesionej (lub która będzie poniesion(a) przez Wykonawcę w wyniku takiego pominięcia)” i zastępuje zdaniem: „Jeżeli Strony uzgodniły pominięcie pracy, wówczas propozycja Wykonawcy może również uwzględniać Koszt, który został poniesiony przez Wykonawcę”.

W czwartym akapicie Subklauzuli 13.3.1 punkt (ii), skreśla się wyrazy „oraz Wykazu Płatności” oraz skreśla się następującą treść: „(oraz, do celów Subklauzuli 3.7.3 [Terminy], data, w której Inżynier otrzyma od informacje przedłożone przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Subklauzuli (włączając wszelkie dane uzupełniające, jakich może wymagać), będzie datą rozpoczęcia biegu terminu na uzgodnienie na podstawie Subklauzuli, 3.7.3)”. Ponadto usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

Po czwartym akapicie Subklauzuli 13.3.1 dodaje się następującą treść:

Inżynier, działając zgodnie z Subklauzulą 3.7 [Uzgodnienie lub określenie] oraz z uwzględnieniem obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego wynikającego z Subklauzuli 3.2 [Obowiązki i upoważnienia Inżyniera], ustali zmianę wartości odpowiedniego elementu ryczałtowego określonego w Wykazie Płatności w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym z dnia

20 grudnia 2021 r. (Dz.U. z 2021 r., poz. 2458) z zastrzeżeniem, że do ustalenia wartości Zmiany należy przyjąć ceny aktualne na datę, w której zgodnie z Subklauzulą 13.3.1 [*Zmiana w drodze polecenia*] Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inżynierowi propozycję wyceny.

Wartość robót przed Zmianą należy ustalić z zastosowaniem cen jak wskazano powyżej. Z uwagi na wyłączenie Zmian z mechanizmu waloryzacji w Subklauzuli 13.7, tak ustalona wartość (w poziomie cen aktualnych) będzie stanowić ostateczną kwotę zmiany Ceny Kontraktowej, niepodlegającą dalszym korektom waloryzacyjnym. Dla Robót pominiętych zastosowanie będą miały ceny jednostkowe uzgodnione przez Inżyniera w **Tabeli Rozliczeniowej** (TRoz).

Poprzez Roboty pominięte rozumie się roboty, z których rezygnacja nie wiąże się z koniecznością wykonania robót Zamiennych.

Roboty budowlane nie objęte niniejszym Kontraktem, w szczególności niewynikające z Wymagań Zamawiającego / Programu Funkcjonalno-Użytkowego, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku, którego doszło do zawarcia umowy, a które są konieczne do realizacji przedmiotu umowy, gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie wykonania tych robót od przedmiotu umowy wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub wykonanie umowy (roboty dodatkowe) jest uzależnione od wykonania tych robót (Roboty dodatkowe) będą realizowane na zasadach określonych w Subklauzuli 13.1 [*Prawo do Zmian*] i rozliczane następująco:

- 1) jeżeli roboty odpowiadają opisowi pozycji w Tabeli Rozliczeniowej (TRoz) lub Kosztorysie Robót w pierwszej kolejności ustalenie ceny następuje na podstawie ceny jednostkowej z tych dokumentów,
- 2) jeżeli roboty nie odpowiadają opisowi pozycji w TRoz lub Kosztorysie Robót, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie cen tam zawartych poprzez interpolację – Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Inżynierowi,
- 3) jeżeli nie można wycenić robót z zastosowaniem metody, o której mowa w pkt 1) i 2), Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inżyniera kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen w wydawnictwie SEKOCENBUD dla województwa lubelskiego aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana, powiększonych o narzuty kosztów pośrednich i zysku nie wyższe niż średnie z tego wydawnictwa,
- 4) jeżeli nie można wycenić robót z zastosowaniem metod wskazanych w pkt. 1) – 3) wynegocjowane wartości nie mogą być wyższe niż ceny rynkowe dla województwa lubelskiego (potwierdzone np. ofertami dostawców) i muszą zostać zaakceptowane przez Inżyniera.

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zamiennych, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, na zasadach określonych w 13.1 [*Prawo do Zmian*] i rozliczane na zasadach określonych jak wyżej dla robót dodatkowych.

Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę będzie wykonana niezgodnie z zasadami określonymi powyżej, Inżynier wprowadzi korektę kalkulacji, stosując zasady określone jak dla robót dodatkowych. Kalkulacja stanowić będzie podstawę do sporządzenia kosztorysu różnicowego.

Wymaga się, aby Strona wnioskująca o zmianę przedłożyła Zamawiającemu i Inżynierowi dokładny opis proponowanych zmian, uzasadnienie dla dokonania zmian wraz z dowodami o ile można je uzyskać, ewentualnie: koszty związane ze zmianą, czas potrzebny do wykonania zmiany oraz jego wpływ na ustalony termin zakończenia wykonania Kontraktu, które będą stanowiły treść lub załącznik do Protokołu Konieczności. Inżynier może polecić Wykonawcy Zmianę tylko w przypadku akceptacji przez Strony i Inżyniera warunków Protokołu Konieczności.

Zmiana postanowień Kontraktu (w tym zmiana Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej lub Czasu na Ukończenie) wymaga formy pisemnej w postaci **Aneksu** pod rygorem nieważności. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść Oferty, chyba że konieczność taka wynika z przepisów Prawa lub okoliczności, których nie można było przewidzieć.

Skreśla się treść, piątego, szóstego, siódmego, ósmego i dziewiątego akapitu Subklauzuli 13.3.1.

13.3.2 Zmiana w drodze zapytania o propozycję Zmiany

W Subklauzuli 13.3.2 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim akapicie Subklauzuli 13.3.2, po słowach „jak to praktycznie możliwe” dodaje się treść: „jednak nie później niż w terminie 14 dni lub innym terminie uzgodnionym przez Strony i zatwierdzonym przez Inżyniera”.

Po akapicie czwartym Subklauzuli 13.3.2 dodaje się treść: „Wycena robót zostanie sporządzona zgodnie z Subklauzulą 13.3.1 [Zmiana w drodze polecenia]”.

Skreśla się treść całego akapitu piątego Subklauzuli 13.3.2.

Subklauzula 13.4 Kwoty Warunkowe

Usunięto całą treść Subklauzuli 13.4 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 13.5 Praca dniówkowa

Usunięto całą treść Subklauzuli 13.5 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 13.6 Korekty wynikające ze zmian w Prawie

W Subklauzuli 13.6 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie (b) akapitu pierwszego Subklauzuli 13.6 usunięto treść: „wykładni sądowej lub”.

W akapicie drugim Subklauzuli 13.6 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

W akapicie trzecim Subklauzuli 13.6 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „21.1 [Roszczenia Zamawiającego]”.

Subklauzula 13.7 Korekty wynikające ze zmian w Koszcie

Usunięto całą treść Subklauzuli 13.7 i zastąpiono ją następującą treścią:

I. Waloryzacja

13.7.1 Zakres stosowania

Kwoty płatne Wykonawcy na podstawie Subklauzuli 14.3 [Występowanie o Przejściowe Płatności] podpunkt (i) będą korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen zgodnie z niniejszą Subklauzulą. W zakresie, w jakim rekompensata za wzrost lub spadek cen, nie jest objęta postanowieniami niniejszej lub innych Klauzul, będzie się uważało, że Zaakceptowana Kwota Kontraktowa uwzględnia wzrosty lub spadki cen.

Waloryzacji – zgodnie z postanowieniami niniejszej Subklauzuli - nie podlegają wartości wprowadzone do Kontraktu na podstawie Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] niniejszych Warunków Kontraktu, Roboty wykonane po podpisaniu Świadczenia Przejęcia, kary umowne oraz odszkodowania.

Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o podane w niniejszej Subklauzuli wskaźniki cen publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zwanego dalej Prezesem GUS w Działalności Bazy Wiedzy:

RS - Wskaźniki cen produkcji budowlano-montażowej 43 według PKWU - 43 - roboty budowlane specjalistyczne

RI - Wskaźniki cen produkcji budowlano-montażowej 42 według PKWU - 42 - roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

UI - Wskaźniki cen producentów usług związanych z obsługą działalności gospodarczej 62 według PKWU - 62 - działalność związana z oprogramowaniem i doradztwem w zakresie informatyki oraz działalność powiązana

W załączeniu asortyment robót objętych danym wskaźnikiem do prac objętych Wymaganiami Zamawiającego (Załącznik nr 1)

W przypadku zaprzestania publikacji któregośkolwiek wskaźnika, zastosowanie znajdzie wskaźnik najbardziej zbliżony charakterem ekonomicznym, zaakceptowany przez Inżyniera Kontraktu w uzgodnieniu z Zamawiającym.

13.7.2 Okres waloryzacji i limit

Waloryzacja będzie stosowana od pierwszego Przejściowego Świadczenia Płatności wystawionego po uzyskaniu Zezwolenia na budowę i rozpoczęciu Robót, miesięcznie, do Robót zakończonych ujętych w Świadczeniu Przejścia i nie będzie podlegała dalszej aktualizacji lub do osiągnięcia limitu waloryzacji stanowiącego **+/- 5%** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto (bez VAT). W przypadku udzielenia Wykonawcy Przedłużenia Czasu na Ukończenie dla Robót zgodnie z Subklauzulą 8.5 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana wykonania Kamieni Milowych] z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, waloryzacja będzie stosowana w okresie objętym zatwierdzonym przedłużeniem wyłącznie w odniesieniu do Robót objętych tym przedłużeniem z zastrzeżeniem osiągnięcia limitu waloryzacji stanowiącego **+/- 5%** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto (bez VAT). Waloryzacja nie obejmie Kosztu i robót, które mogły być realizowane niezależnie od przyczyn opóźnienia. Łączna wartość waloryzacji w okresie przedłużenia podlega limitowi określonym w niniejszej Subklauzuli.

Od 60 dni przed upływem zakończenia Robót poświadczonych w Świadczeniu Przejścia do obliczeń przyjmowane będą wskaźniki obowiązujące na ten moment i nie będą one dalej aktualizowane.

13.7.3 Koszyk waloryzacyjny

Waloryzacja dokonywana będzie na podstawie następującego koszyka:

Tabela Koszyk waloryzacyjny			
Elementy robót	SYMBOL WSKAŹNIKA	Oznaczenie stałych wag	Waga
roboty budowlane specjalistyczne (RS/43)	RS	b	0,68
roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (RI/42)	RI	c	0,25
działalność związana z oprogramowaniem i doradztwem w zakresie informatyki oraz działalność powiązana (UI/62)	UI	d	0,07
Razem:			1,0

13.7.4 Część stała (wkład ryzyka Wykonawcy)

Ustala się część niepodlegającą waloryzacji:

$a = 0,1$ tj. (10%)

Pozostała część wynagrodzenia podlega waloryzacji zgodnie z niniejszą Subklauzulą.

13.7.5 Wzór waloryzacyjny

Współczynnik waloryzacji W_n oblicza się według wzoru:

$$W_n = a + (1 - a) \times \left(b \times \frac{RS_n}{RS_0} + c \times \frac{RI_n}{RI_0} + d \times \frac{UI_n}{UI_0} \right)$$

Gdzie:

W_n - jest mnożnikiem korygującym, obliczanym na podstawie wzoru powyżej, do zastosowania w stosunku do wszystkich kwot;

a - jest stałym współczynnikiem

$(1 - a)$ - bo waga elementów robót 1

b, c, d - są wagami stałymi określonymi w tabeli Koszyk waloryzacyjny

RS_n, RI_n, UI_n - są narastającymi wskaźnikami cen publikowanymi przez Prezesa GUS w Dzielnicowej Bazie Wiedzy obowiązującymi w danym okresie rozliczeniowym. W przypadku korygowania obliczonej wstępnej wartości zwaloryzowanych kwot, wskaźnikami tymi są wskaźniki GUS dotyczące tego samego miesiąca, za który wystawione było Przejściowe Świadczenie Płatności.

RS_0, RI_0, UI_0 - są narastającymi wskaźnikami cen opublikowanymi przez Prezesa GUS w Dzielnicowej Bazie Wiedzy od rozpoczęcia Robót po uzyskaniu Zezwolenia na budowę. W przypadku wartości Zmian wprowadzonych do Kontraktu na podstawie Klauzuli 13 [Zmiany i korekty] są one narastającymi wskaźnikami cen opublikowanymi przez Prezesa GUS w Dzielnicowej Bazie Wiedzy w dacie ustalenia wartości robót objętych Poleceniem Zmiany na podstawie Klauzuli 13.

Z powodu braku aktualnych wskaźników (publikacja wskaźników w biuletynach GUS odbywa się z opóźnieniem) waloryzacja z bieżącego okresu rozliczeniowego zostanie wyliczona, gdy Prezes GUS ogłosi wskaźniki dla danego miesiąca objętego Przejściowym Świadectwem Płatności. Występując o Przejściowe Świadectwo Płatności Wykonawca obliczy wstępne wartości zwaloryzowanych kwot poświadczonych w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności, zrealizowanych w każdym miesiącu, używając ostatnich z opublikowanych dla tego samego miesiąca wskaźników GUS

Ustalone w ten sposób wartości będą skorygowane z zastosowaniem wskaźników GUS właściwych dla miesiąca, za który wystawione było Świadectwo Płatności, niezwłocznie po ich publikacji. W sytuacji, gdy Przejściowe Świadectwo Płatności będzie dotyczyło okresu rozliczeniowego w skład, którego będą wchodziły dwa lub więcej miesięcy, należy przyjmować wskaźniki GUS dla miesiąca będącego ostatnim w danym okresie rozliczeniowym.

Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy i odpowiednio Podwykonawca dalszemu Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz okres obowiązywania umowy wraz z aneksami przekracza 6 miesięcy.

W przypadku braku zapłaty albo nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, zgodnie z Subklauzulą 13.7 [*Korekty wynikające ze zmian w Koszcie*] Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Kar umownych określonych w Subklauzuli 8.8 [*Kary umowne*]. Waloryzacja będzie się odbywać na analogicznych zasadach jak waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem, że wskaźniki waloryzacji wynagrodzenia będą kalkulowane w odniesieniu do dnia zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą, lub Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą.

13.7.6 Próg aktywacji waloryzacji

Strony ustalają, że waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy (Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy) będzie stosowana tylko w przypadku przekroczenia zmiany cen narastających o $\pm 5\%$ w stosunku do okresów waloryzacyjnych określonych w niniejszej Subklauzuli obliczony jak Subklauzuli 13.7.5.

Próg aktywacji waloryzacji będzie sprawdzany dla następujących okresów:

- (a) od Daty Odniesienia do miesiąca przed datą rozpoczęcia Robót po uzyskaniu Zezwolenia na budowę,
- (b) od miesiąca daty rozpoczęcia Robót, co miesiąc tak jak dla Przejściowych Świadectw Płatności.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i płatność

Subklauzula 14.1 Cena Kontraktowa

W Subklauzuli 14.1 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie ((a) Subklauzuli 14.1 po wyrazie „korektom” dodaje się następującą treść: „, zmniejszeniu i/lub”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 14.1 usuwa się treść: „Plus Zysk”.

Subklauzula 14.2 Zaliczka

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.2 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 14.3 Występowanie o Przejściowe Płatności

W Subklauzuli 14.3 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 14.3, litera (b) skreśla się wyrazy: „w jednym papierowym egzemplarzu” i zastępuje je treścią: „w dwóch papierowych egzemplarzach”.

W drugim akapicie Subklauzuli 14.3, skreśla się treść punktu (iii) i zastępuje następującą treścią: „jakakolwiek kwota, która ma być potrącona do zatrzymania na podstawie Subklauzuli 8.8 [Kary umowne] lub Subklauzuli 8.15 [Niedotrzymanie Kamieni Milowych]”.

W drugim akapicie Subklauzuli 14.3, skreśla się treść punktów (iv),(v), (vii) oraz (ix). Ponadto na końcu punktu (viii) dodaje się słowo: „oraz”.

Na końcu Subklauzuli 14.3 dodaje się treść:

Płatność z tytułu wydłużenia Czasu na Ukończenie, określona zgodnie z Subklauzulą 1.1.19 [Kosztf], będzie następować od pierwszego Przejściowego Świadcstwa Płatności wystawionego w przedłużonym Czasie na Ukończenie, a w przypadku przedłużenia Czasu na Ukończenie w związku z wydłużeniem etapu projektowania od pierwszego Przejściowego Świadcstwa Płatności wystawionego po uzyskaniu Zezwolenia na budowę.

1. Do każdego Rozliczenia zostanie dołączone pisemne oświadczenie Wykonawcy:
 - (i) zawierające opis udziału wszystkich zasobów Podmiotów Udostępniających Zasoby w trakcie realizacji Kontraktu w minionym okresie rozliczeniowym, zgodne z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia; oraz
 - (ii) o spełnieniu obowiązku, o którym mowa w Subklauzuli 4.28 [Zatrudnienie na podstawie Umowy o pracę]. Do Rozliczenia Wykonawca dołączy również pisemne oświadczenie wszystkich Podwykonawców potwierdzające wypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
2. Do każdego Rozliczenia, w którym Wykonawca będzie występował o płatność sporządzonych Dokumentów Wykonawcy, zostanie dołączony również wykaz wykonanych i wydanych Zamawiającemu - w danym okresie rozliczeniowym - poszczególnych Dokumentów Wykonawcy. Każda płatność z tytułu wykonanych i wydanych Zamawiającemu poszczególnych Dokumentów Wykonawcy, będzie uwzględniała również nabycie praw przez Zamawiającego według Subklauzuli 1.10 [Prawa autorskie].
3. Do drugiego i następnych Rozliczeń Wykonawca dołączy dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych i prac projektowych wraz z zestawieniem wystawionych przez nich wymagalnych faktur VAT zawierającym szczegółowy opis ewentualnej różnicy pomiędzy wartością faktury a wartością dokonanej płatności. Za dowód zapłaty uznaje się w szczególności: potwierdzenie wykonania przelewu, wyciąg z rachunku bankowego, dowód wpłaty – pokwitowanie druk „kasa przyjmie”. Dowodem zapłaty nie jest oświadczenie Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) o braku wymagalnych wierzytelności w stosunku do Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży Rozliczenia za miniony miesięczny okres rozliczeniowy, to w terminie 7 dni od upływu miesięcznego okresu rozliczeniowego, przedłoży dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
5. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, Inżynier nie poświadcza do Rozliczenia kwoty w wysokości odpowiadającej nieprzedstawionym dowodom zapłaty na rzecz Podwykonawców lub

dalszych Podwykonawców. W uzasadnionych sytuacjach Zamawiający na wniosek Wykonawcy może wyrazić zgodę na dokonywanie bezpośrednich płatności przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawców, co wymaga zawarcia odrębnej umowy przekazu zatwierdzonej przez Zamawiającego i Wykonawcę.

6. Przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany przedłożyć do Inżyniera i **Zamawiającego Tabelę Rozliczeniową (TRoz)** wykonaną na podstawie projektu budowlanego, wykonawczego i przedmiaru robót sporządzonego przez Wykonawcę zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego.
7. TRoz obejmie przewidywane końcowe, wartości poszczególnych asortymentów Robót, objęte opisem przedmiotu zamówienia, wyliczone w odniesieniu do wartości Robót określonych w Wykazie Płatności.
8. TRoz jest uszczegółowieniem Planu Płatności i będzie służył do celów oszacowania wartości i zaawansowania Robót.
9. TRoz nie będzie miała żadnego wpływu na Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową należną na mocy Kontraktu i będzie podlegała zatwierdzeniu przez Inżyniera oraz Zamawiającego, które w uzasadnionych przypadkach może zostać przez Inżyniera oraz Zamawiającego uchylone.
10. Inżynier oraz Zamawiający nie odmówią ani nie uchylą zatwierdzenia TRoz bez ważnego powodu. W szczególności Inżynier oraz Zamawiający mają prawo odmowy zatwierdzenia lub uchYLENIA wcześniej wydanego zatwierdzenia przedmiaru robót oraz wykonanej na jego podstawie TRoz, jeśli są one przygotowane w sposób zawyżający płatności za jakiegokolwiek element robót w odniesieniu do średnich cen z biuletynów wskazanych w dokumencie Dane Kontraktowe dla tego elementu robót, z uwzględnieniem kwot wskazanych w Wykazie Płatności. W przypadku braku w biuletynach wskazanych w dokumencie Dane Kontraktowe porównywalnych rodzajów Robót, odpowiednie zastosowanie będzie miała wycena zgodna z Subklauzulą 13.3.1 [*Zmiana w drodze polecenia*].
11. Szacunkowa kontraktowa wartość zrealizowanych Robót zostanie ustalona na podstawie TRoz i faktycznie wykonanych Robót przez Wykonawcę, na koniec każdego okresu płatności. Dokumenty dostarczone przez Wykonawcę będą podlegały kontroli i zatwierdzeniu przez Inżyniera.
12. Inżynier Kontraktu na podstawie Rozliczenia przedłożonego przez Wykonawcę określi procentowe zaawansowanie Robót uwzględnionych w TRoz.

Subklauzula 14.4 Wykaz Płatności

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 14.4 w brzmieniu „Wykaz Płatności” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 14.4 Plan Płatności”.

Subklauzula 14.4 Plan Płatności

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.4 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca będzie dostarczać Inżynierowi miesięczne szacunki płatności Robót, zwane Planami Płatności Robót, przewidujące płatności w kolejnych miesiącach realizacji Kontraktu.

Plany Płatności będą opracowywane przez Wykonawcę w formie uzgodnionej z Inżynierem i Zamawiającym.

Pierwszy Plan Płatności zostanie przedłożony w terminie **21** dni od Daty Rozpoczęcia i powinien obejmować okres kolejnych dwunastu miesięcy.

Wszystkie następne Plany Płatności będą przedkładane w terminie **5** dni od zakończenia każdego miesiąca kalendarzowego i będą obejmowały okres do czasu wystawienia Ostatecznego Świadcstwa Płatności całości Robót.

Subklauzula 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.5 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 14.6 Wystawianie PŚP

W Subklauzuli 14.6 wprowadza się następujące zmiany:

W podpunkcie ((a)) akapitu pierwszego Subklauzuli 14.6 usunięto treść: „4.2.1 [Obowiązki Wykonawcy]” i zastąpiono następującą treścią: „4.2 [Zabezpieczenie Należytego Wykonania]”.

Subklauzula 14.6.1 PŚP

W Subklauzuli 14.6.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 14.6 skreśla się wyraz „szczegółowymi”.

Po pierwszym akapicie Subklauzuli 14.6 dodaje się następującą treść:

Przejęciowe Świadczenie Płatności zostanie przekazane także Wykonawcy jako podstawa do wystawienia faktury VAT zgodnie z Subklauzulą 14.7 [Płatność].

Subklauzula 14.6.2 Wstrzymanie (kwot w) PŚP

W Subklauzuli 14.6.2 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto treść pierwszego akapitu Subklauzuli 14.6.2 rozpoczynającego się od wyrazów „Przed wystawieniem Świadczenia Przejęcia...”.

Na końcu Subklauzuli 14.6.2 dodaje się następującą treść:

Inżynier nie wystawi Przejęciowego Świadczenia Płatności również, jeżeli Wykonawca nie dołączy do każdego Rozliczenia oświadczeń o spełnieniu obowiązku zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę, według Subklauzuli 4.28 [Zatrudnienie na podstawie Umowy o pracę], w minionym okresie rozliczeniowym, zgodnie z Subklauzulą 14.3 [Występowanie o Przejęciowe Płatności].

Subklauzula 14.6.3 Poprawka lub modyfikacja

W ostatnim akapicie Subklauzuli 14.6.3 wyrazy: Subklauzuli 3.7 [Uzgodnienie lub określenie] zastępuje się wyrazami: Subklauzuli 3.7.2 [Określenie Inżyniera] oraz skreśla się następującą treść „(a do celów Subklauzuli 3.7.3 [Terminy] data, w której Inżynier otrzyma takie Powiadomienie, będzie datą rozpoczęcia biegu terminu na uzgodnienie na podstawie Subklauzuli 3.7.3).”

Subklauzula 14.7 Płatność

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.7 i zastąpiono ją następującą treścią:

Rozliczenie Robót Budowlanych w trakcie realizacji Kontraktu będzie następowało w okresach miesięcznych, na podstawie Przejęciowych Świadczeń Płatności, wystawianych przez Inżyniera zgodnie z Subklauzulą 14 Warunków Kontraktu FIDIC.

Strony ustalają, że łączna wartość Przejęciowych Świadczeń Płatności dla Robót wystawionych przed wydaniem Świadczenia Przejęcia Robót nie może przekroczyć 70% łącznej wartości Robót Budowlanych określonej w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej w części dotyczącej Robót.

W konsekwencji, wartość Ostatecznego Świadczenia Płatności za Roboty Budowlane nie może być niższa niż 30% łącznej wartości Robót Budowlanych określonej w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej w części dotyczącej Robót.

Powyższe ograniczenie obowiązuje niezależnie od liczby Przejściowych Świadczeń Płatności oraz ich wartości i ma zastosowanie do całkowitego rozliczenia Robót Budowlanych.

Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT nie później niż **5** dni od daty otrzymania Przejściowego Świadczenia Płatności.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczone:

- (a) w każdym Przejściowym Świadczeniu Płatności, wystawionym przez Inżyniera, oraz
- (b) w Ostatecznym Świadczeniu Płatności, wystawionym przez Inżyniera po uzgodnieniu Rozliczenia Ostatecznego,

w terminie **do 30 dni**, liczonym od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Faktura VAT powinna zawierać zastrzeżenie, iż: *„Wierzytelności objęte fakturą nie mogą być przedmiotem zastawu lub cesji (przelewu) bez pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.”* Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. W przypadku, gdy Kontrakt jest realizowany przez podmioty działające w Konsorcjum, jego członkowie, upoważnią w formie pisemnego pełnomocnictwa, pod rygorem nieważności, jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu realizacji Kontraktu na rachunek rozliczeniowy wskazany w Akcie Umowy. Rachunek taki będzie założony odrębnie dla prowadzenia rozliczeń z tytułu realizacji Umowy z dostępem do niego dla każdego z członków Konsorcjum.

Z ważnych powodów, Zamawiający jest uprawniony dokonywać części płatności odrębnie na rzecz każdego z członków Konsorcjum, zgodnie z zakresem Robót określonym przez Inżyniera.

Płatność dokonana w powyższy sposób zwalnia Zamawiającego z zobowiązania w stosunku do każdego z członków Konsorcjum.

Zamawiający jest uprawniony do dokonania potrącenia Kar umownych, wartości wynagrodzenia wypłaconego Podwykonawcom lub innych wierzytelności z jakiegokolwiek należności wskazanej w fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę. Dokonywanie potrąceń przez Zamawiającego wymaga złożenia oświadczenia o potrąceniu. Niniejsze postanowienie nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego wynikających z ustawy Kodeks cywilny.

Subklauzula 14.8 Opóźniona płatność

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.8 i zastąpiono ją następującą treścią:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma płatności zgodnie z Subklauzulą 14.7 [Płatność], to będzie uprawniony do otrzymania Odsetek wyłącznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia.

Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin płatności (bez wliczania tego dnia(a) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

Subklauzula 14.9 Zwolnienie Kwoty Zatrzymanej

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.9 i zastąpiono ją następującą treścią:

Kwota Zatrzymana na podstawie Subklauzuli 8.8 [Kary umowne] lub Subklauzuli 8.15 [Niedotrzymanie Kamieni Miłowych] będzie poświadczona przez Inżyniera do zapłaty w oparciu o przedłożone przez Wykonawcę Rozliczenie po Ukończeniu zgodnie z Subklauzulą 14.10 [Rozliczenie po Ukończeniu].

Subklauzula 14.10 Rozliczenie po Ukończeniu

W Subklauzuli 14.10 wprowadza się następujące zmiany:

W akapicie pierwszym Subklauzuli 14.10 usunięto następującą treść „84 dni po Dacie na Ukończenie” i zastąpiono następującą treścią: “20 dni po otrzymaniu Świadectwa Przejęcia”

W podpunkcie ((a) Subklauzuli 14.10 usunięto następującą treść: „od Daty Ukończenia” i zastąpiono następującą treścią: „do daty wskazanej w Świadectwie Przejęcia”.

W podpunkcie (b) Subklauzuli 14.10 usunięto następującą treść: „po Dacie Ukończenia” i zastąpiono następującą treścią: „po dacie wskazanej w Świadectwie Przejęcia”.

W Subklauzuli 14.10 usunięto treść: „i będę obejmowały szacunkowe kwoty z tytułu:” oraz usunięto treść podpunktu (i) oraz (ii) oraz (iii).

Subklauzula 14.11 Rozliczenie Ostateczne

W Subklauzuli 14.11 wprowadza się następujące zmiany:

W Subklauzuli 14.11 usunięto treść: „21.4 [Uzyskanie decyzji KUSiR]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]” oraz usunięto treść arbitrażu na podstawie Subklauzuli 21.6 [Arbitraż] i zastąpiono następującą treścią: Subklauzuli 21.2 [Rozstrzyganie sporów].

Subklauzula 14.11.1 Projekt Rozliczenia Ostatecznego

W pierwszym akapicie Subklauzuli 14.11.1 skreśla się liczbę „56” i wstawia się liczbę „14”.

W podpunkcie (c) (iii) Subklauzuli 14.11.1 skreśla się wyrazy: „podpunktach (c) (i) do (c) (iii)” i zastępuje następującą treścią: „podpunkcie (c)”.

Subklauzula 14.12 Zwolnienie z zobowiązań

W Subklauzuli 14.12 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu pierwszego zdania w Subklauzuli 14.12 zamieniono kropkę na przecinek i dopisano następującą treść: „z wyłączeniem zobowiązań będących przedmiotem sporów zgodnie z Subklauzulą 21.2 [Rozstrzyganie sporów].”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 14.12 skreśla się treść: „że kwota łączna Rozliczenia zależy od płatności, jaka może być należna w związku z jakimkolwiek Sporem w sprawie, którą proceduje KUSiR lub w której prowadzony jest arbitraż na podstawie Subklauzuli 21.6 [Arbitraż].”.

Usuwa się ostatni akapit Subklauzuli 14.12.

Subklauzula 14.13 Wystawienie OŚP

W Subklauzuli 14.13 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 14.13 na końcu podpunktu (b) zamieniono kropkę na przecinek i dopisano następującą treść: „z zastrzeżeniem Subklauzuli 14.12 [Zwolnienie z zobowiązań].”.

Subklauzula 14.14 Ustanie odpowiedzialności Zamawiającego

W Subklauzuli 14.14 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 14.14 po wyrazach „z realizacją Robót,” dodaje się następującą treść: „z zastrzeżeniem Subklauzuli 14.12 [Zwolnienie z zobowiązań] oraz”.

W Subklauzuli 14.14 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy].”.

Subklauzula 14.15 Waluty płatności

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.15 i zastąpiono ją następującą treścią:

Płatności będą dokonywane w złotych (PLN).

Klauzula 15 Odstąpienie przez Zamawiającego

Subklauzula 15.1 Wezwanie do naprawienia uchybień

Usunięto całą treść Subklauzuli 15.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

W każdym czasie, gdy Wykonawca nie wykonuje jakiegokolwiek ze swoich zobowiązań według Kontraktu lub w inny sposób narusza postanowienia Kontraktu, Inżynier lub Zamawiający jest uprawniony, za pomocą powiadomienia, zażądać od Wykonawcy wykonania lub zmiany sposobu wykonania takiego zobowiązania oraz naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, wyznaczając termin właściwy do wykonania zobowiązania.

Powyższe nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu na podstawie art. 491 KC.

Subklauzula 15.2 Odstąpienie z winy Wykonawcy

Usunięto całą treść Subklauzuli 15.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

15.2.1. Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia

1. Poza przypadkami przewidzianymi pozostałymi postanowieniami Umowy oraz przepisami prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Kontraktu w terminie **30** dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie i wskazanych poniżej jeśli Wykonawca:

- (a) nie zastosuje się do wezwania według Subklauzuli 15.1 [*Wezwanie do naprawienia uchybień*],
- (b) nie zastosuje się do każdego ze zobowiązań Subklauzuli 4.2 [*Zabezpieczenie Należytego Wykonania*],
- (c) porzuca Roboty lub w inny sposób otwarcie okazuje swój zamiar niekontynuowania wykonywania swoich zobowiązań według Kontraktu,
- (d) uchyla się od:
 - prowadzenia Robót oraz prac projektowych zgodnie z Klauzulą 8 [*Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie*], lub
 - zastosowania się do powiadomienia wystawionego według Subklauzuli 7.5 [*Wady i odrzucenie*] lub Subklauzuli 7.6 [*Prace naprawcze*], w ciągu **28** dni od otrzymania go,
- (e) podzleca jakąkolwiek część Robót bez akceptacji Zamawiającego (dokonanej zgodnie z Subklauzulą 4.4 [*Podwykonawcy*]) lub dokonuje cesji Kontraktu, jego części lub jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Kontraktu bez zgody Zamawiającego,
- (f) nie wypełnia obowiązku zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę, określonego w Subklauzuli 4.28 [*Zatrudnienie na podstawie Umowy o pracę*],
- (g) wyznacza, do wykonywania projektu, kierowania budową lub robotami osoby, bez akceptacji Inżyniera w tym nie posiadających stosownych kwalifikacji, tj. niezgodnie z Subklauzulą 6.8 [*Nadzór Wykonawcy*],
- (h) daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) jakiejkolwiek osobie, jakąkolwiek łapówkę, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę:
 - za jakiejkolwiek działanie lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z

Kontraktem, lub

- za okazywanie lub wstrzymanie się od okazywania przychylności lub nieprzychylności jakiegokolwiek osobie związanej z Kontraktem,
 - lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy bądź podmiotów działających na jego zlecenie, daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) komukolwiek jakąkolwiek taką zachętę lub nagrodę, jak opisana w niniejszym punkcie (h). Jednakże, legalne zachęty i nagrody dla Personelu Wykonawcy nie będą uprawniać do odstąpienia,
 - (i) jeżeli wysokość Kar umownych za zwłokę, o której mowa w punktach I.(a) i I.(b) Subklauzuli 8.8 [*Kary umowne*] przekroczy 10 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto.
2. Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Kontraktu, w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.
 3. Przed skorzystaniem przez Zamawiającego z prawa do odstąpienia od Kontraktu, Zamawiający udziela Wykonawcy w każdym z zaistniałych powyżej przypadków, z wyjątkiem przypadków określonych w punktach ((a), (h), (i) dodatkowego terminu w wymiarze 30 dni na usunięcie zaistniałych naruszeń i doprowadzenie do stanu zgodnego z Kontraktem, pod rygorem odstąpienia od Kontraktu.
 4. W przypadku nieusunięcia powstałych naruszeń i niedoprowadzenia do stanu zgodnego z Kontraktem w dodatkowym terminie, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Kontraktu.
 5. Prawo do odstąpienia od Kontraktu wykonuje się przekazując Wykonawcy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, oświadczenie o odstąpieniu od Kontraktu. Umowa wygaśnie ze skutkiem natychmiastowym w terminie skutecznego doręczenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu. Odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego nie będzie wywierać skutków wstecznych i będzie miało skutek wyłącznie na przyszłość („ex nunc”).
 6. Powyższe nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu na podstawie art. 491 KC.
 7. Po wykonaniu prawa odstąpienia Zamawiający może usunąć Wykonawcę z Placu Budowy.
 8. Postanowienie Zamawiającego o odstąpieniu od Kontraktu nie umniejsza innych praw Zamawiającego według Kontraktu lub z innego tytułu.

15.2.2. Obowiązek Wykonawcy po odstąpieniu

3. Wykonawca opuści Plac Budowy i dostarczy Inżynierowi wszelkie wymagane Dobra, wszystkie Dokumenty Wykonawcy oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową. Jednakże Wykonawca poczyni wszelkie starania, aby zastosować się natychmiast do jakichkolwiek zawartych w tym powiadomieniu rozsądnych poleceń:
 - (a) dotyczących cesji jakiegokolwiek kontraktu podzlecenia, oraz
 - (b) dotyczących ochrony życia lub własności, lub bezpieczeństwa Robót.
4. Po odstąpieniu, Zamawiający może ukończyć Roboty lub zaangażować do tego jakiegokolwiek inne osoby. Zamawiający i te osoby mogą wtedy użyć jakichkolwiek Dóbr oraz, z zastrzeżeniem Subklauzuli 1.10 [*Prawa autorskie*], Dokumentów Wykonawcy i innej dokumentacji projektowej sporządzonej przez lub na rzecz Wykonawcy.
5. Następnie Zamawiający da Wykonawcy powiadomienie, że Sprzęt Wykonawcy i Roboty Tymczasowe zostaną zwolnione dla Wykonawcy na Placu Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca bezzwłocznie

zorganizuje usunięcie tych rzeczy na swoje ryzyko i koszt.

6. Powyższe zasady dotyczące odstąpienia stosuje się odpowiednio do odstąpienia od części świadczenia.

Subklauzula 15.3 Wycena po odstąpieniu z winy Wykonawcy

Usunięto całą treść Subklauzuli 15.3 i zastąpiono ją następującą treścią:

Niezwłocznie po odstąpieniu od Kontraktu Inżynier da Wykonawcy powiadomienie o terminie przeprowadzenia inwentaryzacji Robót, Dóbr i Dokumentów Wykonawcy. Z czynności inwentaryzacji sporządza się protokół. Strony zgadzają się, iż przedmiotowa inwentaryzacja będzie wiążąca dla Stron. W przypadku nieobecności Wykonawcy uznaje się, iż Wykonawca zaakceptował czynności inwentaryzacji oraz jej wiążący charakter.

Inżynier będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 3.7 [Uzgodnienie lub określenie], aby uzgodnić lub określić wartość Robót, Dóbr i Dokumentów Wykonawcy, oraz wszelkie inne sumy należne Wykonawcy za pracę wykonaną zgodnie z Kontraktem.

Subklauzula 15.4 Płatność po odstąpieniu z winy Wykonawcy

Usunięto całą treść Subklauzuli 15.4 i zastąpiono ją następującą treścią:

Po odstąpieniu od Kontraktu, Zamawiający jest uprawniony:

- (a) postępować zgodnie z Subklauzulą 21.1 [Roszczenia Zamawiającego],
- (b) wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy, aż zostaną ustalone koszty realizacji, ukończenia i usunięcia wszelkich wad, odszkodowanie umowne za zwłokę w ukończeniu (jeśli jest), oraz wszelkie inne koszty poniesione przez Zamawiającego,
- (c) odzyskać od Wykonawcy wszelkie poniesione szkody przez Zamawiającego i ściągnąć należne mu odszkodowania oraz dodatkowe koszty ukończenia Robót, po uwzględnieniu jakiegokolwiek sumy należnej Wykonawcy według Subklauzuli 15.3 [Wycena po odstąpieniu z winy Wykonawcy]. Po odzyskaniu wartości szkód oraz ściągnięciu odszkodowań i dodatkowych kosztów, Zamawiający przekaze Wykonawcy ewentualną nadwyżkę środków finansowych z tych tytułów.

Inżynier dokona rozliczenia Kontraktu po sporządzeniu Wyceny na datę odstąpienia, według Subklauzuli 15.3 [Wycena po odstąpieniu z winy Wykonawcy], z uwzględnieniem wszystkich kwot należnych Zamawiającemu, zgodnie z Warunkami Kontraktu i Prawami Kraju.

Subklauzula 15.5 Odstąpienie dla potrzeb Zamawiającego

W Subklauzuli 15.5 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto całą treść pierwszego, drugiego i trzeciego akapitu Subklauzuli 15.5.

Subklauzula 15.6 Wycena po odstąpieniu dla potrzeb Zamawiającego

W Subklauzuli 15.6 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 15.6, pkt ((a), ppkt (i) literę „(e)” zastąpiono literą „(d)”.

W drugim akapicie Subklauzuli 15.6 skreśla się treść: „do (b)”.

W drugim akapicie Subklauzuli 15.6 skreśla się wyrazy: „(a do celów Subklauzuli 3.7.3. [Terminy], data, w której Inżynier otrzyma takie informacje uzasadniające od Wykonawcy na podstawie niniejszej Subklauzuli, będzie datą rozpoczęcia biegu terminu na uzgodnienie na podstawie Subklauzuli 3.7.3)”

Subklauzula 15.7 Płatność po odstąpieniu dla potrzeb Zamawiającego

W Subklauzuli 15.7 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto część zdania Subklauzuli 15.7 zaczynającą się od wyrazów: „112 dni ...” i zastąpiono następującą treścią: „do 30 dni, liczonym od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.”

Klauzula 16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę

Subklauzula 16.1 Zawieszenie przez Wykonawcę

Usunięto całą treść Subklauzuli 16.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

Jeżeli Inżynier nie dokona poświadczenia zgodnie z Subklauzulą 14.6 [*Wystawianie PŚP*], pomimo przedłożenia przez Wykonawcę wszystkich dokumentów wymaganych przez Inżyniera i uzasadniających wykonane Roboty i sporządzone Dokumenty Wykonawcy, lub Zamawiający nie zastosuje się do Subklauzuli 14.7 [*Płatność*], to Wykonawca jest uprawniony, po złożeniu Zamawiającemu powiadomienia, z co najmniej 30-dniowym wyprzedzeniem, zawiesić prace lub Roboty (lub zmniejszyć ich tempo), do czasu, gdy Wykonawca nie otrzyma Świadcstwa Płatności lub płatności, w zależności od przypadku.

Zgodnie z niniejszą Subklauzulą zawieszenie przez Wykonawcę prac lub Robót (lub zmniejszenie ich tempa nie naruszy jego uprawnień do otrzymania Odsetek zgodnie z Subklauzulą 14.8 [*Opóźniona płatność*] i do odstąpienia według Subklauzuli 16.2 [*Odstąpienie przez Wykonawcę*].

Jeżeli Wykonawca otrzyma następnie takie Świadcstwo Płatności lub płatność (jak opisano w niniejszej Subklauzuli) przed złożeniem Zamawiającemu oświadczenia o odstąpieniu, to Wykonawca niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadcstwa Płatności lub płatności, podejmie normalną pracę lub Roboty.

Jeżeli Wykonawca dozna zwłoki lub poniesie Koszt w rezultacie zawieszenia prac lub Robót (lub zmniejszenia ich temp(a) zgodnie z niniejszą Subklauzulą, to Wykonawca przedłoży Inżynierowi powiadomienie i będzie uprawniony, z uwzględnieniem Klauzuli 20 [*Roszczenia Wykonawcy*] do:

Przedłużenia Czasu na Ukończenie w związku z jakimkolwiek takim opóźnieniem, według Subklauzuli 8.5 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana wykonania Kamieni Milowych*], jeśli ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione, oraz płatności za jakikolwiek taki Koszt, która to płatność będzie włączona do Ceny Kontraktowej.

Po otrzymaniu tego powiadomienia, Inżynier będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 3.7 [*Uzgodnienie lub Określenie*], aby uzgodnić lub określić te sprawy.

Subklauzula 16.2 Odstąpienie przez Wykonawcę

Usunięto całą treść Subklauzuli 16.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu w terminie **60** dni od daty wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie wskazanych poniżej, z następujących powodów:

- (a) Inżynier nie wystawi, w ciągu **40** dni po otrzymaniu Rozliczenia i dokumentów stanowiących jego podstawę, jednostronnego Świadcstwa Płatności,
- (b) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej według danego Przejściowego Świadcstwa Płatności w terminie **42** dni od upłynięcia czasu podanego w Subklauzuli 14.7 [*Płatność*] w ciągu, którego ma być dokonana płatność, pomijając potrącenia, w tym dokonane zgodnie z Subklauzulą 21.1 [*Roszczenia Zamawiającego*], Subklauzulą 8.8 [*Kary umowne*], Subklauzulą 14.6 [*Wystawianie PŚP*] oraz Subklauzulą 14.7 [*Płatność*],

- (c) przedłużonym zawieszeniem objęto całość Robót, jak opisano w Subklauzuli 8.12 [*Przedłużone zawieszenie*],

Przed skorzystaniem przez Wykonawcę z prawa do odstąpienia od Kontraktu, Wykonawca w formie pisemnej udziela Zamawiającemu, w każdym z zaistniałych powyżej przypadków (lit. a-c), dodatkowego terminu w wymiarze 30 dni na usunięcie zaistniałych okoliczności.

Prawo do odstąpienia od Kontraktu wykonuje się przekazując Zamawiającemu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, oświadczenie o odstąpieniu od Kontraktu. Umowa wygaśnie ze skutkiem natychmiastowym, w terminie skutecznego doręczenia Zamawiającemu oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu. W tym przypadku za skuteczne doręczenie Strony uznają doręczenie, o którym mowa w Subklauzuli 1.3 lit. (a-c).

Odstąpienie od Kontraktu przez Wykonawcę nie będzie wywierać skutków wstecznych i będzie miało skutek wyłącznie na przyszłość („*ex nunc*”).

Subklauzula 16.3 Obowiązki Wykonawcy po odstąpieniu

Usunięto całą treść Subklauzuli 16.3 i zastąpiono ją następującą treścią:

W przypadku odstąpienia od Kontraktu, w szczególności według Subklauzuli 15.2 [*Odstąpienie z winy Wykonawcy*], Subklauzuli 15.5 [*Odstąpienie dla potrzeb Zamawiającego*], Subklauzuli 16.2 [*Odstąpienie przez Wykonawcę*] i Subklauzuli 18.5 [*Inna możliwość odstąpienia*], Wykonawca bezzwłocznie:

- (a) zaprzestanie całej dalszej pracy poza taką pracą, jaka może być polecona przez Inżyniera w celu ochrony życia lub własności, lub w celu bezpieczeństwa Robót, lub w celu zabezpieczenia wykonanych Robót, lub w celu zakończenia Robót znajdujących się w trakcie cyklu technologicznego, którego przerwanie spowoduje ich degradację lub konieczność rozbiórki tych Robót, oraz
- (b) przekaże Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiały i inne prace oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, Dokumentację Projektową, w zakresie i w terminie wskazanym przez Inżyniera lub Zamawiającego, oraz
- (c) przekaże wszelką dokumentację należącą do Zamawiającego, najpóźniej w terminie wskazanym przez Inżyniera lub Zamawiającego, oraz
- (d) usunie wszystkie inne Dobra z Placu Budowy oprócz tego, co jest konieczne dla bezpieczeństwa i zabezpieczenia wykonanych Robót i opuści Plac Budowy, najpóźniej w terminie wskazanym przez Inżyniera lub Zamawiającego; jeżeli inne Dobra nie zostaną usunięte w ciągu **14** dni od upływu terminu wskazanego przez Inżyniera lub Zamawiającego to Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia z Placu Budowy wszystkich tych innych Dóbr na koszt i ryzyko Wykonawcy, oraz
- (e) dokona rozliczenia i ureguluje wszystkie wymagalne płatności względem Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.

Subklauzula 16.4 Płatność po odstąpieniu przez Wykonawcę

Usunięto całą treść Subklauzuli 16.4 i zastąpiono ją następującą treścią:

Po skutecznym odstąpieniu według Subklauzuli 16.2 [*Odstąpienie przez Wykonawcę*] Zamawiający zapłaci Wykonawcy zgodnie z Subklauzulą 18.5 [*Inna możliwość odstąpienia*], a następnie zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Należytego Wykonania.

Klauzula 17 Piecza nad Robotami i zwolnienie z odpowiedzialności

Subklauzula 17.1 Obowiązek pieczy nad Robotami

W Subklauzuli 17.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 17.1 usunięto następującą treść: „Jeżeli nie odstąpiono od Umowy zgodnie z niniejszymi Warunkami lub na innej podstawie, z zastrzeżeniem postanowień Subklauzuli 17.2 [Odpowiedzialność za pieczę nad Robotami],”

W trzecim akapicie Subklauzuli 17.1 usunięto następującą treść: „po Dacie Ukończenia, do czasu jego ukończenia.” i zastąpiono następującą treścią: „zgodnie ze Świadectwem Przejęcia wystawionym na podstawie Subklauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków], aż do momentu, gdy ten element Robót zostanie ukończony”.

Na końcu Subklauzuli 17.1 dodaje się następującą treść:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za każdą utratę lub uszkodzenie Robót, Dóbr lub Dokumentów Wykonawcy spowodowane przez Wykonawcę po wydaniu Świadectwa Przejęcia. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za każdą utratę lub uszkodzenie, które nastąpi po wydaniu Świadectwa Przejęcia, ale wyniknęło ze zdarzenia mającego miejsce przed wydaniem Świadectwa Przejęcia, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

Subklauzula 17.2 Odpowiedzialność za pieczę nad Robotami

W Subklauzuli 17.2 wprowadza się następujące zmiany:

Przeniesiono pierwszy akapit Subklauzuli 17.2 do Subklauzuli 17.1, jako ostatni akapit Subklauzuli 17.1.

W drugim akapicie Subklauzuli 17.2 skreśla się podpunkt odpowiadający literze ((a)). Kolejne podpunkty o literach od (b) do (f) zastępuje się odpowiednio nazwą od litery ((a) do (e)).

W trzecim akapicie Subklauzuli 17.2 skreśla się wyrazy „w podpunktach ((a) do (f) powyżej” i w to miejsce wstawia się wyrazy „w podpunktach ((a) do (e) powyżej” oraz usunięto następującą treść: „Następnie Wykonawca odpowiednio naprawi, odtworzy lub wykona ponownie takie Roboty, Dobra lub Dokumenty Wykonawcy w zakresie poleconym przez Inżyniera. Takie polecenie będzie uważane za wydane w trybie Subklauzuli 13.3.1 [Zmiana przez Polecenie].

Jeżeli utrata lub uszkodzenie Robót, Dóbr lub Dokumentów Wykonawcy wynika ze splotu:

(a) któregośkolwiek ze zdarzeń opisanych w podpunktach ((a) do (f) powyżej, oraz

(b) przyczyny, za którą odpowiedzialny jest Wykonawca,

a Wykonawca dozna opóźnienia i/lub poniesie Koszt takiej naprawy, odtworzenia lub ponownego wykonania,”

oraz usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

W ostatnim akapicie Subklauzuli 17.2 usunięto treść: „Plus Zysk”

Subklauzula 17.3 Prawa własności intelektualnej i przemysłowej

W Subklauzuli 17.3 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 17.3 usunięto treść: „prawa autorskiego,”

Usunięto całą treść drugiego akapitu i zastąpiono następującą treścią: „Strona otrzymująca roszczenie powiadomi o nim drugą Stronę niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia otrzymania

roszczenia. Niepowiadomienie drugiej Strony w terminie **28** dni stanowi podstawę do odmowy wypłaty odszkodowania”

W trzecim akapicie Subklauzuli 17.3 usunięto wyraz: „zabezpieczy” i zastąpiono następującą treścią: „zapłaci Wykonawcy odszkodowanie” oraz usunięto następującą treść: „i pokryje wszelkie koszty (włącznie z kosztami obsługi prawnej i innymi wydatkami wynikającymi z ochrony prawnej)” i zastąpiono następującą treścią: „materialnej”

W czwartym akapicie Subklauzuli 17.3 usunięto wyraz: „zabezpieczy” i zastąpiono następującą treścią: „zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie” oraz usunięto następującą treść: „i pokryje wszelkie koszty (włącznie z kosztami obsługi prawnej i innymi wydatkami wynikającymi z ochrony prawnej)” i zastąpiono następującą treścią: „materialnej” oraz usunięto całą treść podpunktu (i) i zastąpiono następującą treścią: „projektowania, realizacji i ukończenia Robót oraz usuwania wszelkich Wad; lub” oraz w podpunkcie (ii) kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje wyraz „lub” oraz po podpunkcie (ii) dodaje się podpunkt (iii) o treści: „prawidłowego użytkowania jakichkolwiek Robót przez Zamawiającego”.

W piątym akapicie Subklauzuli 17.3 usunięto treść: „zwolnienia z odpowiedzialności” i zastąpiono następującą treścią: „otrzymania odszkodowania” oraz usunięto treść: „zwalniającą” i zastąpiono treścią: „płacąca odszkodowanie”.

Subklauzula 17.4 Zwolnienie z odpowiedzialności przez Wykonawcę

*Usunięto całą treść Subklauzuli 17.4 i zastąpiono ją następującą treścią:
Odpowiedzialność Stron oparta jest na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.*

Subklauzula 17.5 Zwolnienie z odpowiedzialności przez Zamawiającego

*Usunięto całą treść Subklauzuli 17.5 i zastąpiono ją następującą treścią:
Odpowiedzialność Stron oparta jest na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.*

Subklauzula 17.6 Dzielona odpowiedzialność

Usunięto całą treść Subklauzuli 17.6 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Klauzula 18 Zdarzenia Nadzwyczajne

Usunięto dotychczasowy nagłówek Klauzuli 18 w brzmieniu „Zdarzenia Nadzwyczajne” i zastąpiono go następującym: „Klauzula 18 Siła Wyższa”.

Klauzula 18 Siła Wyższa

Subklauzula 18.1 Siła Wyższa

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 18.1 w brzmieniu „Zdarzenia Nadzwyczajne” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 18.1 Siła Wyższa”.

W Warunkach Umowy określenie „Zdarzenia Nadzwyczajnego” zastępuje się określeniem „Siła Wyższa”.

Subklauzula 18.2 Powiadomienie o Zdarzeniu Nadzwyczajnym

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 18.2 w brzmieniu „Powiadomienie o Zdarzeniu Nadzwyczajnym” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 18.2 Powiadomienie o Sile Wyższej”.

Subklauzula 18.2 Powiadomienie o Sile Wyższej

W Warunkach Umowy określenie „Zdarzenia Nadzwyczajnego” zastępuje się określeniem „Siła Wyższa”.

Subklauzula 18.3 Obowiązek zminimalizowania opóźnienia

W Warunkach Umowy określenie „Zdarzenia Nadzwyczajnego” zastępuje się określeniem „Siła Wyższa”.

Subklauzula 18.4 Konsekwencje Zdarzenia Nadzwyczajnego

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 18.4 w brzmieniu „Konsekwencje Zdarzenia Nadzwyczajnego” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 18.4 Konsekwencje Siły Wyższej”.

Subklauzula 18.4 Konsekwencje Siły Wyższej

W Warunkach Umowy określenie „Zdarzenia Nadzwyczajnego” zastępuje się określeniem „Siła Wyższa”.

W Subklauzuli 18.4 wprowadza się następujące zmiany:

W Subklauzuli 18.4 usunięto treść: „20.2 [Roszczenia o Płatność i/lub PCnU]” i zastąpiono następującą treścią: „20.1 [Roszczenia Wykonawcy]”.

Subklauzula 18.5 Inna możliwość odstąpienia

W Warunkach Umowy określenie „Zdarzenia Nadzwyczajnego” zastępuje się określeniem „Siła Wyższa”.

Usunięto całą treść Subklauzuli 18.5 i zastąpiono ją następującą treścią:

Jeżeli realizacja wszystkich zasadniczo Robót w toku, uniemożliwiona jest nieprzerwanie jednorazowo przez **84** dni z powodu Siły Wyższej, o której powiadomiono drugą Stronę według Subklauzuli 18.2 [Powiadomienie o Sile Wyższej], lub w wielu okresach dających razem więcej niż **140** dni z powodu tej samej Siły Wyższej, o której powiadomiono drugą Stronę, to wtedy każda ze Stron może odstąpić od Kontraktu w terminie **40** dni od dnia powstania okoliczności uzasadniającej odstąpienie. W tym przypadku po odstąpieniu od Kontraktu, Wykonawca będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 16.3 [Obowiązki Wykonawcy po odstąpieniu].

Po takim odstąpieniu Inżynier określi wartość wykonanej pracy i wystawi Świadcstwo Płatności, które będzie obejmować:

- (a) kwoty płatne za jakąkolwiek wykonaną pracę, za którą cena podana jest w Kontrakcie;
- (b) Koszt zamówionych dla Robót, Urządzeń i Materiałów, które zostały dostarczone Wykonawcy lub, których dostawę Wykonawca zobowiązany jest przyjąć: te Urządzenia i Materiały staną się (wraz ze związanym z nimi ryzykiem) własnością Zamawiającego po zapłaceniu za nie przez Zamawiającego, a Wykonawca pozostawi je do dyspozycji Zamawiającego;
- (c) Jakikolwiek inny koszt lub zobowiązanie, które w tych okolicznościach zostało w sposób rozsądny przyjęte na siebie przez Wykonawcę w przewidywaniu ukończenia Robót;
- (d) Koszt usunięcia Robót Tymczasowych i Sprzętu Wykonawcy z Placu Budowy.

Subklauzula 18.6 Zwolnienie z wykonania zobowiązań z mocy Prawa

Usunięto całą treść Subklauzuli 18.6 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Klauzula 19 Ubezpieczenie

Usunięto całą treść Subklauzuli 19.1 i 19.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

Subklauzula 19.1 Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobie oraz w mieniu Zamawiającego i osób trzecich, powstałe w związku z Projektowaniem, wykonywaniem Robót, usuwaniem Wad oraz wykonywaniem innych obowiązków wynikających z Kontraktu, w tym za działania i zaniechania własne, Personelu Wykonawcy, Projektantów, Podwykonawców, dalszych Podwykonawców oraz innych osób, którymi posługuje się przy realizacji Kontraktu. Odpowiedzialność ta obejmuje w szczególności szkody wynikające ze śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia, utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia, a także szkody będące następstwem wad, błędów, braków, omyłek, zaniechań lub innych nieprawidłowości w projektowaniu, koordynacji, organizacji i realizacji Robót. Posiadanie przez Wykonawcę wymaganych ubezpieczeń, wysokość sum gwarancyjnych, limity odpowiedzialności ubezpieczyciela, franszyzy lub udziały własne nie ograniczają odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Kontraktu lub przepisów prawa.

Subklauzula 19.2 Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest posiadać ogólne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC), którego przedmiotem jest odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe w związku z wykonywaniem Kontraktu.

Subklauzula 19.3 Minimalny zakres ochrony ubezpieczeniowej

Ubezpieczenie OC Wykonawcy będzie obejmowało zakresem ochrony co najmniej:

- a) odpowiedzialność z tytułu czynów niedozwolonych (OC deliktowa);
- b) szkody rzeczowe oraz szkody osobowe;
- c) szkody spowodowane rażącym niedbalstwem;
- d) odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Personel Wykonawcy, Projektantów, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, za których działania lub zaniechania Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- e) odpowiedzialność za szkody powstałe wskutek wad, błędów, braków, omyłek, zaniechań lub innych nieprawidłowości w projektowaniu, w szczególności w dokumentacji projektowej, wykonawczej, warsztatowej, obliczeniach, rysunkach, specyfikacjach technicznych, przedmiarach, rozwiązaniach materiałowych i technologicznych oraz w koordynacji międzybranżowej, sporządzanych, sprawdzanych, uzgadnianych lub przyjmowanych przez Wykonawcę albo osoby, którymi posługuje się przy realizacji Kontraktu.

Subklauzula 19.4 Suma gwarancyjna

Suma gwarancyjna w ubezpieczeniu OC Wykonawcy, na jedno i wszystkie zdarzenia, powinna odpowiadać co najmniej wartości 5 000 000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych 00/100).

Subklauzula 19.5 Ubezpieczony

Ubezpieczonym w ubezpieczeniu OC powinien być co najmniej Wykonawca. W przypadku realizacji Kontraktu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ochroną ubezpieczeniową muszą być objęci wszyscy członkowie Konsorcjum odpowiednio do zakresu wykonywanych przez nich czynności, przy czym obowiązki organizacyjne i dokumentacyjne w zakresie spełnienia wymogów ubezpieczeniowych obciążają lidera Konsorcjum.

Subklauzula 19.6 Okres ubezpieczenia

Okres ubezpieczenia w ubezpieczeniu OC będzie obejmował cały okres realizacji Robót, aż do wykonania wszelkich zaległych prac i usunięcia Wad.

Subklauzula 19.7 Franszyzy i udziały własne

Udziały własne oraz franszyzy w ubezpieczeniu OC zostaną ustanowione na poziomie zgodnym z dobrymi praktykami rynkowymi, z zastrzeżeniem, iż dla szkód osobowych nie dopuszcza się franszyzy ani udziału własnego.

Subklauzula 19.8 Zakres czasowy ochrony

Ochroną ubezpieczeniową w ubezpieczeniu OC objęte będą szkody osobowe oraz szkody rzeczowe powstałe w okresie ubezpieczenia, jeżeli zgłoszenie roszczenia z tego tytułu nastąpi przed upływem terminu przedawnienia. Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować szkody ujawnione na etapie wykonywania Robót, prób, odbiorów, usuwania Wad oraz po przejęciu Robót, jeżeli ich przyczyną był błąd projektowy, wada dokumentacji albo inne nieprawidłowości w czynnościach projektowych wykonywanych przez Wykonawcę lub osoby, którymi posługuje się przy realizacji Kontraktu.

Subklauzula 19.9 Ubezpieczenie odpowiedzialności za błędy projektowe

Jeżeli zakres ochrony wynikający z ogólnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy nie obejmuje w pełnym zakresie odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności projektowych, Wykonawca zobowiązany jest posiadać i utrzymywać przez cały okres realizacji Kontraktu, aż do wykonania wszelkich zaległych prac i usunięcia Wad, odrębne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej z tytułu projektowania albo inne równoważne ubezpieczenie obejmujące błędy projektowe. Suma gwarancyjna tego ubezpieczenia, na jedno i wszystkie zdarzenia, nie może być niższa niż 3 000 000,00 zł. Ubezpieczenie to powinno obejmować odpowiedzialność za szkody będące następstwem wad, błędów, braków, zaniechań lub innych nieprawidłowości w projektowaniu oraz w sprawdzaniu, opiniowaniu, uzgadnianiu i koordynacji dokumentacji projektowej sporządzanej w związku z realizacją Kontraktu.

Subklauzula 19.10 Obowiązkowe ubezpieczenie osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie

Niezależnie od ubezpieczenia, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby każda osoba wykonująca po stronie Wykonawcy lub jego podwykonawców samodzielną funkcję techniczną w budownictwie posiadała przez cały okres wykonywania tej funkcji wymagane prawem uprawnienia, aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego oraz obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wymagane przepisami prawa.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające spełnienie powyższych wymagań, w szczególności kopie uprawnień budowlanych, aktualnych zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz dokumentów potwierdzających objęcie obowiązkowym ubezpieczeniem OC.

Brak spełnienia lub utrata któregośkolwiek z powyższych wymagań uprawnia Zamawiającego do żądania niezwłocznego odsunięcia danej osoby od wykonywania czynności objętych samodzielną funkcją techniczną w budownictwie oraz jej zastąpienia osobą spełniającą wymagania Kontraktu i przepisów prawa. Okoliczność taka nie stanowi podstawy do przedłużenia Czasu na Ukończenie ani do zwiększenia Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Ubezpieczenie obowiązkowe osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne nie zastępuje ani nie ogranicza obowiązku utrzymywania przez Wykonawcę ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej Klauzuli.

Subklauzula 19.11 Dokumenty potwierdzające ochronę ubezpieczeniową

Kopie wszystkich dokumentów potwierdzających zawarcie umów ubezpieczenia lub innych dokumentów

potwierdzających istnienie wymaganej ochrony ubezpieczeniowej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu nie później niż przed podpisaniem Umowy.

Zgodnie z decyzją Zamawiającego dokumenty ubezpieczenia mogą podlegać weryfikacji przez brokera Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodu zapłaty składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty nie później niż następnego dnia roboczego po upływie terminu zapłaty. Jeśli z przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów ubezpieczeniowych nie wynika termin płatności i wysokość składki, Wykonawca przedstawi stosowne informacje Zamawiającemu. Jeżeli płatność składki podzielona jest na raty, Wykonawca poinformuje dodatkowo o liczbie, wysokości i terminach płatności poszczególnych rat.

Subklauzula 19.12 Waluta wypłaty odszkodowania

Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich.

Subklauzula 19.13 Brak ciągłości ochrony ubezpieczeniowej

W przypadku nieprzedłożenia dowodu zapłaty składki, niedokonania przedłużenia ubezpieczenia lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę odnośnego dokumentu ubezpieczenia w terminie 20 dni przed ich wygaśnięciem, Zamawiający w pierwszej kolejności wezwie Wykonawcę do naprawienia uchybienia.

W przypadku braku usunięcia uchybienia albo braku możliwości uzyskania od Wykonawcy wymaganej ochrony ubezpieczeniowej, Zamawiający, w przypadku wygaśnięcia obowiązującego ubezpieczenia, ma prawo wstrzymania Robót z winy Wykonawcy, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych obowiązujących Wykonawcę.

W przypadku rażącego niedokonowania przedłużenia ubezpieczenia lub nieprzedłożenia odnośnego dokumentu ubezpieczenia przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy zgodnie z jej postanowieniami, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Subklauzula 19.14 Zakaz zmian bez zgody Zamawiającego

Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie. Zakaz ten dotyczy w szczególności zmian w zakresie sum gwarancyjnych, przedmiotu ochrony, wyłączeń odpowiedzialności, okresu ubezpieczenia, fransyz i udziałów własnych.

Subklauzula 19.15 Koszty przedłużenia ochrony ubezpieczeniowej

Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty ubezpieczenia wynikające z wydłużenia okresu realizacji Kontraktu, chyba że wydłużenie takie wynika z przyczyn, za które odpowiedzialność zgodnie z Kontraktem ponosi Zamawiający.

Subklauzula 19.16 Zakaz przeniesienia praw z ubezpieczenia

Przeniesienie przez Wykonawcę praw z umowy ubezpieczenia na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

Klauzula 20 Roszczenia Zamawiającego i Wykonawcy

Usunięto dotychczasowy nagłówek Klauzuli 20 w brzmieniu „Roszczenia Zamawiającego i Wykonawcy” i zastąpiono go następującym: „Klauzula 20 Roszczenia Wykonawcy”.

Klauzula 20 Roszczenia Wykonawcy

Subklauzula 20.1 Roszczenia

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 20.1 w brzmieniu „Roszczenia” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 20.1 Roszczenia Wykonawcy”.

Subklauzula 20.1 Roszczenia Wykonawcy

Usunięto całą treść Subklauzuli 20.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do:

- (i) jakiegokolwiek Przedłużenia Czasu na Ukończenie lub
- (ii) zmiany wykonania Kamieni Miłowych, lub
- (iii) jakiegokolwiek dodatkowej płatności,

według jakiegokolwiek Klauzuli niniejszych Warunków to Wykonawca da Inżynierowi powiadomienie, opisujące wydarzenie lub okoliczność, powodującą roszczenie. Powiadomienie będzie dane najwcześniej jak to możliwe, ale nie później niż **14** dni po tym, kiedy Wykonawca dowiedział się, lub powinien był dowiedzieć się, o tym wydarzeniu lub okoliczności.

Jeżeli Wykonawca nie da powiadomienia o roszczeniu w ciągu takiego okresu **14** dni, to Czas na Ukończenie nie będzie przedłużony, Kamienie Miłowe nie będą zmienione, Wykonawca nie będzie uprawniony do dodatkowej płatności, a Zamawiający będzie zwolniony z całej odpowiedzialności w związku z takim roszчением. W przeciwnym razie będą miały zastosowanie postanowienia niniejszej Subklauzuli.

Jeżeli Wykonawca złoży powiadomienie o roszczeniu w terminie określonym w akapicie drugim niniejszej Subklauzuli, zobowiązany będzie ponadto do przedłożenia Inżynierowi lub udostępnienia na polecenie Inżyniera:

- (i) wszelkich informacji i dokumentów uzasadniających zasadność złożonego roszczenia,
- (ii) prowadzenia bieżących zapisów, jakie mogą być potrzebne do uzasadnienia każdego roszczenia przy czym Inżynierowi będzie przysługiwało prawo wglądu i monitorowania prowadzonych zapisów, a także uzyskania ich kopii, na co Wykonawca wyraża zgodę,
- (iii) złożenia także innych powiadomień, jeżeli w związku z wystąpieniem wydarzenia lub okoliczności, powodującej roszczenie zgodnie z Kontraktem wymagane jest przedłożenie także innych powiadomień.

Wykonawca prześle Inżynierowi pełne szczegółowe roszczenie, które będzie zawierało pełne szczegółowe informacje uzasadniające podstawę wystąpienia przez Wykonawcę z roszчением wraz ze wskazaniem żądanego przedłużenia Czasu na Ukończenie lub zmiany wykonania Kamieni Miłowych lub dodatkowej płatności. Wykonawca złoży pełne szczegółowe roszczenie w terminie **14** dni, od dnia złożenia Powiadomienia. Termin na złożenie pełnego szczegółowego roszczenia może zostać przedłużony o okres wskazany przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Inżyniera.

W ciągu **28** dni od daty, w której Wykonawca przedłożył Inżynierowi pełne szczegółowe roszczenie, Inżynier rozpocznie procedurę określoną w Subklauzuli 3.7 [*Uzgodnienie lub określenie*] w celu uzgodnienia lub określenia:

- (i) Przedłużenia Czasu zgodnie z Subklauzulą 8.5 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana wykonania Kamieni Miłowych*] lub zmiany wykonania Kamieni Miłowych, lub
- (ii) płatności za jakikolwiek taki Koszt, która to płatność będzie włączona do Ceny Kontraktowej.

Ponadto, jeżeli wydarzenie lub okoliczność, będące przyczyną roszczenia wywiera skutek ciągły, to Wykonawca:

- (a) złoży roszczenie przejściowe (w tym przypadku pełne szczegółowe roszczenie będzie uważane za

przejściowe);

- (b) co miesiąc przedłoży kolejne roszczenia przejściowe zawierające w szczególności narastające opóźnienie lub zaktualizowaną kwotę roszczenia, oraz dalsze dodatkowe informacje i dokumenty uzasadniające zasadność złożonego roszczenia, wymagane przez Inżyniera; oraz
- (c) prześle ostateczne roszczenie w ciągu 21 dni od ustania skutków wydarzenia lub okoliczności powodującej roszczenie. Termin na złożenie ostatecznego roszczenia może zostać przedłużony o okres wskazany przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Inżyniera.

W ciągu **10** dni od daty, w której Wykonawca przedłożył Inżynierowi pełne szczegółowe ostateczne roszczenie, Inżynier rozpocznie procedurę określoną w Subklauzuli 3.7 [*Uzgodnienie lub określenie*], w przypadku, gdy skutek roszczenia ciągłego przejściowego jest dłuższy niż 3 miesiące procedurę określoną w Subklauzuli 3.7 [*Uzgodnienie lub określenie*] Inżynier rozpocznie w ciągu **14** dni od daty, w której Wykonawca przedłożył Inżynierowi trzecie roszczenie przejściowe wraz z dokumentami wymaganymi przez Inżyniera, w celu uzgodnienia lub określenia:

- (i) Przedłużenia Czasu zgodnie z Subklauzulą 8.5 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana wykonania Kamieni Milowych*] lub zmiany wykonania Kamieni Milowych, lub
- (ii) płatności za jakikolwiek taki Koszt, która to płatność będzie włączona do Ceny Kontraktowej.

Za rozpoczęcie procedury, o której mowa w zdaniu poprzednim, uważa się podjęcie przez Inżyniera czynności konsultacyjnych zgodnie z Subklauzulą 3.7.1.

Pod warunkiem, że Koszty wynikające z jakiegokolwiek roszczenia rozpatrzonego w trybie niniejszej Subklauzuli zostały udowodnione i uznane za należne zgodnie z Kontraktem, wówczas takie Koszty uwzględnione zostaną w Świadczeniu Płatności.

W przeciwnym razie Wykonawca uprawniony będzie wyłącznie do otrzymania płatności za tę część roszczenia, którą udowodnił i która została uznana za należną zgodnie z Kontraktem.

W tym przypadku wysokość płatności na rzecz Wykonawcy ustalana będzie proporcjonalnie do części tego roszczenia, jaką jest on w stanie udowodnić.

Niniejsza Subklauzula określa procedurę składania roszczeń, która zawiera dodatkowe wymogi w stosunku do innych postanowień Kontraktu, które muszą zostać spełnione łącznie dla każdego roszczenia.

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do postanowień niniejszej Subklauzuli lub wymogów innych postanowień Kontraktu, które muszą zostać spełnione łącznie dla danego roszczenia, wówczas Inżynier uwzględni wpływ, w jakim takie niedopełnienie przez Wykonawcę ciężącego na nim obowiązku uniemożliwiło lub ograniczyło właściwe rozpatrzenie roszczenia.

Niezależnie od innych postanowień niniejszych Warunków Kontraktu, roszczenie o przedłużenie Czasu na Ukończenie, roszczenie dotyczące zmiany wykonania Kamieni Milowych będą doręczone Inżynierowi (w pełnej i szczegółowej formie) oraz do wiadomości Zamawiającego, nie później niż **21** dni przed upływem terminów, wynikających z Subklauzuli 8.2 [*Czas na Ukończenie*], Subklauzuli 8.5 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmiana wykonania Kamieni Milowych*] oraz Subklauzuli 8.14 [*Kamienie Milowe*]. W przypadku, gdy okoliczności uzasadniające przedłużenie Czasu na Ukończenie lub zmianę wykonania Kamieni Milowych wystąpią w ciągu tych **21** dni, wówczas Wykonawca doręczy Inżynierowi roszczenie w terminach wynikających ze wskazanych powyżej Subklauzul.

W przypadku złożenia roszczenia niezgodnego z postanowieniami tego akapitu, Czas na Ukończenie nie będzie przedłużony, Kamienie Milowe nie będą zmienione, Wykonawca nie będzie uprawniony do

dotatkowej płatności, a Zamawiający będzie zwolniony z całej odpowiedzialności w związku z takim roszczeniem.

Subklauzula 20.2 Roszczenia o Płatność i/lub PCnU

Usunięto całą treść Subklauzuli 20.2 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Klauzula 21 Spory i arbitraż

Usunięto dotychczasowy nagłówek Klauzuli 21 w brzmieniu „Spory i arbitraż” i zastąpiono go następującym: „Klauzula 21 Roszczenia Zamawiającego i Rozstrzyganie sporów”

Klauzula 21 Roszczenia Zamawiającego i Rozstrzyganie sporów

Subklauzula 21.1 Powołanie KUSiR

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 21.1 w brzmieniu „Powołanie KUSiR” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 21.1 Roszczenia Zamawiającego”

Subklauzula 21.1 Roszczenia Zamawiającego

Usunięto całą treść Subklauzuli 21.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

Jeżeli Zamawiający uważa się za uprawnionego do skierowania roszczenia do Wykonawcy, w tym w szczególności roszczenia o płatności według jakiegokolwiek Klauzuli niniejszych Warunków Kontraktu lub o jakiegokolwiek przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad, Okresu Gwarancji Jakości lub Okresu Rękojmi za Wady, to Zamawiający lub w jego imieniu Inżynier da Wykonawcy powiadomienie z odnośnymi informacjami.

Powiadomienie będzie dane tak szybko, jak jest to praktycznie możliwe, po tym jak Zamawiający dowie się o wypadku lub okoliczności dającej powód do roszczenia.

Inżynier wtedy uzgodni lub określi zgodnie z Subklauzulą 3.7 [*Uzgodnienie lub określenie*]:

- (i) kwotę (jeśli jest), którą Zamawiający ma prawo otrzymać od Wykonawcy, lub
- (ii) przedłużenie (jeśli jest) Okresu Gwarancji Jakości dla Robót lub Odcinka, jeśli i w zakresie, w jakim Roboty, Odcinek lub Urządzenie (w zależności od przypadku, a po przejęciu Robót) nie mogą być używane do zamierzonych celów z powodu jakiejś Wady lub gdy stwierdzona Wada skutkuje obniżeniem trwałości. Jednakże Okres Gwarancji Jakości nie będzie przedłużony o więcej niż **5** lat, lub
- (iii) klauzulę lub inną podstawę.

Kwota należna Zamawiającemu może być potrącona z jakiegokolwiek należnej Wykonawcy płatności, w tym z jakiegokolwiek kwoty poświadczonej w jakimś Świadectwie Płatności, lub do wystąpienia w inny sposób z roszczeniami w stosunku do Wykonawcy. Kwota ta może zostać także zaspokojona z Zabezpieczenia Należytego Wykonania.

Zamawiający lub w jego imieniu Inżynier jest także uprawniony cyklicznie przekazywać Wykonawcy powiadomienie o okolicznościach mających wpływ na realizację Kontraktu. Powiadomienie to może zawierać informacje dotyczące nienależytego wykonywania przez Wykonawcę Kontraktu w danym miesiącu w zakresie:

- (i) zaawansowania Robót w stosunku do Harmonogramu Wykonawcy w podziale na poszczególne asortymenty Robót,
- (ii) czasu pracy Wykonawcy na Kontrakcie,

- (iii) mobilizacji zasobów ludzkich i sprzętowych, a w szczególności ich zgodność z Harmonogramu i wpływem na opóźnienia Robót na Kontrakcie,
- (iv) wpływu zaniedbań Wykonawcy, na Czas na Ukończenie wraz z określeniem ilości dni opóźnienia, do którego przyczynił się Wykonawca, oraz
- (v) innych przypadków naruszeń przez Wykonawcę Prawa, Warunków Kontraktu lub wzajemnych ustaleń Stron.

Zamawiający, lub w jego imieniu Inżynier, uprawniony jest również do wskazania w powiadomieniach o okolicznościach mających wpływ na realizację Kontraktu, jakie szkody powstały lub mogą powstać w związku z nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę Kontraktu.

Procedura opisana w niniejszej Subklauzuli nie dotyczy:

- (i) płatności należnych według Subklauzuli 4.19 [*Tymczasowe media*],
- (ii) naliczenia i potrącenia Kar umownych według Subklauzuli 8.8 [*Kary umowne*],
- (iii) obciążenia Wykonawcy karą umowną, naliczoną Zamawiającemu przez gestora sieci, za zwłokę w usunięciu kolizji, zwłokę w wykonaniu instalacji odbiorczej lub zwłokę w dostarczeniu przez Wykonawcę wymaganych dokumentów, w terminach wskazanych w umowie z gestorem sieci.

Subklauzula 21.2 Niepowodzenie w wyznaczeniu członka (członków) KUSiR

Usunięto dotychczasowy nagłówek Subklauzuli 21.2 w brzmieniu „Niepowodzenie w wyznaczeniu członka (członków) KUSiR” i zastąpiono go następującym: „Subklauzula 21.2 Rozstrzygnięcie sporów”

Subklauzula 21.2 Rozstrzygnięcie sporów

Usunięto całą treść Subklauzuli 21.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

- (a) Wszelkie spory wynikające z kontraktu lub pozostające w związku z Kontraktem będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego (22-100 Chełm w woj. lubelskim).
- (b) W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Kontraktu lub pozostającego w związku z Kontraktem, Strony mogą podjąć próbę jego rozwiązania poprzez złożenie wniosku o przeprowadzenie mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.

Subklauzula 21.3 Unikanie Sporów

Usunięto całą treść Subklauzuli 21.3 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 21.4 Uzyskanie decyzji KUSiR

Usunięto całą treść Subklauzuli 21.4 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 21.5 Załatwienie polubowne

Usunięto całą treść Subklauzuli 21.5 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 21.6 Arbitraż

Usunięto całą treść Subklauzuli 21.6 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 21.7 Niezastosowanie się do decyzji KUSiR

Usunięto całą treść Subklauzuli 21.7 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Subklauzula 21.8 Brak KUSiR

Usunięto całą treść Subklauzuli 21.8 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Dodaje się Klauzulę 22 Obowiązki w ramach wytycznych NFOŚiGW

Zamawiający informuje, że Kontrakt realizowany jest w ramach Projektu „Modernizacja systemu wodociągowego Miasta Chełm”, Umowa o dofinansowanie nr FENX.02.05-IW.01-0116/24 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021 - 2027 Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, Działanie FENX.02.05 Woda do spożycia.

W związku z powyższym Strony Kontraktu jak i Inżyniera obowiązują poniższe wymagania.

Dodaje się Subklauzulę 22.1 Obowiązki informacyjne i promocyjne (NFOŚiGW)

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji obowiązków informacyjnych i promocyjnych wynikających z obowiązujących Wytycznych dla w/w Programu dotyczących informacji i promocji.

W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do:

- (a) stosowania obowiązujących znaków graficznych na dokumentach budowy, tablicach informacyjnych, Dokumentach Wykonawcy, wszelkiej korespondencji, informacjach i powiadomieniach, w wiadomościach elektronicznych,
- (b) uzgadniania z Zamawiającym wzorów materiałów oznakowania przed ich zastosowaniem.
- (c) stosowania informacji o dofinansowaniu.

Koszty realizacji obowiązków informacyjno-promocyjnych uważa się za wliczone w Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową.

Dodaje się Subklauzulę 22.2 Zobowiązania Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że w ramach realizacji Umowy zobowiązuje się do:

- (a) zapobiegania i przeciwdziałania konfliktowi interesów,
- (b) zachowania wysokich standardów uczciwości i etycznego postępowania we wszystkich procesach związanych z realizacją Kontraktu,
- (c) przeciwdziałania zmomom przetargowym,
- (d) zamieszczenia na stronie internetowej Wykonawcy i poinformowania jego pracowników o mechanizmie umożliwiającym sygnalizowanie o potencjalnych nieprawidłowościach lub nadużyciach finansowych

Jeżeli Wykonawca nie posiada własnej strony internetowej, wówczas uzgadnia miejsce upublicznienia informacji o mechanizmie z Zamawiającym.

Wykonawca zapewnia brak jakichkolwiek działań odwetowych wobec osób dokonujących zgłoszeń.

Zgłoszenia mogą być kierowane do Zamawiającego, a w przypadkach przewidzianych wytycznymi również bezpośrednio do NFOŚiGW.

Wymóg wskazany w pkt. (d) Subklauzuli 22.2 [Zobowiązania Wykonawcy] zostaną wypełnione najpóźniej w ciągu **10** dni od Daty Rozpoczęcia. Wykonawca po utworzeniu informacji przekaże Zamawiającemu link do swojej strony internetowej w miejscu, której znajduje się informacja lub prześle inny dowód uzgodniony

z Zamawiającym na potwierdzenie zobowiązania.

Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania Zamawiającego o każdej okoliczności, która może powodować lub powoduje konflikt interesów w trakcie realizacji Kontraktu.

W przypadku stwierdzenia konfliktu interesów Zamawiający ma prawo żądać podjęcia przez Wykonawcę środków zaradczych, w tym zmiany personelu kluczowego, podwykonawcy lub rozwiązania danej relacji gospodarczej.

Dodaje się Subklauzulę 22.3 Zasada DNSH

Wykonawca oświadcza, że realizacja Kontraktu, w tym w szczególności przyjęte rozwiązania projektowe, technologie, materiały oraz sposób zarządzania i prowadzenia robót, są zgodne z zasadą DNSH (Do No Significant Harm – „nie czyń poważnych szkód”). Przez zasadę DNSH należy rozumieć zasadę „nie czyń poważnych szkód” w rozumieniu art. 17 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje, zmieniającego rozporządzenie (UE) 2019/2088 (Dz. Urz. UE L 198 z 18.06.2020 r., str. 13 z późn. zm).

Wykonawca zapewnia, że podejmując decyzje i prace podczas realizacji Kontraktu nie spowoduje znaczących szkód w odniesieniu do następujących celów środowiskowych oraz podejmie działania w ramach minimalizacji wpływu na środowisko w kontekście następujących celów środowiskowych:

- (a) łagodzenie zmian klimatu,
- (b) adaptacja do zmian klimatu,
- (c) zrównoważone użytkowanie i ochrona zasobów wodnych i morskich,
- (d) przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym,
- (e) zapobieganie zanieczyszczeniom i ich kontrola,
- (f) ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów.

Na żądanie Zamawiającego lub NFOŚiGW Wykonawca przedłoży dokumenty, analizy lub oświadczenia potwierdzające spełnienie zasady DNSH.

W załączeniu przykładowy wzór sprawozdania w zakresie DNSH, z danymi, których może żądać Zamawiający. (Załącznik nr. 3)

Dodaje się Subklauzulę 22.4 Trwałość projektu i efekt ekologiczny

Wykonawca nie podejmie działań ani nie zastosuje rozwiązań technicznych lub technologicznych, które mogłyby prowadzić do naruszenia trwałości Projektu tj. zastosowania rozwiązań nie gwarantujących jakości wody do spożycia przez ludzi w myśl Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7.12.2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, co zostanie potwierdzone opinią właściwego Inspektora Sanitarnego.

Wykonawca zapewni dobór rozwiązań technicznych umożliwiających niezawodną i ekonomicznie uzasadnioną eksploatację obiektu oraz ograniczenie awaryjności infrastruktury w okresie trwałości Projektu.

Dodaje się Subklauzulę 22.5 Kontrole, audyty i dostęp do dokumentów

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia Zamawiającemu, NFOŚiGW oraz innym uprawnionym instytucjom przeprowadzania kontroli, audytów i inspekcji związanych z realizacją Kontraktu.

Kontrole mogą obejmować w szczególności:

- (a) teren realizacji robót,
- (b) dokumentację projektową, techniczną i finansową,

- (c) dokumenty dotyczące zamówień, podwykonawców i dostaw.
- (d) ewidencję podwykonawców,
- (e) dokumentację materiałową i techniczną.

Wykonawca zapewni dostęp do terenu budowy oraz dokumentacji na potrzeby kontroli i audytów.

Dodatek

Warunki Ogólne Umowy o Unikanie Sporów i Rozjemstwo

Warunki Ogólne Umowy o Unikanie Sporów i Rozjemstwo nie mają zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

Załącznik

REGUŁY PROCEDURALNE KUSIR *nie mają zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.*

REGUŁY PROCEDURALNE KUSIR *nie mają zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.*

Dodaje się następującą treść:

Załącznik nr 1 - Wzór Tabeli Rozliczeniowej (TRoz)

Załącznik nr 2 - Wzór Gwarancji Jakości

Załącznik nr 3 - Przykładowy wzór sprawozdania w zakresie DNSH



Zamówienie realizowane w ramach Projektu „Modernizacja systemu wodociągowego Miasta Chełm”, Umowa o dofinansowanie nr FENX.02.05-IW.01-0116/24 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027 Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, Działanie FENX.02.05 Woda do spożycia.

Uwaga: miejsca wy kropkowane do uzupełnienia przed zawarciem Kontraktu

ROZDZIAŁ 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU – CZĘŚĆ A

DANE KONTRAKTOWE

DLA ZADANIA PN.

„MODERNIZACJA UJĘCIA WODY TRUBAKÓW WRAZ Z BUDOWĄ ZBIORNIKÓW”

WYSZCZEGÓLNIENIE	Nr Subklauzuli	DANE
Nazwa i adres Zamawiającego	1.1.30 & 1.3	Miejskie Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. adres: ul. Wołyńska 57, 22-100 Chełm, Polska, e-mail: mpgk@mpgkchelm.pl , tel. +48 (82) 560 50 60
Nazwa i adres Wykonawcy [nazwa i adres Lidera w przypadku Konsorcjum]	1.1.13 & 1.3	[...]
Nazwa i adres Inżyniera	1.1.35 & 1.3	Inżynier zostanie wskazany przez Zamawiającego po wyłonieniu w innym postępowaniu. Do czasu wyłonienia Inżyniera, jego obowiązki wykonywane będą przez Przedstawiciela Zamawiającego.
Koszt	1.1.19	Ustala się górny limit dla Kosztów, do których uprawniony będzie Wykonawca w ramach Kontraktu na poziomie 2% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej
Okres Zgłaszania Wad	1.1.27	Okres Zgłaszania Wad obowiązuje przez okres 30 dni po dacie wystawienia przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia.
Odcinek	1.1.76	Zamawiający nie wskazuje w dacie zawarcia Kontraktu

Czas na Ukończenie	1.1.86 & 8.2	19 miesięcy od daty od Daty Rozpoczęcia . Termin zakończenia Kontraktu obejmuje wykonanie Projektowania, Robót, OZW i zostanie wskazany w Świadectwie Wykonania, jako termin ukończenia Robót po wykonaniu robót zaległych i usunięciu Wad .
Prawo właściwe dla Kontraktu	1.4	Kontrakt realizowany jest w ramach prawnych Rzeczypospolitej Polskiej (PL)
Język obowiązujący	1.4	Język polski
Język komunikacji	1.4	Język polski
Termin na powiadomienie o Wadzie w wymaganiach Zamawiającego	1.9	28 dni liczone od Daty Rozpoczęcia
Prawo dostępu do Placu Budowy	2.1	Zamawiający przekaze Wykonawcy prawo dostępu do Placu Budowy w terminie wskazanym w Harmonogramie, a w przypadku, kiedy termin ten nie zostanie dotrzymany z jakiegokolwiek przyczyny, w terminie 3 dni roboczych od Powiadomienia Wykonawcy
Zabezpieczenie Należytego Wykonania	4.2	Przed zawarciem Umowy, Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania w wysokości: 5% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej
Podwykonawcy	4.4	[...] nazwa, adres, zakres robót, osoba do kontaktu
Godziny pracy na Placu Budowy	6.5	Roboty mogą być prowadzone w godzinach 7.00 - 22.00 w dni robocze , a w soboty w godzinach 7.00 – 15.00 . Zamawiający dopuszcza prowadzenie Robót w innych godzinach, jeżeli praca jest nieunikniona i konieczna do ochrony życia, mienia lub dla bezpieczeństwa Robót. Na taką pracę musi wyrazić zgodę Inżynier i Zamawiający.
Kluczowy Personel	6.12	[...]
Materiały z rozbiórki stanowiące własność Zamawiającego	7.9	Miejsce złożenia materiałów z rozbiórki, które stanowią własność Zamawiającego w odległości nie większej niż 15 km od Placu Budowy

Wymagana Minimalna Ilość Wykonania (Kamień Milowy)	8.14	<p>Wymaganą Minimalną Ilość Wykonania (Kamienie Milowe) stanowią:</p> <p>Kamień Milowy nr 1 – Część Konceptyjna tj. wykonanie w terminie do 5 miesięcy od Daty Rozpoczęcia koncepcji według Wymagań Zamawiającego, przygotowania i złożenia do stosownego organu wniosku o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. <i>Termin obejmuje 60 dni na uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach od złożenia wniosku o jej uzyskanie.</i></p> <p>Kamień Milowy nr 2 – Część Projektowa Robót tj. wykonanie w terminie do 9 miesięcy od Daty Rozpoczęcia dokumentacji projektowej i uzyskanie prawomocnego Zezwolenia na budowę. <i>Termin obejmuje 60 dni na uzyskanie Zezwolenia na budowę.</i></p>
Gwarancja Jakości	11.12	Okres Gwarancji Jakości obowiązuje przez okres 60 miesięcy na warunkach określonych w Subklauzuli 11.12.
Rękojmia za wady	11.13	Okres Rękojmi za Wady obowiązuje przez okres 60 miesięcy na warunkach określonych w Subklauzuli 11.13.
Występowanie o Przejściowe Świadectwa Płatności	14.3	<p>Wykonawca uwzględni w Harmonogramie, Planie Płatności oraz w TRoz następujące.</p> <p>Wykonawca może wystąpić:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) o pierwsze Przejściowe Świadectwo Płatności po wykonaniu <u>Kamienia Milowego nr 1</u> – Części Konceptyjnej. 2) o drugie Przejściowe Świadectwo Płatności po wykonaniu <u>Kamienia Milowego nr 2</u> – Części Projektowej Robót. 3) o kolejne Przejściowe Świadectwa Płatności po zakończeniu miesiąca kalendarzowego Robót, aż do Ostatecznego Świadectwa Płatności. <p>Biuletyn odniesienia kontroli cen SEKOCENBUD dla województwa lubelskiego</p>
Termin płatności	14.7	do 30 dni , liczonym od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT

Termin przedłożenia dowodów ubezpieczeń i kopii polis	19.2	Przed zawarciem Kontraktu
Suma gwarancyjna w ubezpieczeniu OC Wykonawcy, na jedno i wszystkie zdarzenia	19.4	co najmniej wartość 5 000 000,00 zł
Rozstrzyganie sporów	21.2	<p>1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub pozostające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.</p> <p>2. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z niniejszej Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony mogą podjąć próbę jego rozwiązania poprzez złożenie wniosku o przeprowadzenie mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.</p>

	10.	Wykonanie renowacji, zabezpieczenia ścian w komorze na wodę, wykonanie niezbędnych konstrukcji dla technologii	ryczałt									
Razem:												
	V.	OBIEKT NR 3 BUDYNEK AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO ADAPTOWANY HALĘ FILTRÓW										RS/43
	1.	Roboty ziemne przy fundamentach	ryczałt									
	2.	Roboty izolacyjne fundamentów	ryczałt									
	3.	Wymiana okien i drzwi, montaż parapetów	ryczałt									
	4.	Demontaż starej instalacji technologicznej i jej fundamentów	ryczałt									
	5.	Ocieplenie ścian i dachu	ryczałt									
	6.	Prace i wykończenia dekarские	ryczałt									
	7.	Wykonanie elewacji	ryczałt									
	8.	Wykonanie nowych tynków, podłóg i okładzin, malowanie ścian	ryczałt									
	9.	Wykonanie instalacji wewnętrznych i koryt teleinformatycznych	ryczałt									
	10.	Montaż oświetlenia, wyłączników i inn.	ryczałt									
Razem:												
	VI.	ŁĄCZNIK BUDYNEK POMIĘDZY OB. NR 1, A OB. NR 4										RS/43
	1.	Roboty ziemne	ryczałt									
	2.	Wykonanie fundamentów	ryczałt									
	3.	Wzonszenie ścian z pustaków	ryczałt									
	4.	Montaż okien, drzwi i parapetów	ryczałt									
	5.	Wykonanie elewacji z ociepleniem	ryczałt									
	6.	Wykonanie dachu z izolacją	ryczałt									
	7.	Wykonanie tynków, podłóg i okładzin, malowanie ścian	ryczałt									
	8.	Montaż oświetlenia, wyłączników i inn., niezbędnych koryt kablowych	ryczałt									
Razem:												
	VII.	OBIEKT NR 4 BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY (DAWNY MAGAZYN CHLORU)										RS/43
	1.	Roboty ziemne przy fundamentach	ryczałt									
	2.	Roboty izolacyjne fundamentów	ryczałt									
	3.	Wymiana okien i drzwi, montaż parapetów	ryczałt									
	4.	Ocieplenie ścian i dachu	ryczałt									
	5.	Prace i wykończenia dekarские	ryczałt									
	6.	Wykonanie elewacji	ryczałt									
	7.	Wykonanie nowych tynków, podłóg i okładzin, malowanie ścian	ryczałt									
	8.	Wykonanie instalacji wewnętrznych	ryczałt									
	9.	Montaż oświetlenia, wyłączników i inn.	ryczałt									
	10.	Kompleksowy remont rampy	ryczałt									
Razem:												
	VIII.	OBIEKT NR 5 - BUDYNEK STACJI TRAFU										RS/43
	1.	Roboty ziemne przy fundamentach	ryczałt									
	2.	Roboty izolacyjne fundamentów	ryczałt									
	3.	Wymiana okien i drzwi, montaż parapetów	ryczałt									
	4.	Demontaż starej instalacji technologicznej i jej fundamentów	ryczałt									
	5.	Ocieplenie ścian i dachu	ryczałt									
	6.	Prace i wykończenia dekarские	ryczałt									
	7.	Wykonanie elewacji	ryczałt									
	8.	Wykonanie nowych tynków, podłóg i okładzin, malowanie ścian	ryczałt									
	9.	Wykonanie instalacji wewnętrznych i rozdzielnic	ryczałt									
	10.	Montaż oświetlenia, wyłączników i inn.	ryczałt									
Razem:												
KOMORY TECHNOLOGICZNE - K1, K2, K3, K4 i K5 SZAMBO, K6 - CZĘŚĆ BUDOWLANA												
	IX.	KOMORA K2										RS/43
	1.	Wykonanie robót remontowo - budowlanych	ryczałt									
Razem:												
	X.	KOMORA K3										RS/43
	1.	Wykonanie robót remontowo - budowlanych	ryczałt									
Razem:												

Razem:												
	XXIII.	STUDNIE UJĘCIA										
	1.	Wykonanie nowego ogrodzenia dla studni S3A	ryczałt									RS/43
	2.	Wykonanie nowego okablowania zasilająco sterowniczego i światłowodowego studni głębinowych 10 wraz z rozdzielnicami i oświetleniem oraz pozostałym, wyposażeniem	ryczałt									UI/62
	3.	Wykonanie nowego okablowania zasilająco sterowniczego i światłowodowego studni głębinowych 2A wraz z rozdzielnicami i oświetleniem oraz pozostałym, wyposażeniem	ryczałt									UI/62
	4.	Wykonanie nowego okablowania zasilająco sterowniczego i światłowodowego studni głębinowych 3A wraz z rozdzielnicami i oświetleniem oraz pozostałym, wyposażeniem	ryczałt									UI/62
Razem:												
	XXIV.	SYSTEM STEROWNIA										UI/62
	1.	Dostawa sprzętu komputerowego	ryczałt									
	2.	Wykonanie instalacji teletechnicznej	ryczałt									
	3.	Dostawa i wdrożenie oprogramowania SCADA	ryczałt									
Razem:												
	XXV.	PRÓBY										RI/42
	1.	Rozruch	ryczałt									
	2.	Próby końcowe	ryczałt									
Razem:												
OGÓŁEM ROBOTY NETTO:												
VAT %:												
OGÓŁEM ROBOTY BRUTTO:												

- Uwaga:
- Pozycje dedykowane Robotom zostaną skorygowane zgodnie z pozycjami przedmiarowymi w stopiu szczegółowości zbliżonym do obecnego wykazu.
 - Pozycje wskazane w obecnym wykazie mogą nie opisywać szczegółowo wszystkich wymaganych prac. Strony przyjmują, że wszelkie prace nie wymienione stanowią będą jeden asortyment prac dotyczący danego obiektu.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 2

Zamówienie realizowane w ramach Projektu „Modernizacja systemu wodociągowego Miasta Chełm”, Umowa o dofinansowanie nr FENX.02.05-IW.01-0116/24 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021 - 2027 Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, Działanie FENX.02.05 Woda do spożycia.

GWARANCJA JAKOŚCI

DOKUMENT WZORCOWY

dla kontraktów realizowanych w systemie „Projektuj i Buduj”

INFORMACJE WSTĘPNE

Gwarancja Jakości na:

Nazwa Kontraktu: **„Modernizacja ujęcia wody Trubaków wraz z budową zbiorników”**

Kontrakt nr: [....]

Udzielona przez:

[nazwa, adres, dane z KRS] z siedzibą: [....]

reprezentowanym przez:

1. [....]

2. [....]

będącym Wykonawcą Kontraktu

zwanym dalej „**Gwarantem**” lub „**Wykonawcą**”

na rzecz:

Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

z adresem przy: **ul. Wołyńskiej 57, 22-100 Chełm, Polska**

zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS 0000062896 przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 49 306 000,00 zł, NIP 563-000-08-72, REGON 110052871, BDO 000000489

reprezentowanego przez:

1. [....]

2. [....]

zwanego dalej „**Zamawiającym**”,

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”.

1. Przedmiot i Okres Gwarancji Jakości

- 1.1. Wyrazy i wyrażenia użyte w niniejszej Gwarancji Jakości mają takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu.
- 1.2. Niniejsza Gwarancja Jakości (dalej zwana również „Gwarancją”) zostaje udzielona na całość Robót, Urządzeń i Dokumentów Wykonawcy objętych Kontraktem pt. **„Modernizacja ujęcia wody Trubaków wraz z budową zbiorników”** (dalej Przedmiot Umowy lub Przedmiot Kontraktu). Niezależnie od udzielonej Gwarancji Jakości Zamawiającemu z mocy prawa przysługuje Rękojmia za Wady niezależna od uprawnień określonych w niniejszej Gwarancji Jakości.
- 1.3. Gwarant oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że wykonany przez niego cały Przedmiot Umowy, został wykonany prawidłowo, zgodnie z zobowiązaniami Gwaranta, o których mowa w Kontrakcie.
- 1.4. Poprzez niniejszą Gwarancję, Gwarant przyjmuje na siebie odpowiedzialność za Przedmiot Umowy, w tym zakres Przedmiotu Umowy zrealizowany przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.
- 1.5. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w Gwarancji Jakości, w szczególności tych, o których mowa w pkt. 2 niniejszej Gwarancji Jakości.
- 1.6. Gwarant potwierdza, że nie powoduje utraty uprawnień Zamawiającego wynikających z Gwarancji w przypadku prac i robót prowadzonych przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na rzecz Zamawiającego mających związek z doposażeniem obiektu w ramach normalnych działań np. wyposażenia bhp, mebli, także w zakresie systemów telekomunikacyjnych.
- 1.7. Gwarant potwierdza, że nie powoduje utraty uprawnień Zamawiającego wynikających z Gwarancji w przypadku prac i robót prowadzonych przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na rzecz Zamawiającego związanych z normalną eksploatacją obiektu, do których Zamawiający jest zobowiązany instrukcjami przekazanymi przez Gwaranta.
- 1.8. W przypadkach opisanych w pkt. 1.6. i 1.7., odpowiedzialność Gwaranta jest wyłączona jedynie w zakresie, w jakim Wada w Przedmiocie Umowy wynika z niezgodnych z instrukcjami działań podjętych przez Zamawiającego lub jego wykonawców. Zamawiający będzie informował Gwaranta o wszelkich planowanych i realizowanych przez Zamawiającego lub wykonawcach Zamawiającego robotach i montażach, w tym o ich zakresie i obszarze oraz o zdarzeniach, planowanych inwentaryzacjach i badaniach mających wpływ na stan Robót.
- 1.9. Okres Gwarancji Jakości jest określony w dokumencie Dane Kontraktowe stanowiącym ROZDZIAŁ 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU – CZĘŚĆ A na poziomie **60 miesięcy i rozpoczyna bieg od daty ukończenia Robót wskazanej w Świadectwie Wykonania, po wykonaniu Robót, wykonaniu robót zaległych i usunięciu Wad w Okresie Zgłaszania Wad.**
- 1.10. Ilekroć w niniejszej Gwarancji Jakości jest mowa o Wadzie, należy przez to rozumieć Wadę zdefiniowaną w Subklauzuli 1.1.100 Warunków Kontraktu.
- 1.11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji Jakości także po terminie określonym w pkt. 1.9., jeżeli Wada ujawniła się w Okresie Gwarancji Jakości, a Zamawiający poinformował Gwaranta o wystąpieniu Wady nie później niż **30 dni** po upływie Okresu Gwarancji Jakości oraz wykazał, że ujawnienie się Wady nastąpiło przed upływem Okresu Gwarancji Jakości.
- 1.12. Ilekroć w postanowieniach jest mowa o „usunięciu Wady”, należy przez to rozumieć również wymianę elementu/części/urządzenia/ wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy na nowy, wolny od Wad.

- 1.13. Gwarant zwolniony jest z odpowiedzialności za Wady powstałe wskutek kradzieży, dewastacji, uszkodzenia sprzętem i przez osoby inne niż Gwarant (w tym Podwykonawca i dalszy Podwykonawca), uszkodzenia przez elementy przyrody ożywionej i nie ożywionej, lub zdarzeń losowych, o których mowa w Subklauzuli 18.1 Siła Wyższa.

2. Obowiązki i uprawnienia Stron

- 2.1. W przypadku ujawnienia w Okresie Gwarancji Jakości jakiegokolwiek Wady w Przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany, na swój koszt, do terminowego spełnienia żądania Zamawiającego, dotyczącego usunięcia Wady oraz trybu jej usunięcia zgodnie z pkt. 5 niniejszej Gwarancji Jakości.
- 2.2. W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek Wady w Przedmiocie Umowy, Zamawiający jest uprawniony do:
- (a) żądania nieodpłatnego usunięcia Wady, a w przypadku, gdy dany element/część/urządzenie wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy było już dwukrotnie naprawiane do żądania wymiany tego elementu/części/urządzenia/ na nowe, wolne od Wad,
 - (b) wskazania trybu usunięcia Wady lub wymiany elementu/części/urządzenia na wolne od Wad.
- 2.3. Gwarant zobowiązany będzie do wykonywania swoim staraniem i na swój koszt przeglądów serwisowych w tym przeglądów warunkujących ochronę w ramach gwarancji producenta (dotyczy także wszelkich sieci i instalacji z uzbrojeniem i urządzeniami – cały Przedmiot Umowy) oraz pokrycia wszelkich kosztów, jakie dotyczą Przedmiot Umowy, a są niezbędne do utrzymania gwarancji. W koszt przeglądów, o których mowa w zdaniu poprzednim wchodzić będą: wszelkie delegacje (w tym koszty ewentualnego zakwaterowania i wyżywienia pracowników wykonujących przegląd), koszty robocizny, użytych narzędzi, dojazdu serwisu, wszelkich wysyłek, materiałów eksploatacyjnych oraz części, które przysługują wraz z przeglądem (koszt pełny) oraz tzw. opłat „pielęgnacyjnych” itp.
- Koszt przeglądów serwisowych nie będą stanowiły materiały eksploatacyjne ulegające naturalnemu zużyciu w trakcie eksploatacji np. sól do regeneracji złożeń, złoża filtracyjne, membrany, żarniki. Wszelkie uszczelki są po stronie Gwaranta.
- 2.4. Harmonogram przeglądów serwisowych wraz cenami na dzień przekazania stanowi załącznik do Instrukcji obsługi i eksploatacji obiektów.

3. Upoważnienie Zamawiającego (pełnomocnictwo)

W przypadku nadzwyczajnym tj. kiedy Gwarant nie może wykonywać swoich obowiązków z zakresu udzielenia Gwarancji Jakości (np. w przypadku upadłości), Gwarant niniejszym upoważnia Zamawiającego do wykonywania przysługujących Gwarantowi uprawnień z gwarancji wobec podmiotów, których Gwarantowi przysługują takie uprawnienia, tj. w szczególności wobec producentów urządzeń, serwisów, Podwykonawców. Gwarant zobowiązany będzie do poinformowania stron o zaistniałej sytuacji i doprowadzenia do przekazania stosownych kontaktów w celu realizacji uprawnień gwarancyjnych producenta. W przypadku, gdy Zamawiający zgłasza Wadę bezpośrednio do podmiotów innych niż Gwarant w sytuacji nadzwyczajnej, ewentualna zwłoka w usunięciu Wady realizowanej przez taki podmiot nie może powodować odpowiedzialności Gwaranta w zakresie Kar umownych za zwłokę w usunięciu zgłoszonej Wady.

W sytuacjach innych niż nadzwyczajna, Gwarant nie będzie zwolniony z odpowiedzialności w zakresie Kar umownych za zwłokę w usunięciu zgłoszonej Wady.

4. Komisyjne Przeglądy Gwarancyjne

- 4.1. Komisyjne Przeglądy Gwarancyjne odbywać się będą, nie rzadziej niż raz w roku i nie częściej niż

dwa razy w roku w okresie obowiązywania Gwarancji.

- 4.2. Zamawiający może przeprowadzić odrębne Komisyjne Przeglądy Gwarancyjne dla każdej grupy robót (w szczególności dla asortymentu technologicznego i oddzielnie dla ogólnobudowlanego). Przeglądy te mogą się odbywać w innym terminie.
- 4.3. Datę, godzinę i miejsce każdego Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta e-mailem, z co najmniej 14 - dniowym wyprzedzeniem. Korespondencję mailową uznaje się za skutecznie doręczoną w chwili potwierdzenia dostarczenia (otrzymania informacji o dostarczeniu z programu pocztowego), z zastrzeżeniem, że w przypadku doręczenia korespondencji poza zwykłymi godzinami urzędowania (za które przyjmuje się godz. 8:00 - 15:00 w dniach roboczych, to jest od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), uznaje się taką korespondencję za doręczoną w następnym dniu roboczym z rozpoczęciem zwykłych godzin urzędowania. Zawiadomienie przesłane e-mailem (z wyłączeniem korespondencji podpisanej podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu), należy w formie pisemnej nie później niż w terminie 3 dni od przesłania zawiadomienia e-mailem, przekazać do Gwaranta listem poleconym lub osobiście do rąk własnych, za potwierdzeniem odbioru lub pocztą kurierską za potwierdzeniem odbioru. Gwarant jest zobowiązany uczestniczyć w Komisyjnych Przeglądach Gwarancyjnych.
- 4.4. Komisyjne Przeglądy Gwarancyjne będą przeprowadzane przez Komisje Przeglądu Gwarancyjnego. W skład każdej Komisji Przeglądu Gwarancyjnego będą wchodziły co, najmniej dwie osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej jedna osoba wyznaczona przez Gwaranta, posiadająca stosowne pełnomocnictwo do działania w jego imieniu.
- 4.5. Komisyjne Przeglądy Gwarancyjne nie będą zakłócać normalnej pracy Stacji Uzdatniania Wody.
- 4.6. Z każdego Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego sporządzany będzie Protokół Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności pełnomocnika Gwaranta podczas Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie prześle Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego w na zasadach określonych w pkt. 4.3.
- 4.7. W przypadku odmowy podpisania przez pełnomocnika Gwaranta Protokołu Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego, Zamawiający będzie uprawniony do jednostronnego podpisania Protokołu Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego, przy czym brak podpisania Protokołu przez pełnomocnika Gwaranta nie będzie wywoływał żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez Komisję Przeglądu Gwarancyjnego. Fakt odmowy złożenia podpisu przez pełnomocnika Gwaranta zostanie odnotowany w Protokole Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego. Gwarant jest uprawniony do odnotowania w Protokole swoich uwag do jego treści.
- 4.8. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego, tj. zgodnie z punktem 4.3 niniejszej Gwarancji Jakości, nie stawienie się jego pełnomocnika nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez Komisję Przeglądu Gwarancyjnego. W przypadku braku obecności pełnomocnika Gwaranta Przegląd Gwarancyjny odbywa się bez jego udziału. Strony zgodnie potwierdzają, że w takim przypadku Zamawiający jest uprawniony do jednostronnego podpisania Protokołu Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego, który zostanie niezwłocznie (lecz nie później niż w terminie do 21 dni po zakończeniu Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego) przesłany przez Zamawiającego w formie pisemnej pocztą tradycyjną do Gwaranta. Brak podpisania Protokołu Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego przez Gwaranta nie będzie wywoływał żadnych ujemnych

skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez Komisję Przeglądu Gwarancyjnego.

5. Tryb usuwania Wad

5.1. Sposób usunięcia Wady należy rozumieć jako czynności mające na celu wyeliminowanie Wady zidentyfikowanej w okresie Gwarancji Jakości, ze wskazaniem planowanych do wykonania działań; może obejmować wymianę lub naprawę wadliwego elementu lub zapewnienie innych usług w odniesieniu do systemów teleinformatycznych.

5.2. Gwarant zobowiązany jest usunąć ujawnione w Okresie Gwarancji Jakości Wady według przedstawionych w Tabeli 1 wymagań technicznych oraz czasowych:

Tabela 1. Wymagania techniczne oraz czasowe usuwania Wad.

Klasyfikacja Wad	Reakcja Gwaranta	Wymagany czas reakcji
Wady Istotne zgodnie z definicją zawartą w Subklauzuli 1.1.101 Warunków Kontraktu	1) Potwierdzenie przyjęcia powiadomienia o wystąpieniu Wady	Do 24 h od chwili powiadomienia*** o wystąpieniu Wady
	2) Określenie przez Gwaranta proponowanego sposobu usunięcia Wady*	Do 48 h od chwili powiadomienia*** o wystąpieniu Wady
	3) Zapewnienie dostawy wody przez zastosowanie rozwiązania zastępczego w porozumieniu i przy współdziałaniu z Zamawiającym (np. spięcie z sąsiednim wodociągiem, bypass technologiczny, uruchomienie mobilnej stacji uzdatniania wody). Rozwiązanie zastępcze powinno zapewnić parametry jakościowe i ilościowe zgodne z obowiązującymi normami oraz ciągłość dostaw.	Niezwłocznie, nie później niż do 24 h od powiadomienia*** o wystąpieniu Wady - w przypadku Wad zagrażających życiu i zdrowiu, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki **
	4) Usunięcie Wady	Do 48 h od chwili powiadomienia *** o wystąpieniu Wady - w pozostałych przypadkach
Wady Nieistotne zgodnie z definicją zawartą w Subklauzuli 1.1.102 Warunków Kontraktu	1) Potwierdzenie przyjęcia powiadomienia o wystąpieniu Wady i określenie przez Gwaranta sposobu usunięcia Wady*	Do 72 h od chwili powiadomienia*** o wystąpieniu Wady
	2) Usunięcie Wady	Do 14 dni od chwili powiadomienia *** o wystąpieniu Wady lub w innym realnym terminie uzgodnionym między Stronami.
Wady w Dokumentach Wykonawcy zgodnie z definicją zawartą w Subklauzuli 1.1.100	1) Usunięcie Wady	Do 14 dni od chwili powiadomienia *** o wystąpieniu Wady lub w innym realnym terminie uzgodnionym między Stronami.

Warunków Kontraktu		
<p><i>* W przypadku, gdy określenie sposobu naprawy wymaga przeprowadzenia rozpoznania, reakcją Gwaranta jest niezwłoczne określenie harmonogramu prac badawczych prowadzonych bez zbędnej zwłoki koniecznych do wykonania w celu wskazania sposobu naprawy. Harmonogram podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.</i></p> <p><i>**Decyzję o zakwalifikowaniu Wady, jako Istotnej podejmuje osoba zgłaszająca wadę do Gwaranta na podstawie informacji otrzymanej od osoby, która zidentyfikowała Wadę.</i></p> <p><i>*** Od chwili otrzymania przez Zamawiającego potwierdzenia doręczenia Zgłoszenia reklamacji pocztą elektroniczną</i></p>		

- 5.2. Zamawiający niezwłocznie rozpatrzy pisemne uzasadnienie, do zmiany terminów wskazanych w punkcie 5.1 niniejszej Gwarancji Jakości, uwzględniając technologię usuwania Wady, zasady wiedzy technicznej i warunki klimatyczne z zastrzeżeniem, że Gwarant mimo takiego wniosku o przedłużenie terminu podejmie działania usunięcia Wady i nie przerwie i nie będzie ich przerywał do wypełnienia obowiązków.
- 5.3. Gwarant zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu możliwość obecności przy wykonywanych robotach poprzez zgłaszanie dokładnego terminu przystąpienia do usuwania Wad, zgłaszanie robót ulegających zakryciu, zapewnienia dostępu do wykonywanych robót.
- 5.4. Stwierdzenie usunięcia Wady nastąpi z chwilą niezwłocznego (jednak nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od dnia powiadomienia o usunięciu Wady) podpisania przez obie Strony Protokołu Odbioru Prac z usuwania Wady. W Protokole Odbioru Prac Strony potwierdzą także termin usunięcia Wady. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający ma prawo wydłużyć termin odbioru do momentu uzyskania wyników badań kontrolnych, po uprzednim powiadomieniu Gwaranta. W przypadku braku możliwości podpisania Protokołu Odbioru Prac w dniu, w którym dokonano usunięcia Wady, należy w Protokole podpisanym w późniejszym terminie podać faktyczną datę usunięcia Wady. Gwarant nie ponosi odpowiedzialności za okres zwłoki w odbiorze prac z usuwania Wady przez Zamawiającego.
- 5.5. Jeżeli Gwarant nie usunie Wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający, po uprzednim wyznaczeniu Gwarantowi dodatkowego terminu na usunięcie Wady, uprawniony będzie do zlecenia usunięcia Wady podmiotowi trzeciemu, na wyłączny koszt i ryzyko Gwaranta bez potrzeby upoważnienia przez sąd, na co Gwarant wyraża zgodę.
- 5.6. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował Gwarant w czasie prac nad usuwaniem Wad.

6. Komunikacja

- 6.1. Powiadomienia o wystąpieniu Wady dokonuje Zamawiający poprzez przekazanie odpowiedniej informacji osobie wskazanej przez Gwaranta.
- 6.2. W powiadomieniu o wystąpieniu Wady, Zamawiający klasyfikuje Wadę oraz wskazuje termin jej usunięcia zgodnie z pkt 5.2 niniejszej Gwarancji Jakości.
- 6.3. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami będzie prowadzona lub zostanie potwierdzona w formie pisemnej.
- 6.4. Wady nieujawnione podczas Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego zgłaszane będą w Zgłoszeniu reklamacji zwanym dalej ZR. Osoba upoważniona przez Zamawiającego powiadomi telefonicznie osobę wskazaną przez Gwaranta o wystąpieniu Wady, następnie osoba upoważniona przez Zamawiającego przekaże Gwarantowi ZR pocztą elektroniczną na wskazany adres e-mail.

Powiadomienie o wystąpieniu Wady będzie uznane za skutecznie doręczone Gwarantowi w chwili otrzymania przez Zamawiającego potwierdzenia doręczenia ZR pocztą elektroniczną (otrzymania informacji o dostarczeniu z programu pocztowego). Dodatkowo oryginał ZR zostanie przesłany Gwarantowi przesyłką poleconą (z wyłączeniem korespondencji podpisanej podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu).

6.5. W przypadku złożenia powiadomienia o wystąpieniu Wady, o którym mowa w punkcie 6.4 niniejszej Gwarancji Jakości, Gwarant zobowiązany jest do potwierdzenia przyjęcia tego powiadomienia pocztą elektroniczną na adres wskazany przez Zamawiającego zgodnie z terminami wskazanymi w p. 5.2 niniejszej Gwarancji Jakości.

6.6. W przypadku Wad stwierdzonych podczas Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego, doręczenie Gwarantowi Protokołu Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego ma skutek powiadomienia o wystąpieniu Wady oraz skutek potwierdzenia przez Gwaranta przyjęcia powiadomienia o wystąpieniu Wady, bez konieczności dokonania przez Zamawiającego dodatkowego powiadomienia o wystąpieniu Wady oraz bez konieczności dokonania przez Gwaranta dodatkowego potwierdzenia przyjęcia powiadomienia o wystąpieniu Wady. Termin doręczenia Gwarantowi Protokołu Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego jest terminem powiadomienia o wystąpieniu Wady oraz terminem potwierdzenia przez Gwaranta przyjęcia powiadomienia o wystąpieniu Wady. Protokół Komisijnego Przeglądu Gwarancyjnego zostanie przesłany Gwarantowi przesyłką poleconą lub e-mailem (w przypadku, gdy dokument jest podpisany podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu).

6.7. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres: e-mail:
Osoba do kontaktu: Tel..... e-mail:

6.8. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres wskazany w Informacji Wstępnej, e-mail: Osoba do kontaktu: Tel..... e-mail:

6.9. O każdej zmianie wskazanych osób oraz adresów dostarczania korespondencji, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie na piśmie, pod rygorem uznania ostatnio wskazanej osoby, jako upoważnionej w myśl niniejszego postanowienia.

6.10. Wszelkie pisma i wiadomości przekazywane pocztą elektroniczną kierowane będą przez Strony na adresy podane w pkt. 6.7 i 6.8. niniejszej Gwarancji Jakości.

6.11. O zmianach w danych, o których mowa w punkcie 6.9 niniejszej Gwarancji Jakości, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie na piśmie, nie później niż **7** dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania, że korespondencja wysłana pod ostatnio znany adres została skutecznie doręczona.

6.12. Gwarant jest obowiązany w terminie **7** dni od daty złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości powiadomić pisemnie o tym fakcie Zamawiającego i wykonać czynności wskazane w Rozdziale 3.

7. Kary umowne

7.1. W przypadku niewskazania w terminie przez Gwaranta sposobu usunięcia Wady, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Gwarantowi Kary umownej każdorazowo:

- (a) dla Wady Nieistotnej - w wysokości **2 000** zł za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia po właściwym terminie,
- (b) dla Wady Istotnej - w wysokości **5 000** zł za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia po właściwym terminie liczonej od następnego dnia po właściwym terminie.

- 7.2. przypadku nieusunięcia przez Gwaranta Wady w terminie albo w przypadku, gdy Wada zostanie usunięta przez Gwaranta w sposób nieprawidłowy, niezgodny z zasadami wiedzy technicznej lub niezgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego sposobem usunięcia Wady, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Gwarantowi Kary umownej każdorazowo:
- (a) dla Wady Nieistotnej - w wysokości **4 000** zł za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia po właściwym terminie,
 - (b) dla Wady Istotnej - w wysokości **9 000** zł za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia po właściwym terminie,
- z wyłączeniem sytuacji, gdy Kara umowna za niedotrzymanie któregośkolwiek terminu usunięcia Wady określonej w Świadectwie Przejęcia (w OZW) lub Okresie Rękojmi za Wady albo w przypadku, gdy Wada zostanie usunięta w sposób nieprawidłowy, niezgodny z zasadami wiedzy technicznej lub niezgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego sposobem usunięcia Wady została naliczona zgodnie z Subklauzulą 8.8 Warunków Kontraktu.
- 7.3. Limit Kar umownych, o którym mowa w Subklauzuli 8.8 Szczególnych Warunków Kontraktu dotyczy także Kar umownych naliczanych na Wykonawcę zgodnie z niniejszym dokumentem Gwarancji Jakości.
- 7.4. Niezależnie od naliczenia Kar umownych, o którym mowa w pkt 7.1-7.3 niniejszej Gwarancji Jakości, Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia od Gwaranta odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość Kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
- 7.5. Strony zgodnie potwierdzają, że Zamawiający może potrącić kwotę Kary umownej z każdą płatnością należną lub jaka będzie się należeć Gwarantowi lub uzyskać jej wartość z Zabezpieczenia Należytego Wykonania.

8. Postanowienia końcowe

- 8.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją Jakości zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 8.2. Niniejsza Gwarancja Jakości stanowi integralną część Kontraktu. Obowiązuje Gwaranta nawet w przypadku braku podpisu Gwaranta.

PODPISY I PIECZĘCIE

W imieniu Gwaranta:

PODPISY I PIECZĘCIE

W imieniu Zamawiającego:



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



NARODOWY FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
i GOSPODARKI WODNEJ

SPRAWOZDANIE OKRESOWE/RAPORT KOŃCOWY¹ Z REALIZACJI PROJEKTU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW FENIKS/FEPW² ZGODNIE Z ZASADĄ „nie czyn poważnych szkód” (DNSH)³

1. INFORMACJE OGÓLNE

- 1.1. Nazwa projektu:
- 1.2. Numer umowy o dofinansowanie:
- 1.3. Beneficjent:
- 1.4. Okres sprawozdawczy⁴:

2. OPIS REALIZACJI PROJEKTU ZGODNIE Z ZASADĄ DNSH

2.1. Potwierdzenie zgodności z zasadą DNSH: Czy w okresie sprawozdawczym realizacja projektu spełniała zasadę „nie czyn poważnych szkód” (tj. nie powodowała znaczącej szkody dla żadnego z celów środowiskowych określonych w art. 17 Rozporządzenia (UE) 2020/852)?

[] Tak

[] Nie (jeśli nie, prosimy o szczegółowe wyjaśnienia w punkcie 2.6)

2.2. Opis podjętych działań na rzecz minimalizacji wpływu środowiskowego względem poszczególnych celów środowiskowych:

- **Zapobieganie zmianom klimatu:**

.....

.....

- **Przystosowanie do zmian klimatu:**

.....

.....

- **Zrównoważone wykorzystywanie i ochrona zasobów wodnych i morskich:**

.....

.....

¹ Niepotrzebne skreślić

² Niepotrzebne skreślić

³ zasada „nie czyn poważnych szkód” (Do No Significant Harm) w rozumieniu art. 17 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje, zmieniającego rozporządzenie (UE) 2019/2088 (Dz. Urz. UE L 198 z 18.06.2020 r., str. 13, z późn. zm.).

⁴ w przypadku sprawozdania okresowego za rok poprzedzający, w przypadku raportu końcowego za okres realizacji projektu

- **Przejęcie do gospodarki o obiegu zamkniętym:**

.....

- **Zapobieganie zanieczyszczeniom i ich kontrola:**

.....

- **Ochrona i odbudowa bioróżnorodności oraz ekosystemów:**

.....

2.3. Czy projekt jest realizowany zgodnie z minimalnymi wymaganiami zgodnymi z celami ONZ i OECD, o których mowa w art. 18 Rozporządzenia (UE) 2020/852):

.....

2.4. Opis monitorowania potencjalnych oddziaływań projektu na środowisko:

.....

2.5. Wskazanie standardów lub wytycznych, którymi kierowano się przy realizacji projektu:

.....

2.6. Informacja o potencjalnych trudnościach w spełnieniu zasady DNSH oraz podjętych środkach zaradczych:

.....

3. OŚWIADCZENIE BENEFICJENTA

Ja, niżej podpisany/a, oświadczam, że informacje zawarte w niniejszym sprawozdaniu są zgodne z prawdą i odzwierciedlają faktyczny stan realizacji projektu. Zobowiązuję się do niezwłocznego informowania o wszelkich zmianach mogących wpływać na zgodność realizacji projektu z zasadą „Do No Significant Harm”.

.....
Data i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Beneficjenta

Załączniki:

- Wykaz zgromadzonych dowodów potwierdzających zgodność realizowanego/zrealizowanego projektu z zasadą „nie czyn poważnych szkód” (DNSH)⁵

⁵ W Wykazie należy wskazać miejsce przechowywania i archiwizowania wykazanych dowodów potwierdzających zgodność realizowanego/zrealizowanego projektu z zasadą DNSH.

Instrukcja wypełniania sprawozdania

Sekcja 1. Informacje ogólne:

- **Wypełnij podstawowe dane identyfikujące projekt, beneficjenta oraz okres sprawozdawczy.**

Sekcja 2. Opis realizacji projektu zgodnie z zasadą DNSH:

- 2.1: Odpowiedz na pytanie dotyczące zgodności projektu z zasadą DNSH w okresie sprawozdawczym. Jeśli zaznaczysz "Nie", szczegółowo wyjaśnij przyczyny w punkcie 2.6.
- 2.2: Przedstaw działania podejmowane w celu minimalizacji wpływu na środowisko w kontekście każdego z sześciu celów środowiskowych. Jeśli jest to możliwe odnieś się do technicznych kryteriów kwalifikacji o których mowa w rozporządzeniach delegowanych Komisji 2021/2139 z dnia 4 czerwca 2021 r. (z późn. zm.) oraz 2023/2486 z dnia 27 czerwca 2023 r.
 - Zapobieganie zmianom klimatu:
Wyjaśnij, jakie kroki zostały podjęte, aby zmniejszyć ilość gazów cieplarnianych, które projekt może emitować. Na przykład, czy używane są odnawialne źródła energii, czy projekt korzysta z technologii energooszczędnych? Opisz także, jak te działania mogą przyczynić się do ograniczenia zmian klimatu.
 - Przystosowanie do zmian klimatu:
Opisz, czy projekt jest odporny na zmiany klimatyczne, takie jak ulewę, suszę czy fale upałów. Jakiego kroki zostały podjęte, aby przygotować projekt na te wyzwania? Na przykład, czy uwzględniono odpowiednie materiały budowlane lub systemy ochrony przed powodzią?
 - Zrównoważone wykorzystywanie i ochrona zasobów wodnych i morskich:
Opisz, w jaki sposób projekt wpływa na wodę. Czy ogranicza jej zużycie? Czy zapobiega zanieczyszczeniom wody? Na przykład, czy projekt wykorzystuje systemy recyklingu wody lub technologie zmniejszające ilość zużywanej wody?
 - Przejście do gospodarki o obiegu zamkniętym:
Przedstaw, w jaki sposób projekt ogranicza ilość odpadów i promuje ponowne wykorzystanie materiałów. Na przykład, czy w projekcie wykorzystuje się surowce wtórne lub projektuje produkty tak, aby można je było ponownie wykorzystać?
 - Zapobieganie zanieczyszczeniom i ich kontrola:
Opisz, jakie działania zostały podjęte, aby uniknąć zanieczyszczenia powietrza, gleby czy wody. Na przykład, czy zastosowano filtry, które ograniczają emisję szkodliwych substancji? Czy projekt unika używania toksycznych chemikaliów?
 - Ochrona i odbudowa bioróżnorodności oraz ekosystemów:
Opisz, czy projekt chroni przyrodę i różnorodność gatunków. Na przykład, czy teren realizacji projektu omija ważne siedliska zwierząt i roślin? Czy są prowadzone działania, które pomagają przywrócić równowagę ekosystemu, np. sadzenie drzew?
- 2.3: Wyjaśnij, czy realizując projekt dochowano zgodności z minimalnymi wymaganiami o których mowa w art. 18 Rozporządzenia (UE) 2020/852)

Minimalne wymagania odnoszą się do przestrzegania zasad odpowiedzialności społecznej, ochrony praw człowieka i dobrych praktyk w zarządzaniu. Beneficjent powinien opisać:

- Czy projekt dba o prawa człowieka, takie jak godne warunki pracy, wolność od dyskryminacji i równość płci.

- Jakie działania zostały podjęte, aby zapobiec korupcji i zapewnić przejrzystość w realizacji projektu.
- Czy przestrzegano wytycznych ONZ i OECD, takich jak zasady etycznego prowadzenia działalności, odpowiedzialności wobec społeczności lokalnych i ochrony pracowników.

Dla przykładu, jeśli projekt zakłada zatrudnienie osób, należy upewnić się, że pracownicy są zatrudniani zgodnie z prawem pracy i mają zapewnione bezpieczne warunki pracy.

Upewnij się, że wyjaśnienia są konkretne i odnoszą się do realnych działań w projekcie.

- 2.4: Opisz, jakie mechanizmy zostały wdrożone w celu monitorowania i oceny wpływu projektu na środowisko, np. pomiary emisji, analiza jakości wody, raporty z kontroli środowiskowej.
- 2.5: Wymień zastosowane standardy, wytyczne i dobre praktyki (np. ISO 14001, wytyczne BAT) oraz ich znaczenie dla zapewnienia zgodności projektu z zasadą DNSH.
- 2.6: Opisz wszelkie trudności napotkane podczas realizacji projektu, które mogły wpłynąć na zgodność z zasadą DNSH (np. nieprzewidziane okoliczności, bariery technologiczne) oraz działania podjęte w celu ich rozwiązania.

Sekcja 3. Oświadczenie beneficjenta:

- Upewnij się, że wszystkie podane informacje są zgodne z prawdą i podpisz oświadczenie.

Załączniki:

- Przykładowy Wykaz zgromadzonych dowodów potwierdzających zgodność realizowanego/zrealizowanego projektu z zasadą „nie czyn poważnych szkód” (DNSH) na poszczególnych etapach przedsięwzięcia w odniesieniu do 6 celów środowiskowych. Wykaz ma formę otwartego katalogu.

Załącznik 1

Przykładowy wykaz zgromadzonych dowodów potwierdzających zgodność realizowanego/zrealizowanego projektu z zasadą „nie czyn poważnych szkód” (DNSH) na poszczególnych etapach przedsięwzięcia w odniesieniu do 6 celów środowiskowych:⁶

Cel środowiskowy	<p>Przykładowe dokumenty potwierdzające zgodność z danym celem środowiskowym na etapie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • przygotowania inwestycji • realizacji inwestycji • eksploatacji inwestycji • zamknięcia/likwidacji inwestycji
Łagodzenie zmian klimatu	<p>Etap przygotowania</p> <ul style="list-style-type: none"> • Studium wykonalności, Model biznesowy, Plan realizacji inwestycji, Projekt koncepcyjny, odpowiedni dokument strategiczny • Projekt budowlany, • Dokumentacja założeń projektowych i inżynierskich (ang. Front-End Engineering Design FEED), • Pozwolenie w zakresie ochrony środowiska, • Dokumenty bezpieczeństwa procesowego, • Dokumenty systemu kontroli jakości Quality Assurance (QA)/ Quality Control (QC), • Raport oddziaływania na środowisko, • Ocena oddziaływania na środowisko, • Dokumentacja dotycząca weryfikacji pod względem wpływu na klimat⁷; <p>Etap realizacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dokumentacja przetargowa wraz ze specyfikacją techniczną, potwierdzającą spełnienie przez np. zakupiony w ramach projektu środek trwałe wskazanych norm w zakresie niskoemisyjności • Protokoły odbioru • Świadectwa homologacji zakupionych pojazdów, (w których będzie odniesienie się do stosowanego paliwa) • Wewnętrzne procedury dotyczące eksploatacji i utrzymania • Stanowisko pracownika ds. weryfikacji pod względem zmian klimatu • Sprawozdania i raporty z kontroli i audytów wewnętrznych i zewnętrznych <p>Etap eksploatacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wewnętrzne procedury dotyczące eksploatacji i utrzymania • Stanowisko pracownika ds. weryfikacji pod względem zmian klimatu • Sprawozdania i raporty z kontroli i audytów wewnętrznych i zewnętrznych • Plan likwidacji

⁶ Wykaz ma formę otwartego katalogu.

⁷ Przeprowadzona zgodnie z Poradnikiem weryfikacji inwestycji pod względem wpływu na klimat i adaptacji do zmian klimatu w okresie programowania UE 2021-2027 (<https://www.gov.pl/web/klimat/poradnik-weryfikacji-inwestycji-pod-wzgledem-wplywu-na-klimat-i-adaptacji-do-zmian-klimatu-w-okresie-programowania-ue-2021-2028>)

	Etap likwidacji <ul style="list-style-type: none"> • Stanowisko pracownika ds. weryfikacji pod względem zmian klimatu • Plan likwidacji
Adaptacja do zmian klimatu	Etap przygotowania <ul style="list-style-type: none"> • Studium wykonalności, Model biznesowy, Plan realizacji inwestycji, Projekt koncepcyjny, odpowiedni dokument strategiczny • Projekt budowlany, • Dokumentacja założeń projektowych i inżynierskich (ang. Front-End Engineering Design FEED), • Pozwolenie w zakresie ochrony środowiska, • Dokumenty bezpieczeństwa procesowego, • Dokumenty systemu kontroli jakości Quality Assurance (QA)/ Quality Control (QC), • Raport oddziaływania na środowisko, • Ocena oddziaływania na środowisko, • Dokumentacja dotycząca weryfikacji pod względem wpływu na klimat⁸; Etap realizacji <ul style="list-style-type: none"> • Dokumentacja przetargowa wraz ze specyfikacją techniczną, w której podane są wymogi dotyczące adaptacji wytworzonej infrastruktury lub zakupionego sprzętu do zmian klimatu i odporności na ekstremalne zdarzenia pogodowe wraz ze specyfikacją techniczną • Protokoły odbioru • Wewnętrzne procedury dotyczące eksploatacji i utrzymania • Stanowisko pracownika ds. weryfikacji pod względem zmian klimatu • Sprawozdania i raporty z kontroli i audytów wewnętrznych i zewnętrznych Etap eksploatacji <ul style="list-style-type: none"> • Wewnętrzne procedury dotyczące eksploatacji i utrzymania • Stanowisko pracownika ds. weryfikacji pod względem zmian klimatu • Sprawozdania i raporty z kontroli i audytów wewnętrznych i zewnętrznych • Plan likwidacji Etap likwidacji <ul style="list-style-type: none"> • Stanowisko pracownika ds. weryfikacji pod względem zmian klimatu • Plan likwidacji
Odpowiednie użytkowanie i ochrona zasobów wodnych i morskich	Etap przygotowania <ul style="list-style-type: none"> • Studium wykonalności, Model biznesowy, Plan realizacji inwestycji, Projekt koncepcyjny, odpowiedni dokument strategiczny • Projekt budowlany, • Dokumentacja założeń projektowych i inżynierskich (ang. Front-End Engineering Design FEED), • Pozwolenie w zakresie ochrony środowiska, • Dokumenty bezpieczeństwa procesowego,

⁸ Przeprowadzona zgodnie z Poradnikiem weryfikacji inwestycji pod względem wpływu na klimat i adaptacji do zmian klimatu w okresie programowania UE 2021-2027 (<https://www.gov.pl/web/klimat/poradnik-weryfikacji-inwestycji-pod-wzgledem-wplywu-na-klimat-i-adaptacji-do-zmian-klimatu-w-okresie-programowania-ue-2021-2028>)

	<ul style="list-style-type: none"> • Dokumenty systemu kontroli jakości Quality Assurance (QA)/ Quality Control (QC), • Raport oddziaływania na środowisko, • Ocena oddziaływania na środowisko, <p>Etap realizacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dokumentacja przetargowa wraz ze specyfikacją techniczną, w której podane są zapisy dotyczące zapewnienia odpowiedniego użytkowania i ochrony zasobów wodnych (brak negatywnego wpływu na te zasoby) • Protokoły odbioru • Wewnętrzne procedury dotyczące eksploatacji i utrzymania • Stanowisko pracownika ds. weryfikacji pod względem zmian klimatu • Sprawozdania i raporty z kontroli i audytów wewnętrznych i zewnętrznych <p>Etap eksploatacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wewnętrzne procedury dotyczące eksploatacji i utrzymania • Przeglądy lub badania techniczne w których zawarto informacje dotyczące odpowiedniego użytkowania i braku negatywnego wpływu na zasoby wodne • Sprawozdania i raporty z kontroli i audytów wewnętrznych i zewnętrznych • Plan likwidacji <p>Etap likwidacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Stanowisko pracownika ds. weryfikacji pod względem zmian klimatu • Plan likwidacji
<p>Gospodarka o obiegu zamkniętym, w tym zapobieganie powstawaniu odpadów i recykling</p>	<p>Etap przygotowania</p> <ul style="list-style-type: none"> • Studium wykonalności, Model biznesowy, Plan realizacji inwestycji, Projekt koncepcyjny, odpowiedni dokument strategiczny • Projekt budowlany, • Dokumentacja założeń projektowych i inżynierskich (ang. Front-End Engineering Design FEED), • Pozwolenie w zakresie ochrony środowiska, • Dokumenty bezpieczeństwa procesowego, • Dokumenty systemu kontroli jakości Quality Assurance (QA)/ Quality Control (QC), • Raport oddziaływania na środowisko, <p>Etap eksploatacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Protokoły z przeglądów eksploatacyjnych/badań technicznych w których zawarto stosowne informacje o stosowaniu zasad gospodarki o obiegu zamkniętym, w tym z zapobieganiem powstawaniu odpadów i recyklingiem • Wewnętrzne procedury dotyczące eksploatacji i utrzymania (np. serwis) w odniesieniu do gospodarki w obiegu zamkniętym, w tym zapobieganie powstawaniu odpadów i recykling • Umowy z uprawnionymi odbiorcami odpadów lub/i karty przekazania odpadów • Sprawozdania i raporty z kontroli i audytów wewnętrznych i zewnętrznych <p>Etap likwidacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Umowy z uprawnionymi odbiorcami odpadów lub/i karty przekazania odpadów • Plan likwidacji

<p>Zapobieganie i kontrola zanieczyszczeń powietrza, wody lub ziemi</p>	<p>Etap przygotowania</p> <ul style="list-style-type: none"> • Studium wykonalności, Model biznesowy, Plan realizacji inwestycji, Projekt koncepcyjny, odpowiedni dokument strategiczny • Projekt budowlany, • Dokumentacja założeń projektowych i inżynierskich (ang. Front-End Engineering Design FEED), • Pozwolenie w zakresie ochrony środowiska, • Dokumenty bezpieczeństwa procesowego, • Dokumenty systemu kontroli jakości Quality Assurance (QA)/ Quality Control (QC), • Raport oddziaływania na środowisko, <p>Etap eksploatacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Protokoły z przeglądów eksploatacyjnych/badań technicznych w których zawarto stosowne informacje dot. kontroli zanieczyszczeń powietrza, wody lub ziemi przez zakupiony sprzęt lub wybudowaną infrastrukturę • Wewnętrzne procedury dotyczące eksploatacji i utrzymania (np. serwis) w odniesieniu do kontroli zanieczyszczeń powietrza, wody lub ziemi przez zakupiony sprzęt lub wybudowaną infrastrukturę • Umowy z uprawnionymi odbiorcami odpadów lub/i karty przekazania odpadów • Sprawozdania i raporty z kontroli i audytów wewnętrznych i zewnętrznych <p>Etap likwidacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plan likwidacji
<p>Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów</p>	<p>Etap przygotowania</p> <ul style="list-style-type: none"> • Studium wykonalności, Model biznesowy, Plan realizacji inwestycji, Projekt koncepcyjny, odpowiedni dokument strategiczny • Projekt budowlany, • Dokumentacja założeń projektowych i inżynierskich (ang. Front-End Engineering Design FEED), • Pozwolenie w zakresie ochrony środowiska, • Dokumenty bezpieczeństwa procesowego, • Dokumenty systemu kontroli jakości Quality Assurance (QA)/ Quality Control (QC), • Raport oddziaływania na środowisko, • Ocena oddziaływania na środowisko, • Dokumentacja dotycząca weryfikacji pod względem wpływu na klimat⁹; <p>Etap realizacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dokumentacja przetargowa wraz ze specyfikacją techniczną, potwierdzającą spełnienie przez np. zakupiony w ramach projektu środek trwałe wskazanych norm w zakresie niskoemisowości

⁹ Przeprowadzona zgodnie z Poradnikiem weryfikacji inwestycji pod względem wpływu na klimat i adaptacji do zmian klimatu w okresie programowania UE 2021-2027 (<https://www.gov.pl/web/klimat/poradnik-weryfikacji-inwestycji-pod-wzgledem-wplywu-na-klimat-i-adaptacji-do-zmian-klimatu-w-okresie-programowania-ue-2021-2028>)

	<ul style="list-style-type: none">• Protokoły odbioru• Świadectwa homologacji zakupionych pojazdów, (w których będzie odniesienie się do stosowanego paliwa)• Wewnętrzne procedury dotyczące eksploatacji i utrzymania• Stanowisko pracownika ds. weryfikacji pod względem zmian klimatu• Sprawozdania i raporty z kontroli i audytów wewnętrznych i zewnętrznych Etap eksploatacji <ul style="list-style-type: none">• Wewnętrzne procedury dotyczące eksploatacji i utrzymania• Stanowisko pracownika ds. weryfikacji pod względem zmian klimatu• Sprawozdania i raporty z kontroli i audytów wewnętrznych i zewnętrznych• Plan likwidacji Etap likwidacji <ul style="list-style-type: none">• Plan likwidacji
--	---